



## מועצה מקומית כפר-ורדים/ לשכת ראש המועצה

13 מאי 2020  
י"ט אייר תש"פ  
מס/ 19 פרוטוקולים 13899

### לכבוד

מר אייל שמואלי – ראש המועצה  
גב' שרונה שלו מאייר- סגנית ומ"מ ראש המועצה  
מר עופר חלה- חבר מועצה  
גב' קרן דרוקמן אדיב- חברת מועצה  
מר יורם איילון – חבר מועצה  
מר יואב ניצב – חבר מועצה  
מר עופר כהן- חבר מועצה  
מר טוביה ארז- חבר מועצה  
מר איתן היימן- חבר מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 5/20 שהתקיימה באולם המאר"ג ביום 24/3/2020

### משתתפים:

ראש המועצה: אייל שמואלי.  
סגנית ומ"מ ראש המועצה: שרונה מאייר שלו.  
חברי המועצה: קרן דרוקמן אדיב, יואב ניצב, טוביה ארז, עופר כהן, יורם איילון, איתן היימן, עופר חלה.  
נוכחים: רעות זיו להט – מנהלת לשכה, עדי הרטל – יועמ"ש

### נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. שאילתא של חברת המועצה קרן דרוקמן אדיב:  
"לאחרונה עולה נושא טכנולוגית g5 בשיח הציבורי בכלל ופורום ועדת איכות הסביבה בפרט. אשמח לדעת האם ידוע/ מתוכננת הצבת תשתית של דור g5 בתחומי הישוב, או כל מידע הנוגע לציבור ביישוב".
3. אישור הגדלת תב"ר שיפוץ והרחבת מועדון גיל הזהב בסך 150,000 נוספים במימון קרנות הרשות.  
מצ"ב נספח א', אישור הועדה הציבורית לקביעת ייעודם של עיזבונות לטובת המדינה 2020.  
הסבר:  
בישיבת מועצה קודמת אושרה הגדלת התב"ר בסך של 200 אש"ח במימון קרן עזבונות. לאחר שאושר התב"ר התקבלו הנחיות הקרן, לפיהן השתתפות הקרן היא בשיעור 50% בלבד, כלומר הרשות נדרשת להוציא סך של 400 אש"ח כדי לממש את התמיכה. לפיכך, יש להגדיל את השתתפות הרשות שעומדת כיום על 50 אש"ח, בסך של 150 אש"ח נוספים.



4. אישור עו"ד בוב חן כמ"מ יו"ר וועדת הערר לארנונה.

5. אישור תב"ר על סך 100,000 ₪ שיקום תשתיות חשמל ועמודי תאורה במימון קרנות פיתוח.

#### 1. עדכוני ראש המועצה:

- תקציב 2020 עבר בהצלחה. קיבלנו אישור ממושרד הפנים. אני רוצה להודות לאילן עמרם גזבר המועצה שזה עבר חלק.
  - חזרה לשגרה – ביום ראשון פתחנו בכפר את כיתות א'-ג' בהצלחה רבה. הגנים נפתחו גם כן השבוע. כיתות יא'-יב' חזרו גם ללימודים לפי המתווה של משרד הבריאות ומשרד החינוך. היום התעורר שיח להתחיל לפתוח גם כיתות ד-ו וחיטבות ביניים. חני, מנהלת חינוך, בודקת את האפשרות ללמוד במסגרת הקפסולות, במידת הצורך הילדים ילמדו בכל כפר ורדים (בתי כנסת, מארג...). כל חדר שיש פנוי יוכשר וישמש ככיתת לימוד. במרכז הקהילתי, הספורט ההישגי חזר לפעילות. המחול, הלהקה הייצוגית והבנות שרשומות למבחן בלרינות גם יתחיל לפעול ממש בימים הקרובים. הרבה מסגרות רוצות לחזור עכשיו לפעילות. צריך להבין שכל הנחיה של הקלה שיוצאת עכשיו, מלווה בצו בריאות העם. הממשלה חתומה על צו בריאות העם.
  - ביום חמישי הקרוב, כנראה, תושבע הממשלה החדשה ותוקם ממשלת אחדות.
  - הטבות מס - ביום ראשון, אחרי השבעת הממשלה, אנחנו חוזרים לעבוד על הטבות המס. התאריך החלוט כרגע, להוראת השעה זה ה-26/6 או ה-16/6. יש שתי ורסיות, צריך פשוט לספור ימים לפי חוק יסוד הכנסת. ברגע שהממשלה תתחבר, למרות כל ההגבלות שלא ניתן כרגע להיכנס לכנסת, אנחנו כבר שם ועובדים על זה.
  - תוכנית למיגון הצפון – בשעה טובה, כפר ורדים יקבל מיגונית מפיקוד העורף. המיגונית תעמוד במחסני המועצה, אנחנו נהיה אחראים רק על השינוע.
  - הנחת קו מים בשלב ג'. החלו העבודות. זה יקח מספר חודשים. הוצאנו הודעה במייל תושבים. מדובר על חלק מעבודות הפיתוח של כפר ורדים, זה בלתי נמנע.  
יואב: אני רוצה לקבל תוכנית שיקום כולל דרך העפר. זה בהקשר לקו הביוב.  
טוביה: התכנון והבנייה נעשים על ידי מעיינות זיו.  
יורם יבדוק בתאגיד ויחזיר לנו תשובה.
- אייל: הנחת קו במים זה המועצה. במרכז נכתב שיהיה מילוי של הקו, מסלעה והזרעה של צמחייה. זה חלק מהמכרז שאנחנו הוצאנו וכתבנו אותו. הקו ביוב של תאגיד המים.

