



מועצה מקומית כפר-ורדים

09 יוני 2014
י"א סיון תשע"ד
מס' 11 פרוטוקולים 5434

ל כ ב ו ד

מר סיון יחיאלי – ראש המועצה
מר יורם איילון – סגן ראש המועצה
גב' נורית שפירא – סגנית ראש המועצה
גב' דבירה גזית – חברת מועצה
גב' איריס וקנין – חברת מועצה
מר עופר כהן – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר מאיר גרינפלד – חבר מועצה
גב' ציפי דיקמן – חברת מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 8/14 מיום 8/6/14

משתתפים:

ראש המועצה: סיון יחיאלי.
סגני ראש המועצה: יורם איילון, נורית שפירא.
חברי המועצה: מאיר גרינפלד, דבירה גזית, ציפי דיקמן, יואב ניצב, נורית שפירא, עופר כהן.
נוכחים: אילן עמרם – גזבר המועצה, יובל אבנד – מהנדס המועצה.

נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. דיון נוסף בנוהל הנצחה.
3. הצעת החלטה בנושא ערוב – מאיר גרינפלד.
4. הצעת החלטה בנושא תאגיד המים – מאיר גרינפלד.
5. דיון בתמצית הדוח הכספי לרבעון 1/2014.
6. דיון בשכר בכירים – דיון בדלתיים סגורות.

עדכוני ראש המועצה

1. ישיבת מועצה בנושא הארנונה - עד 30/6 נקיים ישיבה בנושא הארנונה מתוך מטרה לתקן עיוותים בצו הארנונה.
2. הבהרה בנושא הכנסת ספר תורה בשלב ב' ששוכן באשכול הגנים - התהלוכה החלה בבית פרטי ברח' יקינטון לכיוון בית הכנסת, אין בית כנסת ברחוב יקינטון.
3. ביה"ס ותיכון אמירים ייהנו ממוחזקות באופן קבוע. הקריטריונים לעניין מחוזקות שונו, בעבר הייתה קביעה מאוד משמעותית שסוציו אקונומי מעל 7 לא יקבלו מוחזקות.



4. משרד הפנים אישר הלוואה ע"ס 2 מלש"ח.
5. כשסיימו את מעגל התנועה לכיוון יאנוח לא השלימו את מעבר הולכי הרגל לכיוון חרמון ומירון, אנחנו משלימים את דרך המעבר בין רח' חרצית לרח' מירון.
6. שול הדרך המערבי של דרך ההר מסוכן, אמורים להתחיל לתקנו בימים הקרובים.
7. פגישת תאום עם ראשי הישובים של מטה אשר עדכון בנושא הטבות המס. נפגוש את תושבי הישובים לפגישת עדכון בנושא הטבת המס.
8. ארכיון כפר ורדים- הארכיון בתת תחזוקה, חלק נמצא בחטיבה בחדר קטן וחלק במחסני המועצה. חשוב שהחומר יהיה מרוכז. רינה זמיר הייתה בפגישה ועלה רעיון להפוך את החדרים בגבעת האנטנה לארכיב.

2. דיון נוסף בנוהל הנצחה.

סיון - העברנו נוהל הנצחה לעיונכם, הייתה התייחסות של מאיר.

הערות להצעת נוהל הנצחה – נספח א' בזימון לדיון 8/14 ביום 8/6/14

הערה 1:

שתי הועדות המוזכרות בהצעת הנוהל- וועדת אישים וועדת שמות מקומות ציבוריים הינם וועדות רשות במועצה מקומית. אי לכך יש להוסיף לתאורם בנוהל, שחלים על הרכבם, הכללים הבאים:

א. 25% לפחות מהחברים בוועדה יהיו חברי המועצה ובלבד שמספר חברי המועצה בוועדה לא יפחת מ-2, ואחד מהם יהא היו"ר.

ב. שאר חברי הוועדה יהיו בעלי זכות להיבחר כחברי מועצה, ואשר אינם פסולים לכהונה, מסיבות שונות המפורטות בחוק, לכהן כחבריה.

הערה 2:

בסעיף "דיון בועדת האישים" ג' – הנצחה של מי שאינו תושב כפר ורדים. "... מבנים וכדומה שעלותם תמומן לפחות ב- 50% מעלות הפרויקט".

מכיון שעל המועצה נופלת 100% מעלות תחזוקת המבנה/המתקן, מוצע לתקן ל "לפחות ב- 75% מעלות הפרויקט".

ניר- בדקתי בישובים שדומים לנו, ראש פינה, כפר תבור ומיתר אין נוהל הנצחה. בק. טבעון יש ועדת שמות שמתכנסת אחת לכמה שנים.

