

ר' פלאו קדרה 14/6/14



מועצת מקומית כפר-ורדים

30 יוני 2014
ב' תמוז תשע"ד
מס' 14 כפר ורדים 5521

לכבוד:

מר סzion חייאלי – ראש המועצה
מר יורם איילון – סגן ראש המועצה
גב' נורית שפירא – סגנית ראש המועצה
גב' דבירה גזית – חברת מועצה
גב' איריס וקנין – חברת מועצה
מר עופר כהן – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר מאיר גרינפלד – חבר מועצה
גב' ציפי דיקמן – חברת מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה שלאמן המניין מס' 9/14 מיום 29/6/14

משתתפים:

ראש המועצה: סzion חייאלי.

חברי המועצה: יורם איילון – סגן ראש המועצה, נורית שפירא – סגנית ראש המועצה, דבירה גזית,
AIRIS וקנין, מאיר גרינפלד, עופר כהן, יואב ניצב, ציפי דיקמן.

נכחים: ע"ד עד' הרטל – יו"מ, אילן עמרם – גזבר.

נושא על סדר היום: אישור צו הארכונה לשנת 2015.

אלין:

מסביר שהמועד הקבוע בחוק לאישור צו הארכונה שונה, כך שיש לאשרו במלואות המועצה עד יום 30 ביוני של שנת הכספיים שקדםת לשנת הצז.

מבהיר לשנת 2015 נקבעה כשת מאבר לעדכון עליית המדד לפי מחושבת הארכונה, ושיעור עדכון הארכונה לשנת 2015 עומד על 0.75%.

מציג את הבקשה לאישור סיוגים חדשים וביטול סיוגים קיימים לצו הארכונה לשנת 2015, ובבהיר שscr ההשפעה השנתית על תקציב הרשות היא כ – 65 אש"ח בלבד.

מבהיר שהרעיון שבבסיס הבקשה נובע מכך שיש כפל סיוג לרופאות. לפיכך, מיסוי מרפאות עלול להיות נתון לפרשנות שנוצרת בין היתר מזיהות המחזיק ואופי ההתationship שלו עם קופת ארץית.

כפל הסיוג "זמן" הגשת עיריות, ועתירות שענין סיוג לרופאות ומומלץ לשנות את הצז.
 מצין שאף הוגש ערך שענינו סיוג לרופאה.



השינויים המוצעים:

א. ביטול סיוגים קיימים:

1. סעיף 4. ב'. 2 - "מרפאות פרטיות, כולל מרפאת שינויים ובית מrankח".
2. סעיף 4. י'. 2 - "מרפאות מסונפות לקופה ארצית לרבות מרכזי אשפוז ומכוון רפואי".

ב. אישור סיוגים חדשים:

1. סעיף 4. ב'. 6. א' - "מרפאות, מרפאות שינויים, בתיrankח, מרכזי אשפוז ומכוון רפואי – עד 100 מ"ר"- תעריף מבוקש לשנת 2015 – 146.18 ש"מ"ר לשנה.
2. סעיף 4. ב'. 6. ב' – "מרפאות, מרפאות שינויים, בתיrankח, מרכזי אשפוז ומכוון רפואי – כל מ"ר נוספים מעל 100 מ"ר"- תעריף מבוקש לשנת 2015 – 119.6 ש"מ"ר לשנה.

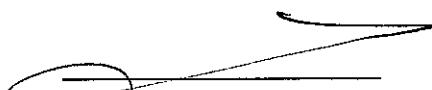
בנוסף לבקשת לעיל שתוגש לשרים, ככל שתאושר בmoועצה, נבחנו ההנחות לבני הכנסה נמוכה. מוצע לעדכן את ההנחות כך שייעמדו על שיעור של עד 60% מהשיעור המקורי שקבע בחוק, במקומם 50% כיום, מבל' להגדיל את השטח הדצאי להנחה.

הצבעה:

פה אחד - بعد אישור זו הארכונה בהתאם למוצע לעיל, תוקן הגשת בקשה לשרי האוצר והפנים לאישור סיוגים חדשים וביטול סיוגים קיימים.

ס"ז – נועל את הישיבה.

בברכה,



אבי בן-זקן
גזבר המועצה



ס"ז
זיהו יחיאל
ראש המועצה

העתק: משרד מקרקם המדינה, הממונה על המחו"ז, מ. הפנים, יו"מ, מנהלי מח'.