



מועצה מקומית כפר-ורדים

מועצה מקומית כפר-ורדים

05 יוני 2012  
ט"ו סיון תשע"ב  
מ/12 מועצה 2532

מר סיון יחיאלי – ראש המועצה  
ד"ר אוסנת עקירב – חברת מועצה  
גב' דבירה גזית – חברת מועצה  
מר מאיר גרינפלד – חבר מועצה  
מר יוסי מילוא – חבר מועצה  
מר יעקב זיו – חבר מועצה  
גב' איריס וקנין – חברת מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 6/12 מיום 3/6/12

#### משתתפים:

סיון יחיאלי לראש המועצה.  
חברי המועצה: מאיר גרינפלד, יעקב זיו, דבירה גזית, יוסי מילוא אסנת עקירב, איריס וקנין.  
נוכחים: עו"ד עדי הרטל- יוע"מ, ציון דרור - מנהל מחלקת תשתיות והנדסה, יובל אבנד- מהנדס, קרן דרוקמן אדיב – מבקר פנים.

#### נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים מס' 1/12, 2/12, 4/12, 5/12.
3. אישור הצטרפות ל"תג סביבה". עלות מסמכי מיפוי ותכנון – 40 אש"ח במימון 90% ע"י משרד איכ"ס. נספח 1.
4. אישור החלטת ועדת הנהלה לממן פעילות תושבי כפר ורדים בבריכה בסך כולל של 50 אש"ח לשנה, שישולמו ישירות לקאנטרי, כנגד חשבונית מס שנתית (נדחה משיבה קודמת). נספח 2 - החלטת ו. הנהלה.
5. אישור חתימה על כתבי התחייבות כלפי קרן שלם בקשר לפרויקט שיפוץ דירה מוגנת בכפר ורדים בסך 502 אש"ח עבור עמותת כוכב הצפון, במימון קרן שלם ועמותת כוכב הצפון. נספח 3 – נוסח כתב ההתחייבות של העמותה.
6. אישור הגדלת תב"ר כביש וסובה לבי"ס תפן בסך 350 אש"ח במימון משרד התחבורה (מצ'ינג בסך 150 אש"ח כבר קיים בתב"ר). נספח 4 – הרשאת משרד התחבורה.
7. אישור תב"ר מעגל תנועה בצומת ארבל – תבור בסך 850 אש"ח במימון 70% של משרד התחבורה ודין במקורות להשלמת 30% מימון בסך 255 אש"ח. נספח 5 – הרשאת משרד התחבורה.
8. אישור תב"ר שדרוג מגרש קט רגל בעלות של 280 אש"ח. מקורות מימון: טוטו וינר – 190 אש"ח, פרס השרה לספורט – 40 אש"ח, תקציב רגיל/קרנות – 50 אש"ח. נספח 6 – אישור המועצה להסדר הימורים בספורט.
9. דיון בתמצית הדוח הכספי לרבעון הראשון של שנת 2012. נספח 7 – תמצית הדוח.



## סעיף 1 - עדכוני ראש המועצה

1. מבני ציבור – חלק גדול מהמבנים לא משולטים, ועדת הנהלה החליטה שראוי לשלט את המבנים. נציג סקיצות איך יראה השלט אשר יתלה יתלה על מבנים שהם בתחזוקת המועצה יחד עם דגל הלאום.
2. התמנתי להיות ראש ועדה למדד חוזק הרשויות בשלטון המקומי, מתנהל דיון מול משרד הפנים הכוונה היא להוסיף את מדד עומס השרותים.
3. מנכ"ל משרד הפנים ביקר המועצה יש סיכום בע"פ שנקבל 500 אש"ח מרזרבת שר.
4. מועצה מקומית כפר ורדים יחד עם מועצה מקומית כיסרא סמיע הוציאו מכתב למשרד התחבורה להסדרת צומת הכניסה לכפר ורדים, הכוונה היא לקבל אישור תקציב שמיועד למגזר הדרוזי.
5. בעלי כלבים שהוטלו עליהם דוחות ולא שילמו, בית משפט קבע כי ישלמו קנס כפול.
6. צימרים, הועברה רשימה של מס' צימרים שמהווים מפגע לתושבים בכדי שהועדה תוציא צו סגירה מיידית.
7. קונצרט סיום שנה של תזמורת הנוער כפר ורדים, הבית של התזמורת בלתי נסבל יש למצוא מקום ראוי לתזמורת, התזמורת הינה מפעל חינוכי חשוב ואין להם תנאים סבירים.