מאיר- יש לי שתי הערות, ועדות רשות יש כללים שהחוק קובע 25% חברי מועצה אחד מהם יו"ר. חברי הועדה בעלי זכות להיבחר, לא אנשים שאינם תושבי הישוב.

סיון- לדוגמא אזור תעשייה משותף יש עניין לקרוא לו "ש מישהו".

יואב- לדעתי יש פה יותר מידי, לא הייתי הולך על הנצחת אישים במבנים, אפשר להנציח בצעדות או אירועים, אני חושב שזה לא לעניין. אנחנו קהילה קטנה, יהיו לחצים והעלבונות, אני חושב שאנחנו הולכים לדרך לא טובה. צריך להנציח בסוג של פעילות.

סיון- אם מישהו מגיע ומוכן לתרום מיליון ש"ח לאודיטוריום בתנאי שנקרא ע"ש מישהו שנפטר.



עפר - אפשר לתחום ורק במקרים מאוד חריגים נפעל כך. לי יש בעיה עם הנצחה אבל אם משפחה תורמת גן משחקים זה נפלא.

נר - למועצה יהיה בנק של פרויקטים.

נורית - הועדה תעשה מיפוי כדי שלא יהיה זולות של הנצחה. פרויקטים נדרשים וחשובים לנו.

יורם - יואב אתה מדבר על מינון, אני חושב שאין קשר בין נוהל מוכר וידוע. אם יש פניה שוקלים ע"פ קרטריונים ברורים.

סיון - יש אנשים שהיו דומיננטיים בחיי הישוב והתרומה שלהם הייתה גדולה. אני שואל שאלה שאין לי עליה תשובה ברורה בסוף, יש גם זכות ראשונות.

ציפי - יש אופי אחר לגמרי לבקשה כזו להנצחה.

סיון - לדוגמא דרורה וינר הייתה רוח החייה בחנות יד שניה ובעוד הרבה פרויקטים.

ציפי - אנחנו כמועצה חושבים שיש דמויות ראיות בכפר ורדים להנצחה.

יורם - בדיון הראשון ידובר על סוגי הנצחה, מבנים / אירועים ויקבעו קריטריונים.

עפר - ועדת אישים-סיון ראשוני, אני לא חושב שאנחנו צריכים את הסיון הזה, אני מציע לאחד בין הועדות.

סיון - הרעיון הוא ליצור כאן מערכת שתטפל בבקשות. זה נורא קשה להגיד לא למשפחה להנציח את יקיריהם. רעיון של קריטריונים מאפשר בדיקה מקדימה וזה הרעיון בוועדת אישים.

דבירה - אני מציעה בנוסף לוועדה, שנקים בגבעת האנטנה קיר הנצחה, אם בוועדה נסרב למישהו אפשר יהיה להנציח אותו הקיר.

מאיר - אנחנו מדברים על נוהל כי יכול להיות שמישהו מבקש הנצחה ואין לנו נוהל. יש תקציב, יש גן שולמי ולכן צריכים ועדה שתדון בזה.

יואב - לוועדה צריכה להיות הגדרות שאין הנצחה על מבנים.

סיון - כל ההנצחות בכפר היו בתמורה לכסף.

יואב - ואם יש מישהו שאין לו?

נורית - צריך נוהל ועדה כדי לעשות סדר עניינים.

מאיר - אם בא תורם כדי לסיים את האודיטוריום אני בעד. חייב להיות מינימום של חברי מועצה.

סיון - אני מציע שנאשר את הנוהל, נקים ועדה. המידרג הקיים ימנע הרבה מבוכה מנבחרי ציבור. נקים ועדת שמות ולאחר מכן נאשר את המלצותיה במועצה.

הצבעה:

בעד - סיון, מאיר, דבירה, יורם, עפר, נורית, ציפי.
נמנע - יואב

3. הצעת החלטה בנושא ערוב - מאיר גרינפלד

רקע:

מיום חמישי האחרון עובדים גורמים פרטיים, בתיאום עם המועצה, על הקמת קו עירוב שלא היה קיים בפועל בשש השנים האחרונות.
לפני נתינת הסכמה למהלך כזה, הנושא היה צריך להגיע לדיון בוועדות הנהלה ואיכות סביבה וכן במליאת המועצה. על ועדת איכות סביבה לבחון את התוכנית ולוודא פגיעה מינימאלית בערכי טבע ונוף ואיכות סביבה.



הצעת החלטה: יופסקו מיידית העבודות להקמת קו עירוב והנושא יועבר לבחינת הוועדה לאיכות סביבה בראשותו של יואב ניצב. לאחר מכן יתקיים דיון בנושא במליאת המועצה.

