



מועצה מקומית כפר-ורדים

8 אפריל 2013
ג' אדר תשע"ג
מס/ 12 כפר ורדים 3717

מר סיון יחיאלי – ראש המועצה
ד"ר אוסנת עקירב – חברת מועצה
גב' דבירה גזית – חברת מועצה
מר אורי אמיתי – חבר מועצה
מר מאיר גרינפלד – חבר מועצה
מר יוסי מילוא – חבר מועצה
מר יעקב זיו – חבר מועצה
מר עודד נוראל – חבר מועצה
גב' איריס זקנין – חברת מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 5/13 מיום 10/3/13

משתתפים:

סיון יחיאלי, ראש המועצה.
חברי המועצה: מאיר גרינפלד, יעקב זיו, איריס זקנין, דבירה גזית, יוסי מילוא.
נוכחים: עו"ד עדי הרטל- יוע"מ, אילן עמרם – גזבר.

נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. שאילתות.
3. הצגת עיקרי סיכום הליווי העסקי: הקמת מלון כפרי בכפר ורדים – מר אילן בן יוסף.
4. הצעה לסדר היום של חבר המועצה יוסי מילוא - נוהל טיפול בתלונה על מפגע רעש חוזר ונשנה על ידי כלב. רצ"ב נוסח ההצעה – נספח א'.
5. הצעה לסדר היום של חבר המועצה יוסי מילוא – הסרת שילוט מכיכרות. רצ"ב מכתב של יוסי מיום 24.2.13 - נספח ב'.

סעיף 1 - עדכוני ראש המועצה

סיון – אני מבקש להוסיף לסדר היום – אישור המועצה על יציאה למכרז משותף של אשכול גליל מערבי להסעות חינוך מיוחד.

הצבעה:

בעד – מאיר, יעקב, איריס, דבירה, סיון, יוסי.



1. ברכות לדבירה לרגל נישואי בנה.
2. מרים אסרף ז"ל, עובדת מועצה – סייעת נפטרה בפתאומיות.
3. עדכון ביטחון – פוצים משתמשים באמצעי ראית לילה.
מאיר – יש המלצה לקחת חברה ולמגן את הישוב.
- סיון** – מדובר על חברה שתתקין לחצני מצוקה ו/או הזעקות, מוקד.
מאיר – הבעיה היא האם ילד יתקל בפורץ?
יעקב – צריך לעבור בית בית ולהסביר לאנשים איך ממגנים את הבית, צריך להשקיע את המאמץ, כל אחד יד מה הבעיות.
יוסי – מה מותר לי לעשות כשיש פורץ בבית?
סיון – חוק דרומי הגדיר את זה.
4. הותקנו תחנות אוטובוס חדשות. פתרנו את בעיית התחנות בחט"ב אמירים.
ציון – אני נתקל בהרבה שאלות לגבי התחנות, אנו מחויבים ע"פ חוק הנגישות לתחנות נגישות לכן יש רווח בין הספסלים שמאפשר לעגלת נכים להשתמש בתחנה.
5. כושר עם עופר.
6. שי רימון אלוף העולם באומנויות לחימה.
7. עדלאידע – מוצלחת ופורימון נהדר. ביום שבת קידנט של מאמנט נרשמו למעלה מ-180 ילדים, האולם מלא בפעילות.
8. החלו עבודות עפר להקמת אולם הספורט.
9. הפרוגרמה של ביתספר תיכון אמירים הוגדלה ב-100 מטר לאחר שהופרדו בתי הספר.
10. פינת מיחזור ברחוב הדס כרמל תזוז ממקומה ליד כיכר 7.
11. בדיקת קרינה הוצעה ע"י מהנדס מוסמך. יש נקודה אחת בעייתית בכניסה לבית הספר קשת, יש ארון סעף.
ציון – הארון מייצר כמות קרינה נמוכה אבל יש לו גב מתכת יש להזיז את המעקה. תוצאות הבדיקה יפורסמו.
12. הותקנה תאורה בשביל בעליה לאולם הספורט.