## סעיף 5 - אישור חתימה על כתבי התחייבות כלפי קרן שלם בקשר לפרויקט שיפוץ דירה מוגנת בכפר ורדים בסך 502 אש"ח עבור עמותת כוכב הצפון, במימון קרן שלם ועמותת כוכב הצפון. נספח 3 – נוסח כתב ההתחייבות של העמותה.

רותי גופר – העמותה רכשה בית ברחוב חרמון במטרה להקים "דירת לווין" ל-5 חוסים, גייסנו כסף מקרן שלם כדי לשפץ את הבית, לצורך קבלת הכספים מגישים בקשה לרשות במקומית, זה כתב התחייבות שהקרן תחתום כדי שהמועצה לא תחסף, העמותה חתמה.

סיון – המועצה לא אהבה את העובדה שהופתעה מרכישת הבית, אף אחד לא עודכן.

מאיר – להבא נבקש לעדכן מראש על רכישה של בית, מבקשים תאום.

איריס – עמותה מהסוג הזה לא חייבת לקבל אישור.

סיון – יש דברים שאנחנו מבקשים לאור מערכת היחסים עם העמותה.

יוסי – אני חושב שאין תום לב בכל מה שעושה העמותה, הייתי צריך למצוא דברים מוסתרים, בלי קשר לרותי יש לי תחושה שהחלטות מתקבלות ודברים שנאמרים במועצה לא החלטיים. למשל, הבענו את דעתנו בישיבה קודמת החלטנו לדחות את הדיון אבל המשמעות היתה שימצאו מועצה מקומית אחרת שיחתמו על ההתחייבות כי לא נהגו ביושרה ולכן אני חושב שזו פעולת התשה.

אוסנת – מוחה על האמירה שדברים נעשים שלא התום לב, העמותה עושה דברים שונים לטובת הקהילה והכפר, יש פה הרבה תום לב והמון עשייה, לא הצבענו כי חברי המועצה ביקשו לקבל יותר נתונים. רותי נמצאת פה כדי שנוכל לקבל את מלוא המידע.

קרן- סיון אמר לרותי לא להגיע בישיבה הקודמת, הוא חשב שאין צורך.



יוסי – כל הרכישה נעשתה בסתר, אני אומר זאת בגלוי אנשים לא חייבים להסכים איתי.

סיון – יתכן שיש חילוקי דעות, בסוף מדובר בארגון שעושה טוב ללקוחות שלי, לכפר ורדים והוא מעשיר אותנו כקהילה.

יעקב – אם לא היה צורך באישור והתחייבות של המועצה לכספים לא היו צריכים אישור שלנו, רק רצינו להבטיח את עצמנו מבחינה כספית.

רותי – אני מבינה את הרגישות אבל אני חושבת שזה לא לכבודנו כקהילה להגיד שיש אנשים עם פיגור שכלי שלא יוכלו לגור בשכנות לפלוני או אלמוני.

מירב – מנהלת הוסטל בית בחורש, החוסים בקשר נפלא עם הקהילה, שיתופי פעולה מדהימים, יש לנו מתנדבים רבים מהקהילה, הדיירים משתתפים בכל הפעילות בקהילה, 6 שנים לא היה אף לא אירוע חריג אחד, הם גאים לגור בכפר הם יוצרים קשרים טובים, בדירה החדשה יש 6 דיירים שהגיעו לרמה של עצמאות ויכולים לגור בדירה.

