



נמה נוף שכאת הביתה.

מועצה מקומית כפר-ורדים

15 מרץ 2017
י"ז אדר תשע"ז
מס/ 16 כפר ורדים 9190

ל כ ב ו ד :

מר סיון יחיאלי – ראש המועצה
גבי נורית שפירא – סגנית ראש המועצה
מר יורם איילון – חבר מועצה
גבי דבירה גזית – חברת מועצה
גבי איריס וקנין – חברת מועצה
מר עופר כהן – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר מאיר גרינפלד – חבר מועצה
גבי ציפי דיקמן – חברת מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 3/17 מיום 06/03/17

משתתפים:

ראש המועצה: סיון יחיאלי.
חברי המועצה: נורית שפירא - סגנית ראש המועצה, עופר כהן, איריס וקנין, מאיר גרינפלד, ציפי דיקמן.
נוכחים: עו"ד עדי הרטל - יועמ"ש, אילן עמרם - גזבר, אביעד כהן - מנכ"ל.

נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. היכרות עם מנהלת אשכול גליל מערבי.
3. על בסיס הנוסח המוצע המצורף- מועצת כפר ורדים יחד עם רשויות האשכול מעוניינת לפנות בבקשה למשרד הפנים להסדרת והקמת אשכול גליל מערבי כאיגוד ערים מסוג אשכול רשויות בהתאם לסעיף 17ד1(1) לחוק איגוד ערים – פרק אשכול רשויות מקומיות. (מצ"ב נספח 1)
4. אישור הגדלת תב"ר תכנונים שונים ב- 250,000 ₪ במימון קרנות הרשות (ליצירת תוכניות מגירה עבור קולות קוראים של קק"ל, מבנה 50 + ואחרים)
5. אישור הגדלת תב"ר בסך של 35,000 ₪ לשדרוג משטח הבלונים במימון קרנות הרשות.
6. אישור תב"ר על סך של 150,000 ₪ לכריתות עצים, גיזומים ופינויים במסגרת ההכנה לקיץ. במימון קרנות הרשות.
7. אישור תב"ר על סך 30,000 ₪ לרכש ציוד אישי למתנדבים. במימון משרד הפנים.



4. אישור הגדלת תב"ר תכנונים שונים ב- 250,000 ₪ במימון קרנות הרשות (ליצירת תוכניות מגירה עבור קולות קוראים של קק"ל, מבנה 50 + ואחרים)

סינן – אנחנו רוצים לבצע תוכניות מגירה לטובת תכנונים שמשרתים אותנו. אם יש הזדמנות ואנחנו רוצים לבדוק הקמה של מרכז קהילתי אנחנו צריכים להכין תיק מוכן. תיק תכנון עולה כסף. לטובת תכנונים כדוגמת אלו אנחנו צריכים גמישות בכדי לבצע את זה בזמן ובאמצעות תמיכות של קולות קוראים.

עופר – יש הבדל בין תיק חירום לתכנון תוכניות.

סינן – אנחנו מקבלים את השטחים של הקאנטרי ורוצים לתכנן את זה ואין לנו כסף.

ציפי – בוא נאשר אחד אחד.

מאיר – על כל פרויקט תרשום שם וסכום כסף. קיבלנו זימון ב- 26/12 והישיבה בוטלה בינואר 2017 חלק מהנושאים הובאו לאישור המועצה ויש כמה תב"רים שנשכחו בינתיים.

אביעד – אני מזכיר לכולם שבסוף הישיבה הוחלט על סדר עדיפויות של תב"רים ולא כל התב"רים אושרו מיד בישיבה, אלא רק הדחופים.

סינן – הייתה התנגדות סביב השולחן ולכן אישרנו תב"רים שעבורם היה כסף.

איריס – אילן, אני מבקשת לדעת האם יש לך כסף עבור התב"רים?

אילן – בישיבה הקודמת פרטתי את מצב קרנות הרשות והסברתי איך צבענו אותן. למעשה כל הקרנות נוצלו למעט קרן עמלה גלובלית שזה כסף שיתרתו צפוי להשאר אצלנו לאחר כל התכנון, השיווק והביצוע של שלב ג'. גם בישיבה הקודמת הצגנו שבסוף החלק הראשון בשלב ג' תישאר יתרה. היתרה הצפויה לאחר תם מתחם א' של שלב ג', על פי הערכות מנהלת הפרוייקט עומדת על סכום של 2.2 מיליון ₪, אני סבור שיש לנהוג עם פיתרה זו במשנה זהירות.

