

18/10/15 מועצה



כמה נוף שבאת הביתה.

מועצה מקומית כפר-ורדים

25 אוקטובר 2015
י"ב חשוון תשע"ו
מס/ 15 כפר ורדים doc.6936

ל כבוד:

- מר סיון יחיאלי – ראש המועצה
- מר יורם איילון – סגן ראש המועצה
- גב' נורית שפירא – סגנית ראש המועצה
- גב' דבירה גזית – חברת מועצה
- גב' איריס וקנין – חברת מועצה
- מר עופר כהן – חבר מועצה
- מר יואב ניצב – חבר מועצה
- מר מאיר גרינפלד – חבר מועצה
- גב' ציפי דיקמן – חברת מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13/15 מיום 18/10/15

משתתפים:

ראש המועצה: סיון יחיאלי.
חברי המועצה: יורם איילון – סגן ראש המועצה, דבירה גזית, ציפי דיקמן, מאיר גרינפלד, עופר כהן, איריס וקנין.
נוכחים: עו"ד עדי הרטל- יועמ"ש, ציון דרור – מנהל מחלקת תשתיות, שי קולונימוס – מהנדס המועצה, אביעד כהן - מנכ"ל.

נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. מינוי רזית אורן ומנכ"ל המועצה, אביעד כהן כנציגי כפר ורדים בדירקטוריון אשכול גליל מערבי.
3. היכרות עם המבקרת
4. תב"ר התאמות מבנים לצרכי המועצה – 100,000 שח:

1. התאמות משרדי המועצה לקליטת תפקידים נוספים:

1. מבקרת
 2. מנכ"ל
 3. מחלקת הנדסה
 4. מנהלת מתנ"ס
 5. מעבר אגודת הספורט
2. התאמות במבני הגנים:
1. אגודת הספורט



2. מונא
3. התקנת מערכות גילוי אש ועשן
5. תב"ר פרוייקט תחבורתי (העלאה והורדת תלמידים – בייס חינוך מיוחד תפן)
6. תב"ר פרוייקט תחבורתי (צומת 854 – ישכר)
7. תב"ר ליווי יזמים לשיווק שלב ג' – 700,000 ש"ח

1. עדכוני ראש המועצה.

1. ברכות לדבירה להולדת הנכדה.
2. חנוכת בייס תפן- יש להשלים סובה עליונה שהכרחית לכניסה של החינוך המיוחד.
3. הטבות המס- ישיבה של ועדת כספים הצגנו את עמדתנו. לא ראיתי טיוטה של פתרון. זה לא פשוט ברמה הפוליטית, השגנו הסכמה לזה שצריכה להיות הסדרת. ביום רביעי אמורה להיות ישיבה נוספת. בהצעה המקורית הייתה על השולחן כפר ורדים היה בחוץ, כשיצאנו היתה הצהרה שכפר ורדים צריך להיות בפנים.
4. ארחנו משלחת מחו"ל מסנדי ספרינג. החיבור הוא לאשכול גליל מערבי כדי שהקשר יהיה אזורי. עיר עשירה מאוד. המשלחת ביקרה בכל הרשויות. שתי"פ בין בית החולים גליל מערבי לביה"ח לשלושה בתי חולים שם.
5. גל הטרור והדקירות יוצר מצב ביטחוני לא צפוי. דחינו טיול של הצופים והגברנו את מערך האבטחה. ערנות גבוהה.
6. מועדון קפיצת מדרגה, רעיה שטראוס יזמה אני וניר שותפים במועדון והיינו בוועדת ההיגוי של המועדון. אני מוביל את צוות התעסוקה
7. אני מבקש להעלות נושא להצבעה מעל סדר היום: אישור גישה אינטרנטית לכל חשבונות הבנק של המועצה, הדבר נדרש על ידי הבנקים.