מאיר – שמעתי את רותי, היא דיברה על מינונים, אני מבין שיש הבנה בין רותי לבית המועצה.

סיון – עדי אלדר הזמין את ראשי העמותה והציע שטח כדי שיבואו להקים אצלו פרויקטים.

מאיר – בהסכם יש כיסוי לעלויות ניהול ובקרה למועצה

סיון – השיפוץ הסתיים.

אילן – אנחנו לא מעורבים בהעברת כספים.

הצבעה: בעד – אוסנת, דבירה, מאיר, יעקוב, איריס, סיון  
נמנע – יוסי

אושר ברוב קולות – אישור חתימה על כתבי התחייבות כלפי קרן שלם בקשר לפרויקט שיפוץ דירה מוגנת בכפר ורדים בסך 502 אש"ח עבור עמותת כוכב הצפון, במימון קרן שלם ועמותת כוכב הצפון. נספח 3 – נוסח כתב ההתחייבות של העמותה.

## סעיף 2 - אישור פרוטוקולים מס' 1/12, 2/12, 4/12, 5/12.

סיון – עשינו בדיקה לגבי פרוטוקולים, הרבה יתר פשוט, יש הנחיות ברורות, לא מדובר על תמליל, מדובר בתמצית הדיון, החלטה והצבעה. לא מגישים פרוטוקולים להצבעה, אם לא התקבלו הערות תוך שבועיים אזי הפרוטוקול מאושר, אם יש הערות מקובלות, יבוצע תיקון.



**סעיף 3 - אישור הצטרפות ל"תג סביבה". עלות מסמכי מיפוי ותכנון – 40 אש"ח במימון 90% ע"י משרד איכו"ס.**

סיון – אנחנו מחוייבים על איכות הסביבה, סדרה שלמה של נושאים במסגרת אשכול גליל מערבי, בוצעה עבודה לטובת הרשויות, קיבלנו אישור של תג הסביבה, מקבילם 40,000 ₪, הרשות מממנת 4,000 ₪, התייעלות אנרגטית, מים, פסולת ואנרגיה, אנחנו מאוד בעד כל מקום בו המדינה מוכנה לעזור כדי להיות יעילים יותר וירוקים יותר אנחנו רוצים להיות שותפים.

מוטי- יש מס' תהליכים שמשפיעים על קולות קוראים אחרים, הם מהווים יתרון לזכיה אפשרית נוספת ולכן מאוד חשוב הקול קורא הזה.

הצבעה: בעד – אוסנת, דבירה, מאיר, יוסי, יעקוב, איריס, סיון

**אושר פה אחד - אישור הצטרפות ל"תג סביבה". עלות מסמכי מיפוי ותכנון – 40 אש"ח במימון 90% ע"י משרד איכו"ס.**

**סעיף 6 - אישור הגדלת תב"ר כביש וסובה לבי"ס תפן בסך 350 אש"ח במימון משרד התחבורה (מצ'ינג בסך 150 אש"ח כבר קיים בתב"ר). נספח 4 – הרשאת משרד התחבורה.**

סיון – 350 אש"ח, יצא מכתב לרבקה בן פורת בבקשה ל-90% - 10%, אילן – המצ'ינג מוכן, מדובר על כספים שקיבלנו ב-2010, האישור שלהם כדי שנוכל לקבל 70 אש"ח. סיון – אני מנסה לקבל יותר, יתכן שהתב"ר יהיה בעודף.