סינן – עיקר הוצאת הכספים בתב"ר תכנונים שונים יהיה על הפרוייקטים הבאים: תב"ע מכרז הכפר – להסדיר את נושא הקרקעות במכרז זה תנאי הכרחי כדי להתקדם. קולות קוראים של קק"ל צריך מדידות מדובר על סדר גודל של 20 אש"ח לפארק. זה מעלב את כל עבודת המועצה.

נורית – זה משהו שאנחנו חייבים שיהיה בתקציב.

איריס – יש לנו אחריות.

סינן – תכנון של פארק קק"ל עלה 150 אש"ח, אני צריך גמישות תכנונית.

נורית – מה שאנחנו מבקשים רשימה של צרכים.

אילן – בסופו של יום המקור המרכזי שלנו לפיתוח זו אותה עמלה גלובלית משלב ג'.

סינן – הסכום הכספי הנותן בעמלה גלובלית כיום הוא 2.2 מ' ובסוף שלב א' יהיה 4.5 מ' ₪.

נורית – כפר ורדים מפגר בנושא תשתיות פיזיות, מרכז קהילתי, מועדון +50, אי אפשר להתקדם אם אין מקום כדי שנוכל לדבר על הדברים האלה כדאי לתכנן ולהכין תיק פרויקט. אי אפשר לא לתכנן בכדי להתקדם. אני מציעה לרשום – תכנון מבנה ל +50 תכנון מרכז קהילתי ותכנון קולות קוראים.

סינן – בתכנון של פארק קק"ל, אנחנו מורידים את המציג של קק"ל בפרוייקט. כל הפרוייקטים עובדים. אני רוצה לשמור על גמישות תפעולית בנושא של תכנון.

ציפי – יתכן שנאשר תוספת לסכום בעתיד אם נצטרך.

סינן – במקום שנעבוד בגמישות ושקיפות אנחנו כל הזמן עוצרים. כל הזמן אני נתקל בזה. אין כסף לשינוי תב"ע של מועדון +50. זה תכנון בסיסי, לכל רשות יש סעיף תכנון למדידות, מבני ציבור, וכד'. יש תב"ר 1.2 מ' להשלמת תכנון שלב ב' והוא צבוע הוא מוסלל לכיוון מסוים. אני מוצא את עצמי שעל כל כסף קטן אני לא יכול לקדם דברים.

מאיר – מדברים על קולות קוראים, מרכז הכפר כל זה יחד בסכום של 200 אש"ח ושאר הסכום לשאר הדברים.

סינן – 200 אש"ח מתנ"ס, מרכז הכפר, קולות קוראים, אם אני אומר כללי זה פשוט.



החלטה: אישור הגדלת תב"ר תכנוניים שונים ב- 250,000 ₪ במימון קרנות הרשות (ליצירת תוכניות מגירה עבור קולות קוראים של קק"ל, מבנה 50 + ואחרים)

הצבעה:

בעד- פה אחד

5. אישור הגדלת תב"ר בסך של 35,000 ₪ לשדרוג משטח הבלונים במימון קרנות הרשות.

הצבעה:

בעד- פה אחד

6. אישור תב"ר על סך של 150,000 ₪ לכריתות עצים, גיזומים ופינויים במסגרת ההכנה לקיץ. במימון קרנות הרשות.

הצבעה:

בעד- פה אחד

7. אישור תב"ר על סך 30,000 ₪ לרכש ציוד אישי למתנדבים במימון משרד הפנים.

הצבעה:

בעד- פה אחד

8. אישור תב"ר על סך 60,000 ₪ לרכש מערכת שליטה ובקרה לחירום במימון משרד הפנים.

סיון – מערכת שו"ב מאפשרת בזמן אמת לשלוט בשטח ובאזור. ניתן עדיפות לפרויקטים של תושבי הכפר עפ"י הערתו של מאיר.

הצבעה:

בעד- פה אחד

9. אישור תב"ר על סך 300,000 ₪ לפיתוח חלקות נוספות בבית העלמין במימון קרנות הרשות.