סעיף 2 – שאלות

1. שאלה של עודד נוריאל מיום 12/2/13 ותשובה לשאלתה, מצ"ב סומן "ג".
2. שאלתה של איריס וקנין מיום 8/2/13 ותשובה לשאלתה, מצ"ב סומן "ד".

סעיף 3 - הצגת עיקרי סיכום הליווי העסקי: הקמת מלון כפרי בכפר ורדים – מר אילן בן יוסף.

סיון – בתב"ע כפר ורדים יש משהו נאיבי, היא תוכנית כמו בית קטן בערבה, יש שטח מתחת לרח' חרצית שמיועד למלון כפרי 40 דונם, השטח ציבורי רואים בו עד ראש הנקרה, אנחנו מנסים לפתח פנינו לאילן בישתוף עם מט"י גליל מערבי.

מר אילן בן-יוסף מציג את התוכנית.

סעיף 4 - הצעה לסדר היום של חבר המועצה יוסי מילוא - נוהל טיפול בתלונה על מפגע רעש

חוזר ונשנה על ידי כלב.

יוסי – ההצעה ברורה לגמרי היא פשוטה ודמוקרטית, אני מבקש מעו"ד בוב חן לתת הסבר קצר, אנחנו מאפשרים לבעל כלב את כל האפשרות לדעת מי מתלונן.
בוב – נוהל טיפול בכלבים נובע מזה שהתושב שסובל ממטרד של כלב לא יודע למי לפנות, יש מוטי ויש וטרינר וראש מועצה, התושב המתלונן עובר בין שלושתם. זה לא נושא שראש מועצה צריך



לעסוק בו. ההצעה שלפניכם בנויה על עקרונות של שקיפות הגינות כלפי האדם שמתלוננים עליו, עד כה נהוגה השיטה של תלונה חשאית הנוהל המוצע בנוי על העיקרון של שקיפות. תושב מתלונן כותב תלונה וזה עובר למוטי, מוטי מפנה לנילון וזה יכול לראות מי מתלונן עליו. לאחר שמוטי בודק את התלונה מוטי יקבל החלטה אם הוא מוצא שלא מדובר במטרד, המתלונן יכול לערער לוטרינר, הוטרינר שומע את המתלונן ומקבל החלטה. אם הוא מחליט שיש מטרד הוא מתנה תנאי ברישיון הכלב. זה נוהל מתון.

הסמכויות נמצאות בתיק עזר כפר ורדים, מפגעים, יש גם חוק פלילי בעניין זה. חוק מניעת רעש חשוב שיהיה נוהל, זה ממתן את התחושה של חלק מהתושבים שאין למי לפנות במועצה. התחושה לא תהיה קיימת ברגע שיהיה נוהל קיים.

סיון - אני מתנגד לנוהל, אסביר למה ואציע אלטרנטיבה. יש כאן בעיה לשים את מוטי כשופט בסכסוך שכנים או דיאלוג בין שכנים, זהו מקום בלתי נסבל אפשרי מבחינתנו, זה לשים את המועצה במקום שהיא לא יכולה להיות בו. ישנם שני פסקי דין. אחד של עודד זוהר שפנה לבית משפט כנגד אלי רגב בנושא רעש הכלבים. לעודד זוהר הכלב הפריע ובית המשפט קבע כף מאוד חמור של הוכחות, בית המשפט טען שהכלב נובח אבל לא מפריע. בית משפט קבע שעודד ישלם הוצאות. יש מקרה מועצת גן יבנה, יש דיון על סיכסוך שכנים ובעלי חיים, שללו לבעל כלב את הרישיון, שם קבעה המדינה – "רישיון להחזקת כלב צריך להינתן לפי חוק להסדרת הפיקוח על כלבים ולא לפי עזר עירוני. לא ניתן לבטל רישיון שניתן לפי חוק ההסדרה על פי סמכות בחוק עזר עירוני. משהמחוקק קבע הוראות לעניין מתן רישיון וביטולו, לא ניתן לקבוע בחק עזר עירוני הוראות שונות – במיוחד כאשר וועדת הכלכלה נתנה דעתה וסרבה לאשר ביטול רישיון בגין מפגע או רעש."