הצבעה: בעד – אוסנת, דבירה, מאיר, יוסי, יעקוב, איריס, סיון

**אושר פה אחד - אישור הגדלת תב"ר כביש וסובה לבי"ס תפן בסך 350 אש"ח במימון משרד התחבורה (מצ'ינג בסך 150 אש"ח כבר קיים בתב"ר). נספח 4 – הרשאת משרד התחבורה.**

**סעיף 7 - אישור תב"ר מעגל תנועה בצומת ארבל – תבור בסך 850 אש"ח במימון 70% של משרד התחבורה ודיון במקורות להשלמת 30% מימון בסך 255 אש"ח. נספח 5 – הרשאת משרד התחבורה.**

אילן – קיבלנו 850 אש"ח ממשרד התחבורה, השאר תשלם המועצה, רבע מיליון ₪. סיון – צריך לקחת את התב"ר יהיה לנו מאיפה להביא את היתרה. מקורות בפועל – מענק משרד הפנים, הועדה המקומית לתכנון ובניה, אם מצטברים עודפים מפיתוח שלב ב', כספים שיתקבלו משיווק מגרשים יש חלף הטל השבחה 10% מהמנהל, אפשר להתחיל בתכנון. מאיר – מבקש שיהיה עדכון נוסף לקראת התחלת בניה. אילן – אפשר לאשר את התב"ר עם מימון של קרנות הרשות ולכשיהיה כסף ממכירת מגרשים אז זה ישמש כמקור, אפשר להתחיל בתכנון.



הצבעה: בעד – אוסנת, דבירה, מאיר, יוסי יעקוב, איריס, סיון

אושר פה אחד - אישור תב"ר מעגל תנועה בצומת ארבל – תבור בסך 850 אש"ח במימון 70% של משרד התחבורה ודיון במקורות להשלמת 30% מימון בסך 255 אש"ח. נספח 5 – הרשאת משרד התחבורה.

סעיף 8 – אישור תב"ר שדרוג מגרש קט רגל בעלות של 280 אש"ח. מקורות מימון: טוטו וינר – 190 אש"ח, פרס השרה לספורט – 40 אש"ח, תקציב רגיל/קרנות – 50 אש"ח. נספח 6 – אישור המועצה להסדר הימורים בספורט.

סיון – החלפת הדשא וקיר שימנע גלישת בוך, יש מימון מלא.  
ציון – רשות שתבצע ראשונה נכנסת לרשימת הקצאה נוספת  
סיון – יש תמריץ לסיים את הפרויקט מהר, כדי לקבל עוד 150 אש"ח.

הצבעה: בעד – אוסנת, דבירה, מאיר, יוסי יעקוב, איריס, סיון

אושר פה אחד - אישור תב"ר שדרוג מגרש קט רגל בעלות של 280 אש"ח. מקורות מימון: טוטו וינר – 190 אש"ח, פרס השרה לספורט – 40 אש"ח, תקציב רגיל/קרנות – 50 אש"ח. נספח 6 – אישור המועצה להסדר הימורים בספורט.

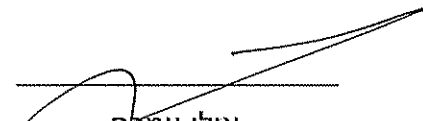
סעיף 4 – אישור החלטת ועדת הנהלה לממן פעילות תושבי כפר ורדים בבריכה בסך כולל של 50 אש"ח לשנה, שישולמו ישירות לקאנטרי, כנגד חשבונית מס שנתית (נדחה מישיבה קודמת).

ראש המועצה מציג את החלטת הנהלה לפיה, ההנהלה מעבירה לדיון במועצה את מימון פעילות קיץ לתושבי כפר ורדים ע"ס 50 אש"ח, מחיר כניסה לתושבי כפר ורדים בלבד ירד מ-50 ₪ ל-25 ₪.

הצבעה: בעד – יעקב, סיון.  
נגד - דבירה, מאיר, איריס, אוסנת.  
החלטה – לא התקבלה.

סיון – נועל את הישיבה ומודה למשתתפים.

בברכה,

  
אילן עמרם  
גזבר ומ"מ מזכיר

  
סיון יחיאלי  
ראש המועצה

העתק: משרד מבקר המדינה, הממונה על מחוז צפון, משרד הפנים, יוע"מ, מנהלי מח'