#### 2. שאילתא של חברת המועצה קרן דרוקמן אדיב:

"לאחרונה עולה נושא טכנולוגית g5 בשיח הציבורי בכלל ופורום ועדת איכות הסביבה בפרט. אשמח לדעת האם ידוע/ מתוכננת הצבת תשתית של דור g5 בתחומי הישוב, או כל מידע הנוגע לציבור ביישוב".

#### תשובתו של אייל:

לגבי שאילתא שהועלתה ע"י חברת המועצה קרן דרוקמן אדיב, בנוגע להצבת תשתיות תקשורת דור 5.

עד כמה שידוע לנו, לא קיימת פעילות של פריסת טכנולוגית זאת. סביר להניח שאם היתה מתבצעת פעילות, המועצה היתה מדווחת על כך, ובכל מקרה מכיוון שהשיח כנראה חוצה כפר ורדים, הופנתה שאלה למשרד התקשורת. מצ"ב תשובתו לרבות "לא קיימת בארץ פרישה של דור 5".

#### 3. אישור הגדלת תב"ר שיפוץ והרחבת מועדון גיל הזהב בסך 150,000 נוספים במימון קרנות הרשות.

מקרה עיזבונות קיבלנו 200,000 ₪ עם מאצ'נג של 50% לטובת שיפוץ והרחבת מבנה מועדון +50.





הבקשה במקור היתה על 2 מיליון ₪ כדי לבנות קומה נוספת בהרחבה. קרן עיזבונות אישרו 200,000 ₪ במאצינג של 50%. דהיינו, חלק מאיגום משאבים לטובת הקומה הנוספת. מזכיר שכבר אישרו מימשנו 50 אלף ₪ לשיפוץ שיכולים יכול להיות חלק מהמצינג ל200,000 ₪. אני מבקש לעלות לאישור הגדלת תב"ר שיפוץ והרחבת מועדון גיל הזהב בסך 150,000 נוספים במימון קרנות הרשות. ביצוע הפעולות יהיה בכפוף לאישור תוכניות על ידי המועצה. העריכו לנו את תוקף השיפוץ עד ה31/03/2020.

**הצבעה – פה אחד, בעד.**

4. **אישור עו"ד בוב חן כמ"מ יו"ר וועדת הערר לארנונה.**  
בישיבת המועצה מחודש מאי 2019, הצבענו על צור גלזמן כיו"ר וועדת הערר לארנונה ובוב חן כמ"מ יו"ר הוועדה. באותו הפרוטוקול נפלה טעות סופר ובוב חן לא צוין. עופר חלה העלה את הטעות בפנינו. עדי הרטל בדק את העניין ואכן היתה טעות. הוא אמר שיש לעלות את הנושא בהצבעה מחודשת ולא לעשות תיקונים אחורה. אני מבקש לעלות להצבעה, אישור עו"ד בוב חן כמ"מ יו"ר וועדת הערר לארנונה.

**הצבעה – פה אחד, בעד.**

5. **אישור תב"ר על סך 100,000 ₪ שיקום תשתיות חשמל ועמודי תאורה במימון קרנות פיתוח.**  
אנחנו יודעים לזהות כרגע כ-20 עמודי תאורה שמוותקנים בערוגות באדמה. עם הזמן הבסיס שלהם מתפורר. עלינו על זה כאשר אחד העובדים של הקבלן עלה עם סולם על עמוד חשמל כדי לתלות דגלים לקראת יום העצמאות והעמוד פשוט קרס. התחלנו לבדוק לעומק, ומסתבר שיש 20 עמודי חשמל באותו המצב וזה מבחינתי אירוע בטיחותי. בטח שמעורב גם חשמל בנושא. ליאור פרי עשה עבודה מסודרת עם הצעות מחיר כדי ללמוד בכמה כסף מדובר והוא הגיע למסקנה שכל עמוד יעלה בסביבות 5,000 ₪.  
**טוביה:** זה כשל הנדסי. צריך לוודא שעושים את זה בצורה נכונה.  
**עופר חלה:** אין לזה תקן?  
**אייל:** יש תקן ואנחנו עובדים רק לפיו ועל כן זה יוצא כל כך יקר. צריך לחפור, להעמיד קונסטרוקציה, לשפוך בטון ולהעמיד אותו בפנים.  
אני מבקש לעלות להצבעה, אישור תב"ר על סך 100,000 ₪ שיקום תשתיות חשמל ועמודי תאורה במימון קרנות פיתוח.

**הצבעה – פה אחד בעד.**

אייל נועל את הישיבה.

  
רעית זיו להט  
מנהלת לשכה

בברכה,

  
אייל שמואלי  
ראש המועצה

העתק: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז מ. הפנים, יוע"מ, מנהלי מח'.