

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 02.07.2020

נוכחים : רו"ח אילן עמרם – גזבר
עו"ד עדי הרטל- יועמ"ש

הנדון : החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח
מכרז : תכנון, הספקה והצבה של מבנים יבילים, מס' מ/32/2019

המועצה המקומית כפר ורדים (להלן: "המועצה") מעוניינת להתקשר עם ספק/ים ל תכנון, הספקה והצבה של מבנים יבילים (להלן: "השירותים"), ולצורך כך הוא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין המועצה לבין זכיי / זכיינים במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן :

נימוקים לבחירת משכ"ל (מקצועי וכלכלי)

1. למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הביטוח הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
2. משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של המועצה במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין המועצה ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות.
3. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה ולמועצה יש ניסיון טוב מאד בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת.
4. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר על ידי שר הפנים. אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מעט גבוה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.

החלטה : לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, המועצה תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הספק/ים במסגרת ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/כנה עם זכיי/זכיינים במכרז.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של המועצה לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

עדי הרטל, עו"ד
מ.ג. 29381
יועץ משפטי

אילן עמרם, רו"ח
גזבר
מ.מ. 799 ורדים
גזבר

מועצה מקומית
כפר-ורדים