סיון- העירוב הוקם בשנת 2006 וגרם לסערה ציבורית גדולה, פנו אלינו תושבים שביקשו לעשות תיקונים לעירוב, הם ביקשו סיוע כספי אך לא הייתה אפשרות לממן זאת ולכן סייענו בחוטים ועמודים ממחסן המועצה. העבודות האלה צריכות להתקיים לפי הכללים של עבודה ציבורית. אני בהחלט מקבל שראוי להביאם את זה לועדת איכות סביבה.

עפר- אני מבין שהתקבלה החלטת מועצה להקים קו עירוב והיה מישהו שפגע בזה ואתם נותנים לגיטימציה לפורעי חוק.

סיון- לא פרקו עמודים.

יואב- העמודים נפלו ממפגעי טבע. אני בדקתי האם צריכים להיות עמודים מספיק שיש סימון. אפשר לעשות שילוט ברחוב מסוים.

סיון- אני יכול להגיד שהעמודים יהיו סמוך לעץ והנוף לא יפגע. אם ההתנגדות היא לא עקרונית צריך לבדוק איפה העמודים עומדים.

יורם- אפשר להגיד לאותם אנשים שיעשו את העבודה הזו בליווי של עובד מועצה.

סיון- אני חושב שהוועדה לאיכות סביבה צריכה ללוות את הבניה עבודות שמשפיעות על חזות הכפר יבואו בפני הוועדה לאיכות הסביבה.

4. הצעת החלטה בנושא תאגיד המים – מאיר גרינפלד

רקע:

מחיר קוב מים בכפר ורדים 8.89 ש"ח. תעריף קוב מים בנהריה, שלא הצטרפה/הקימה תאגיד מים, 5.46 ש"ח (לא כולל תשלום קבוע בגין ביוב – כ 35 ש"ח לחודש). יש מקום לבחון בצורה יסודית את תפקוד תאגיד המים והכדאיות להמשך חברות כפר ורדים בתאגיד המים האזורי.

הצעת החלטה: המועצה תקיים דיון בתאגיד המים בו יוצגו בתחילה ע"י ראש המועצה כל הנתונים הקשורים לתאגיד המים כולל הרכב ההכנסות וההוצאות של התאגיד על כפר ורדים.

סיון- מנקודת מבט של איכות סביבה יש שיפור גדול. מבצעים עבודות במאסף מעלות בשיעור של מיליוני שקלים.

מאיר- אפשר להציג את זה.

סיון- אפשר. המצב הסטטוטורי לא ברור. יש חוק שמחייב את הרשויות להצטרף לתאגיד המים. התוצאות של המהלך הזה מאוד לא עקביות. ברשויות גדולות מחלקים דיבידנדים. בישוב קטן בפריפריה כמו כפר ורדים ההשקעות בתשתיות מאוד יקרות. יש גם בעיות ויש מהלך פוליטי בראשות ח"כ מירי רגב הכוונה היא להחליט שהצטרפות לתאגיד היא על בסיס התנדבותי. הסוגיה לא פשוטה.

אילן- כל זמן שלא שונה החוק אנחנו מחויבים להיות חלק מתאגיד המים.

יואב- אני מציע להסיר את ההצעה. המדינה עשתה תרגיל והוסיפה מע"מ. אם אתה מציע שנהיה כמו נהריה נצביע.

עפר- לנהריה מעכבים כספים בגלל שהם לא הצטרפו לתאגיד.



סיון- אני נפגש עם אפי דביר אחראי על תאגידי המים, לכאורה אנחנו אמורים להתאחד. יש חוק אחד ועל פיו אנחנו פועלים.

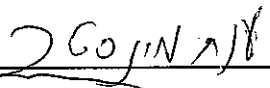
סיון- אנחנו עוקבים אחר הנעשה, את הדוחות של התאגיד אפשר להציג, נמתין שדיתה גרא תשוב מחו"ל ואז היא תציג את הדברים.

5. **דיון בתמצית הדוח הכספי לרבעון 1/2014**
גזבר המועצה, אילן עמרם סוקר את הדוחות הכספיים לרבעון הראשון של השנה. לפי הנתונים עומדים במסגרת התקציב.

6. **שכר בכירים – דיון בדלתיים סגורות מצ"ב נספח "א".**

סיון נועל את הישיבה.

בברכה,


ענת מינסטר
מנהלת לשכת ראש המועצה


סיון יחיאלי
ראש המועצה

העתק: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז, מ. הפנים, יוע"מ, מנהלי מח'