



מועצה מקומית כפר-ורדים / לשכת ראש המועצה

16 דצמבר 2021
י"ב טבת תשפ"ב
מס' 21 פרוטוקולים 16016

לכבוד

מר אייל שמואלי – ראש המועצה
גב' שרונה שלו מאייר- סגנית ומ"מ ראש המועצה
מר עופר חלה- חבר מועצה
גב' קרן דרוקמן אדיב- חברת מועצה
מר יורם איילון – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר עופר כהן- חבר מועצה
מר טוביה ארז- חבר מועצה
מר איתן היימן- חבר מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 11/21 שהתקיימה ביום רביעי ה' 15/12 בשעה 20:00 בחדר ישיבות במועצה

משתתפים:

ראש המועצה: אייל שמואלי.
חברי המועצה: איתן היימן, יואב ניצב, טוביה ארז, עופר חלה, יורם איילון.
נוכחים מהמועצה: תמי חציואל – מנכ"לית, תושיה סוחריאנו – קב"טית, עדי הרטל – יועמ"ש, סאפי בארי.
נעדרים: קרן דרוקמן אדיב, עופר כהן, שרונה שלו מאייר.

נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. אישור גב' קרן אייזנברג כחברה בוועדת איכות הסביבה.
3. אישור מר דודי אורלב להנהלת המרכז הקהילתי כנציג המועצה במקום גב' מיה בין שושן (איזון מגדרי בהנחיית משרד הפנים).
4. אישור חבר מועצה טוביה ארז כנציג המועצה בשיח מול צ.פ (ורד הכפר) – מצ"ב חוות דעת יוע"מ, נספח א'.
5. אישור הארכת תוקף גביית היטל שמירה עד יום 31.12.2023 מכח חוק העזר לכפר ורדים (שירותי שמירה ואבטחה) התשע"ז – 2016 ותיקונו משנת 2021, בכפוף להארכת הוראת השעה בכנסת, נספח ב'.
6. אישור לשנת 2022 לחידוש מסגרות אשראי בבנקים + חידוש ערבות ל"חוויה" – הכל כפי שהיה בשנת 2021:
 - בנק הבינלאומי מעלות – ₪ 1,200,000.
 - בנק הפועלים מעלות – ₪ 1,200,000.
 - ערבות ל"חוויה" – 300,000 ₪ באמצעות הבינלאומי מעלות.בטחונות – שעבוד הכנסות עצמיות לרבות מארנונה. מצ"ב אישורי אשתקד, נספח ג'.



7. דיון בדו"ח ברבעוני 3/21 – מצ"ב הדוח, נספח ד'.
8. מינוי מר ספי (יוסף) בארי כגזבר המועצה. מצ"ב חוות דעת יועמ"ש לניגוד עניינים, נספח ה' (דיון בדלתיים סגורות).
9. אישור תנאי העסקה של מר ספי (יוסף) בארי כגזבר המועצה (דיון בדלתיים סגורות).
10. אישור מר ספי (יוסף) בארי) כמורשה חתימה במקום אילן עמרם מיום 10.01.2022.

אייל: ערב טוב לנוכחים, אני רוצה להעלות שינוי סדר היום. שלושה חברי מועצה לא נמצאים, אין בישיבה שום נושא דחוף מלבד אישור מינוי והעסקה של הגזבר החדש.

נעלה לאישור את סעיפים מספר 3,4,8,9,10.

הצבעה: פה אחד, בעד.