יש כאן קביעה – המשיבים ישלמו לעותרים הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד בסך 40,000 ₪. סכום זה נפסק לאור העובדה שהמדינה הביעה את עמדתה לפיה לא ניתן לשלול רישיון להחזקת כלב מחמת ריח ורעש והמשיבות המשיכו בהליכים למרות עמדה זו.

לוטרינר אין סמכות לבטל רישיון של כלב בגלל רעש או ריח. יש תושבים שחושבים שהכלב יכול להיות משוחרר. אנחנו לא חושבים ככה, וגם החוק לא. יש מס' דוגמאות בכפר שהכלבים מהווים מטרד ובעיה. בוב אתה צודק, הרבה פעמים אנחנו מנסים לפשר ולהשכין שלום ופחות בדרך של איפה וחוקים. במקרה שיש כלב מטריד אנחנו נותנים קנסות, זו גביה מנהלית. לשלול רישיון של כלב אנחנו לא יכולים. יש בעיה עם הסיפור הזה, למעט מקרים פתלוגיים, אנחנו מצליחים להביא למצב שכלבים מפסיקים להוות מטרד. לרוב השכן המתלונן לא רוצה שידעו שהוא המתלונן.

יוסי – מה אני אומר, מבחינת החוק, השלילה היא סעיף שהיא לא חוקי ולא מעשי. אולי צריך להחליף את סעיף 8.

בוב – חוק העזר שם את מוטי וראש המועצה הרבה פעמים כשופט עפ"י חוק עזר הנמצא במצב הזה.

עדי – השאלה היא אם מוטי חש את זה בחושים שלו. לא באמצעים של בירור בין שני הצדדים.

סיון – לרוב אנחנו מצליחים לפתור.

בוב – כל מפקח יודע להגיד שחלק מהתלונות הן סגירת חשבונות.

מוטי – אם אתה סומך על שיקול דעתי שהתלונה היא תלונת שווא, אנשים מתלוננים ומדווחים.

סיון – יוסי בזמנו הכין תרשים זרימה לגבי נוהל טיפול בכלב.

בוב – חשוב שהתושבים ידעו שיש נוהל ויש סדר. כל נוהל הגיוני. הפעלת סמכות להטלת קנס היא רעיון מצוין.

יוסי – הגיעו אלי מכל מיני פינות בתלונה לגבי כלבים. בנינו נוהל טיפול בכלבים. צריך למצוא דרך לפתור את הבעיה.

מאיר – יש אנשים שמאד רגישים לנביחות כלבים.

אבנר – הטרדה מנביחות זה מאד סובייקטיבי.

סיון – תלונה מתקבלת, יש בירור אם יש צורך הוטרינר מעורב. אם אין מפגע אין סיבה להתערב. אם יש מפגע יש פניה לנילון. אם המפגע ממשיך, יש פניה לוטרינר +קנס. ביטלנו רישיונות של כלבים והגבלנו את מס' הכלבים שיכולים להיות בבית. כך אנו פועלים, זה תהליך שמתבצע נכון להיום.



סיון – מאיר ואיריס הציאו עניין גישור.
מאיר – גם אם תפרסם את הנוהל, אנשים ימשיכו להתנהל ולהטריד. זה אופיים של חלק מהתושבים.
יעקב – הנוהל שהוצא, בא להחליף נוהל קיים אחר. התושבים לא יקראו את זה. אין טעם להכנת נוהלים, במועצה יש ניהול עבודה קיים.
סיון – יש נוהל קיים.

ההצבעה: נגד: איריס, דבירה, יעקב, מאיר, סיון.
בעד: יוסי

סעיף 5 – הצעה לסדר היום של חבר המועצה יוסי מילוא – הסרת שילוט מכיכרות

סיון – יובל עשה סיור עם מהנדס התחבורה ועדיין לא התקבל דיווח אלי, כדאי להמתין לדיווח. מהנדס התחבורה יקבע +חוות דעת תחייב אותנו. אם לא נביא לדיון כולל המלצות.
יוסי – 90% מהתאונות קורות מהסחת דעת.
סיון – אם אתה מסכים נדחה את הדיון.
יוסי – מסכים, נדחה את הדיון לישיבה הבאה.