סיון – ננסה למקסם את גיוס הכספים ממקורות חיצוניים.

הצבעה:

בעד- פה אחד



8. אישור תב"ר על סך 60,000 ₪ לרכש מערכת שליטה ובקרה לחירום. במימון משרד הפנים
9. אישור תב"ר על סך 300,000 ₪ לפיתוח חלקות נוספות בבית העלמין במימון קרנות הרשות.

עדכוני ראש המועצה:

- ברצוני להפנות את תשומת לבכם לתערוכה החדשה בחדר הישיבות של שלמה דהרטוך ז"ל וליאונה בת זוגו, התערוכה מרשימה ויפה מאוד.
- ועדה לקידום מצבן של רשויות מדירוג סוציו-אקונומי גבוה - ועדה שעוסקת בחוסן הרשות. צד ההכנסות הסתיים, צד ההוצאות ידון בשנה הבאה. זו עבודה רצינית מאוד. מתבצעות השוואות בינלאומיות. פרופי מומי דהן מנהל את הוועדה בצורה יפה, מתבצע תהליך נקי, ההתייחסות היא עניינית ללא השפעה של המדד הסוציו אקונומי.
- קבוצת רשויות בסוציואקונומי 8-10 פנתה ליו"ר השלטון המקומי בפניה לשנות את המצב והתייחסות משרדי ממשלה.
- פורום קו עימות נפרד מאלוף פיקוד הצפון, כמו כן התקיימה ישיבה עם ועדת חוץ ובטחון בקרית שמונה. דנו בשינוי תרחיש הייחוס. תרחיש הייחוס מדבר על מהלומה אינטנסיבית וקצרה. הימים הראשונים יהיו מאוד קשים וזה מייצר אתגר גדול לרשויות. יש פער בין התפיסה של פיקוד העורף לתפיסה של פיקוד צפון, אנו בינתיים צריכים להתכונן לתרחיש המחמיר יותר.
- מעדכן בדבר פגישת עבודה טובה עם מפקד המחוז במשטרה, יחד עם זאת לצערי החוויה שלי מול המשטרה מאכזבת מאוד באירוע האחרון.
- בתאריך ה- 9/5/17 מתוכננת הנחת אבן פינה לשלב ג'.
- בתאריך 3/4/17 תתקיים הרמת כוסית לפסח.
- מחר בשעה 19:00 תתקיים פתיחת תערוכה של לידיה ליטמן קופת חולים כללית.
- קיבלנו מיגונית שהוצבה ליד מרכז ההפעלה זה יהיה המקום בו מתנדבים יוכלו לשהות בבטחה בזמן שהם מתמגנים באירועי חירום.
- במסגרת תב"ר שיפוץ גן המפה נותרו עודפים, סוכם עם גלילה שזה ילך לבניית שירותים במגרש כדורגל ושיפוץ המחסן.
- 31/3 ביום שישי יריד הכנה לקיץ וכיבוי אש.

יעל רון מנכלית אשכול גליל מערבי מציגה את פעילות האשכול.

3. על בסיס הנוסח המוצע המצורף - מועצת כפר ורדים יחד עם רשויות האשכול מעוניינת לפנות בבקשה למשרד הפנים להסדרת והקמת אשכול גליל מערבי כאיגוד ערים מסוג אשכול רשויות בהתאם לסעיף 17ד1(1) לחוק איגוד ערים - פרק אשכול רשויות מקומיות.

סיון - האשכול הוקם כחברה עירונית ואנחנו מבקשים לשנות לאיגוד ערים. אנחנו צריכים להצביע על זה.

הצבעה:
בעד - פה אחד



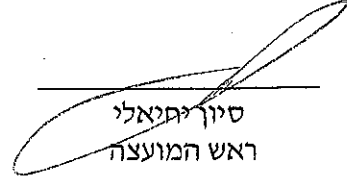
כמה נוף שבאת הביתה.

איריס – כשקונים מצלמות צריך לקנות מצלמות ציידים.

סיון נועל את הישיבה.


אביעד כהן
מנכ"ל המועצה

בברכה,


סיון יהואלי
ראש המועצה

העתק: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז מ. הפנים, יוע"מ, מנהלי מח'.