1. עדכונים:

- הועדה הגאוגרפית סיימה עבודתה פעם שניה, תוך כדי יצירת דו"ח כלכלי וסקר תושבים. הועדה המליצה פה אחד על החלפת שטחים. כרגע ממתנינים לאישור משרד הפנים.
- התחלנו להניע תהליך התייעלות אנרגטית, אישרנו הלוואה במועצה, קיבלנו אישור ממשרד הכלכלה. כרגע התקנו ברחוב דישון מספר דוגמאות של תאורה לשיתוף ציבור. טרם פרסמנו מפני שאנחנו מחכים שיגיעו מחו"ל גופי תאורה נוספים של 2700 קלווין, כדי לקבל אור יותר צהוב ופחות בהק.
- מפגש תושבים בנושא התוכנית האסטרטגית: היה מפגש בסה"כ טוב, קיבלנו פידבקים טובים אחרי המפגש על התהליך ומשם נמשיך בשלב הבא לשולחנות עגולים בשיתוף הציבור בתחומים שונים.
- הסבת הרשאה תקציבית מפגש דרכים 854/אשכר. העברתי בקשה למשרד התחבורה להסבת ההרשאה מכיכר לתכנון נתיב השתלבות. ישנה הסכמה של נתיבי ישראל לבצע את התכנון ולאחר מכן בהמשך את הביצוע. אני מאמין שבתחילת 2023 זה יצא לפועל.
- לגבי כיכר דרך ההר וגלבוע: משרד התחבורה ביטל את כל ההרשאות שניתנו עד דצמבר עד 2021. העליתי את הנושא לשלטון המקומי, התקיים דיון ארוך וכנראה ההחלטה תהיה שכל רשות שהתחילה בביצוע יאושר לה להמשיך. לנו כבר יש הסכם עם קבלן וצו התחלת עבודה.
- פיתוח שכונת לבונה – יש זוכה, חברת א.מ.צ שמש 1990 בע"מ. העבודה תתחיל ב2/1/2021.
- שיח ברשתות החברתיות – לצערי החודש שוב אנחנו עדים לשיח ברשתות החברתיות שמתעורר מדי כמה חודשים ולאורך שנים רבות בכפר ורדים. שיח שלדעתי גובל בקו אלים. ברור שהדעות הן אובייקטיביות וסובייקטיביות והביקורת חשובה ולכן



המועצה ואני בראשה מקיימים שקיפות ונגישות לכל פונה. שיח פומבי לבטח בסגנון לא ראוי אינו משרת את תדמית הישוב להבאת משפחות צעירות לכפר ורדים אלא אף גורע מתדמיתו. זירת הניהול של הישוב מתרחשת בישיבות המועצה הפתוחות ובוועדות השונות אך לא ברשתות החברתיות. טוב יהיה שנזכור כולנו שאנו מהווים מודלינג לילדינו בהמון נושאים.

2. אישור מר דודי אורלב להנהלת המרכז הקהילתי כנציג המועצה במקום גב' מיה בן

שושן (איזון מגדרי בהנחיית משרד הפנים).

מדובר על איזון מגדרי בהנחיית משרד הפנים. מי בעד?

הצבעה – פה אחד, בעד.

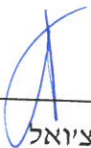
3. אישור חבר מועצה טוביה ארז כנציג המועצה בשיח מול צ.פ (ורד הכפר) – מצ"ב חוות

דעת יוע"מש.

אייל: שכונת ורד הכפר מבקשת להתרחב, לפי עמדתי, לא להרחיב מעבר לתב"ע או לחוקי מדינת ישראל. חמותי רכשה שם דירה, ועל כן איני רוצה להיות מעורב בשיח מולם על אף חוות הדעת של היועמ"ש בו נאמר מפורשות כי אין ניגוד עניינים במקרה הנ"ל. לכן ביקשתי מטוביה להחליף אותי בשיח מולם והוא הסכים. אני רוצה להעלות להצבעה אישור חבר מועצה טוביה ארז כנציג המועצה בשיח מול צ.פ (ורד הכפר).

הצבעה - פה אחד (מלבד טוביה שלא הצביע), בעד.

אייל: את שלושת הסעיפים הבאים נערוך בדלתיים סגורות. מודה לנוכחים.


תמי חצ'ואל
מנכ"לית המועצה


אייל שמואלי
ראש המועצה

העתק: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז מ. הפנים, יוע"מש, מנהלי מח'.