סעיף 6- אישור המועצה על יציאה למרכז משותף של אשכול גליל מערבי להסעות חינוך מיוחד.


סיון – בהתאם לתקנות של הרשות ולמנות נציג, אין לי בעיה שמאיר יהיה הנציג.
יעקב – לנו אין מוסדות מוכרים. אנחנו נתחלק עם מוסדות מוכרים של רשויות אחרות.
סיון – הכוונה לשלב כמה רשויות שיסיעו יחד, כדי להקטין את ההוצאות. הכוונה לעשות שילוב ככה שיוצא ממעלות עובר מכאן עם אותה סייעת והילד ונוסע לכרמיאל לחינוך מיוחד.
יעקב – אנחנו משלמים להסעה?
סיון – משלמים פר ילד. לא משלמים על ילדים של מועצות אחרות, זה חוסך המון כסף.

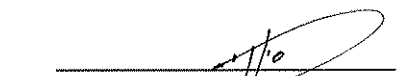
ההצבעה:

בעד: יוסי, איריס, יעקב, מאיר, סיון, דבירה.
אושר פה אחד.

סיון נועל את הישיבה.

בברכה,


אילן עמרם
גזבר ומ"מ מזכיר


סיון יחנאלי
ראש המועצה

העתק: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז, מ. הפנים, יוע"מ, מנהלי מח'.



050-5331707 04-9975759:פ6

e-mail;meishar333@walla.co.il

יוסי מילוא

כפ"ר 9991991 ת.פ. 333

כפר ורדים 24.02.13

נוהל טיפול בתלונה על מפגע רעש חוזר ונשנה על ידי כלב

הצעה

1. תלונה על כלב המקים בתדירות חוזרת ונשנית רעש שהוא מפגע לשכן תוגש בכתב למפקח והעתקה יועבר על ידו לעיון הנילון, אשר יתבקש להגיב בכתב תוך 7 ימים.
2. הגיב הנילון, יעביר המפקח העתק תגובתו לעיון המתלונן.
3. המפקח יעיין בתלונה ובתגובה אם הוגשה, ויתעד בכתב את פעולותיו וממצאיו בבדיקת התלונה.
4. המפקח ימציא למתלונן ולנילון, תוך 7 ימים מהיום האחרון שנועד לתגובת הנילון, החלטה מנומקת בכתב לגבי קיום תופעה חוזרת ונשנית של מפגע במובן סעיף 1(28) לחוק עזר לכפר ורדים (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשנ"ה - 1995¹ או לעבירה לפי סעיף 13 לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), תשנ"ג - 1992².
5. המפקח יציין כי זכותם להגיש לווטרינר השגה על החלטתו תוך 7 ימים ויעביר העתק החלטתו לווטרינר יחד עם העתק התלונה וכן העתק התגובה אם נתקבלה.
6. הגישו המתלונן או הנילון השגה על החלטת המפקח, יעביר הווטרינר את ההשגה לעיון הצד השני ויקיים שימוע בנוכחות המתלונן והנילון תוך 7 ימים מיום קבלת ההשגה וימציא לצדדים החלטה מנומקת בכתב תוך 7 ימים מיום השימוע.
7. החליט המפקח לאחר בדיקה כי לתלונה אין יסוד ולא נתבקש שימוע בפני הווטרינר או החליט הווטרינר לאחר שימוע כי לתלונה אין יסוד יסתיים הטיפול בתלונה.
8. החליט המפקח לאחר בדיקה כי לתלונה יש יסוד כאמור בסעיף 4 לעיל, כי הכלב מקים באופן חוזר ונשנה רעש המהווה מפגע לשכן ולא נתבקש שימוע בפני הווטרינר או החליט הווטרינר לאחר שימוע כי לתלונה יש יסוד כאמור, יפעיל הווטרינר את סמכותו לפי חוק עזר לכפר ורדים (פיקוח על כלבים וחתולים) תשס"ג 2003³ ויודיע לנילון כי הותנה תנאי ברישיון כלבו לפיו על הכלב לא להקים רעש שהוא מפגע לשכנים, ויתרה בנילון כי באם התנאי יופר, יבוטל רישיון הכלב והכלב יוצא מהכפר.
9. הוגשה לאחר מכן תלונה נוספת בגין אותו מטרד לגבי אותו כלב, יחזור התהליך לפי הנוהל המתואר לעיל, ואם יוחלט שוב לפי אותו נוהל שהתלונה שוב מוצדקת, יודיע הווטרינר לבעל הכלב על ביטול רישיון הכלב והכלב יועבר להסגר.