הצבעה:

בעד – פה אחד

2. מינוי רות אורן ומנכ"ל המועצה, אביעד כהן כנציגי כפר ורדים בדירקטוריון אשכול גליל מערבי. סיון- בדירקטוריון האשכול 1/3 עובדי ציבורי, 1/3 נבחרי ציבור, 1/3 נציגי ציבור. אני מבקש למנות את רות אשת כ"א מסיימת דוקטורט. אני מוביל צוות של פיתוח כלכלי ופיתוח שכר ורוית ראויה לצוות. משרד הפנים ביקש שהאשכול יהיה חברה מעין עירונית, נאלצנו לשנות את מבנה הדירקטוריון.

הצבעה: בעד פה אחד



3. היכרות עם המבקרת.

צילה מציגה את עצמה.

סיון - צילה גרה במרכז אבל היא עוברת לצפון. היא מתחילה לעבוד בימים אלה.

4. תבר התאמות מבנים לצרכי המועצה – 100,000 שח:

4.1 התאמות משרדי המועצה לקליטת תפקידים נוספים:

מבקרת, מנכ"ל, מחלקת הנדסה, מנהלת מתני"ס, מעבר אגודת הספורט

4.2 התאמות במבני הגנים:

אגודת הספורט, מונא, התקנת מערכות גילוי אש ועשן.

איריס – מבקשת לקבל פירוט מלא של כל ההתאמות.

סיון - דיברנו על זה שפעילות שאפשר יהיה לתב"ר נתב"ר. מדובר על 100 אש"ח התאמות מבנים,

התאמות למתני"ס אם לא נאשר תב"ר נוציא מהשוטף.

יש הכנסות לפיתוח הסכומים עדין לא סגורים המכרז על הקרקע.

בסכום הזה 1.3 מ' ישן תמורת חדש שיושקע בשלב א'.

עדי הרטל - חדש מול ישן ההסכם לא נחתם ברגע שנחתום נקבל את הכסף.

סיון - מכרז מונא כנראה לא ייצא לפועל.

החלטה: תבר התאמות מבנים לצרכי המועצה – 100,000 שח:

הצבעה:

בעד- דבירה, יורם, עופר, סיון.

מאיד- נגד.

איריס- נמנעה.

5. תב"ר פרויקט תחבורתי (צומת 854 – אשכר)

הצבעה:

בעד- פה אחד

6. תב"ר פרויקט תחבורתי (העלאה והורדת תלמידים – ביי"ס חינוך מיוחד תפן)

הצבעה:

בעד- פה אחד



7. תב"ר ליווי יזמים לשיווק שלב ג' – 700,000 ₪

סיון - נדרשת השקעה מאסיבית בשיווק. נשתתף בעיר הנדל"ן, כדי להצליח היזמים צריכים להכיר את כפר ורדים.
הצבעה:
בעד- ציפי, דבירה, סיון, איריס יורם.
מאיר- נמנע.

יורם - אני מבקש לקיים תב"ר שאישרנו מזמן לגבי בלוני טניס.
צינון - בקשת רצפה ותאורה.
סיון - יבוצע.

8. אביטל בוחבוט מנכ"ל"ית תאגיד המים מעינות זיו - מציגה את פעילות התאגיד.

9. אישור המשך גביית היטל שמירה:

סיון - אגרת שמירה משמשת להצטיידות ובטחון שוטף, מריצים פיילוטים כדי לדעת מה הכי נכון
יורם - ישיבה אחרונה התקיימה עם כל הצוות יחד עם החברה שמתכננת. התוכנית רב שנתית, מתבצעת עבודה מאוד רצינית כדי לשפר את רמת הביטחון.
סיון - אין את כל הדברים האלה ללא היטל שמירה.
מאיר - אני מבקש מעקב דרך הגזברות, סעיפים מרכזיים יהיו דרך מערכת הגזברות.
סיון - אין לי ספק שההוצאות האלה חיוניות לגמרי.

הצבעה -

בעד פה אחד .

סיון נועל את הישיבה.

ב ב ר כ ה ,


אביעד כהן
מנכ"ל המועצה


סיון יחיאל
ראש המועצה

העתק: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז, מ. הפנים, יוע"מ, מנהלי מח'.