¹ חוק עזר לכפר ורדים (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשנ"ה-1995
"1. "מפגע" - אחד או יותר מאלה: .:

. דבר שלדעת ראש המועצה או המפקח עלול לסכן את . . נוחיותו של אדם או להפריע לאדם או למנוע אותו מהשתמש בזכויותיו או העלול, לדעת המפקח, להוות מטרד לשכנים או לסביבה;

² תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), תשנ"ג- 1992

יוסי מילוא

050-5331707 04-9975759:פ6

כפוף וררר ת. 333

e-mail;meishar333@walla.co.il

2

13. המחזיק בעלי חיים בביתו, בנכסו או בחצירו, יחזיקם במקום ובאופן שלא יגרום רעש חזק המפריע לשכנים.

14. (א) מדידת מפלס הרעש וקביעתה, לעניין מפלס רעש הנמדד ב-db(a) בתקנות אלה תעשה בהתאם להוראות התקנות למניעת רעש בלתי סביר, למעט לעניין קביעת המרחק של מדידת רעש מערכת אזעקה שתיעשה כמפורט בתקנה 9(א).

(ב) לעניין רעש שאינו כאמור בתקנת משנה (א), אין נפקא מינה אם מפלס הרעש אינו רעש בלתי סביר, כמשמעותו בתקנות רעש בלתי סביר.

³ חוק עזר לכפר ורדים (פיקוח על כלבים וחתולים) תשס"ג –

3(א) רשיון לאחזקת כלב יינתן למבקש הרישיון . . .

(ב) המנהל רשאי לקבוע תנאים לרישיון ובנוסף . . . רשאי הוא להורות בדבר אופן החזקת הכלב, מקום החזקתו . . .

(ד) המנהל רשאי לסרב ליתן רישיון או לבטל רישיון שניתן מכל טעם סביר הנראה לו ובין היתר מהטעמים הבאים:

(1) הכלב מקים רעש שהוא מפגע לשכנים

בכבוד רב
יוסי מילוא

י"ג

050-5331707 04-9975759;f6

e-mail;meishar333@walla.co.il

יוסי מילוא

כפר ורדים ת.ד. 333

כפר ורדים 24.02.2013

אל: חברי המועצה
מאת: יוסי מילוא

לקראת ישיבת המועצה הבאה בה יידון נושא השילוט בכיכרות, רצ"ב 3 קבצים המכילים חומר מחקרי מקיף המצביע על הסכנה שבשלטים, המסיחים את דעת הנהגים מהנעשה בכניסות וביציאות של רכבים אחרים לכיכרות ומהולכי רגל במעברי החצייה בכיכרות.

אבקשכם לעיין בקבצים האלה לקראת הישיבה, ואני מקווה שהאמור בהם ישכנע אתכם לתמוך בהצעה להוריד את מתקני השילוט שבכיכרות ולא להתקין שלטים בכיכרות להבא.

מדובר בדיני נפשות – סכנת חיים לתושבי הכפר ולילדים. אני מבקש לשכוח מכל נושא פוליטי ולתמוך בהצעה. חבר מועצה שיצביע נגד ההצעה לוקח אחריות אישית לאסון אפשרי, חס וחלילה.

בברכה

יוסי מילוא

י
א
י



מועצה מקומית כפר-ורדים

10 מרץ 2013
כ"ח אדר תשע"ג
מס' 12 ענת - פרסום 3631

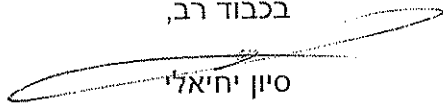
לכבוד
חברי המועצה

הנדון: תשובה לשאלתה מיום 12/2/13

במענה לשאלתה שבנדון, שהוגשה ע"י עודד נוריאל, הריני להשיב כדלהלן:

נושא המבקרת תלוי ועומד בפני בית הדין לענייני עבודה, לאחר שיכריע בית הדין ניתן יהיה להתייחס לנושא.

בכבוד רב,


סיון יחיאלי
ראש המועצה

12.2.13

אל : סיון יחיאלי
מאת : עודד נוראל

שאלתה

לנוכח העובדה שלמועצה אין כעת מבקר , האם מנגנון המועצה מתכוון ליזום מכרז למינוי המבקר?
אם לא , מדוע לא?
אם כן , מה הפעולות שנקטו ו/או מתוכננים להינקט בנדון ומה לוח הזמנים המתוכנן לנקיטתם.

בברכה,

עודד נוראל.

העתק : חברי המועצה
עו"ד חן



מועצה מקומית כפר-ורדים

10 פברואר 2013 לכבוד
ל" שבט תשע"ג
מס/ 12 ענת - פרסום 3517

לחברי המועצה

הנדון: תשובה לשאלתה מיום 8/2/13

במענה לשאלתה שבנדון, שהוגשה ע"י איריס וקנין, הריני להשיב כדלהלן:

המדיניות אותה קבע ראש המועצה היא, כי לכל אירוע רשמי ואו פומבי, טקס קבלת פנים, חנוכת מבנים וביקורים רשמיים של בכירים, מוזמנים חברי מועצה. לכל אירועי קבלת הפרסים אשר התקבלו לאחרונה הוזמנו חברי מועצה.

לעומת זאת, לפגישות עבודה אותן מקיים ראש המועצה על דרך השגרה, ומטבען אינן פומביות, לא מוזמנים חברי מועצה אלא אם יש סיבה מיוחדת להשתתפותם. לדוגמא: יעקב זיו הוזמן להשתתף בפגישת עבודה בנושא איזור תעשייה בשלב ג'. מאיר גרינפלד ודבירה גזית השתתפו בפגישות בירושלים.

מפעם לפעם מתבקש ראש המועצה להופיע בפני תורמים, משלחות מחו"ל ופורמים שונים כדי להציג את משנתו וסדר יומו בנושאים הקשורים לפיתוח כפר ורדים בפרט והפריפריה הצפונית בכלל. כזה היה המפגש עליו דווח בעיתונות.

בכבוד רב,

סיון יחיאלי

ראש המועצה

לשכת ראש המועצה-כפר ורדים

מאת: Mazkirut
נשלח: יום ראשון 10 פברואר 2013 08:59
אל: לשכת ראש המועצה-כפר ורדים
נושא: אל : סיון יחיאלי FW:

From: איריס וקנין [mailto:irisvaknin@icloud.com]

Sent: PM Friday, February 08, 2013 5:56

To: Sivan Yechieli; Mazkirut; יעקב זיו; יוסי מילוא; יוסי מילוא; מאיר גרינפלד; דבירה גזית; אורי אמיתי; עוהד - המרכז נוריאלי; אוסנת עקירב
Subject: אל : סיון יחיאלי

אל : סיון יחיאלי
מאת: איריס וקנין

שאלתה

לצערי הרב אני מתעדכנת רק באמצעות עיתוני הכפר או מתושביו, אודות ביקורים של תורמים, ביקורי אישים שונים, מפגשים עם תושבי השכונות, מפגשים עם הורים שילדיהם במערכת החינוך וכו'.. לרוב, העדכונים שאנו מקבלים בישיבות המועצה, הנם כדיעבד! ולכן אני מוצאת לנכון לפנות אליך בשאלתה זו:

מדוע אינך מזמין את חברי המועצה להשתתף בפגישות עם נציגים של ארגונים המבקרים בכפר, דוגמת ביקור המשלחת של הפדרציה היהודית אשר ביקרה בכפר לאחרונה? או עם תושבי הכפר? אלוה פיקוד? וכו'.....

בברכה
איריס וקנין
העתק : חברי המועצה

נשלח מה-iPad שלי