

17/4/23 (שם) ארנסט רייס

17/4/23 fl



מועצה מקומית כפר-ורדים / לשכת ראש המועצה

28 מרץ 2023
ו' ניסן תשפ"ג
מס' 23
פרוטוקולים
17706

מר אייל שמואלי – ראש המועצה
גב' שרונה שלו מאייר- סגנית ומ"מ ראש המועצה
מר עופר חלה- חבר מועצה
גב' קרן דרוקמן אדיב- חברת מועצה
מר יורם איילון – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר עופר כהן- חבר מועצה
מר טוביה ארז- חבר מועצה
מר איתן היימן- חבר מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 4/23 מיום 27.3.23 בשעה 20:00 בחדר הישיבות במועצה

משתתפים:

ראש המועצה: אייל שמואלי.
חברי המועצה: יואב ניצב, טוביה ארז, איתן היימן, קרן דרוקמן – אדיב.
נעדרים: שרונה שלו מאייר, עופר חלה, עופר כהן, יורם איילון
נוכחים: תמי חציואל – מנכ"לית, דורון לבב – מהנדס, ספי בארי – גזבר, תושיה – קב"טית, חני – מנהלת מחלקת חינוך,
רונית – מבקרת המועצה, עו"ד אורית טואף – יועמ"ש.
תקשורת: עודד שלומות – כפרניק.
כותבת פרוטוקול: שלומית פריבר – מנהלת לשכה.

נושאים על סדר היום:

1. הצגת תערוכה חדשה של האומנית חוה אלוני.
2. עדכוני ראש המועצה.
3. שאילתה בנושא מעקב ויישום המלצות דו"ח מבקרת המועצה לשנת 2021 של חבר המועצה ויו"ר ועדת הביקורת איתן היימן.
4. אישור התקשרות והתמחרות לשאטל קהילתי ללא מכרז – לפי תקנה 22(ח) לתקנות העסקות (מכרזים), תשמ"ח 1987. מצ"ב דף עמדה.
5. אישור תב"ר (397) נגישות מבני ציבור בסך 100 אלש"ח, במימון קרנות הרשות הסבר: אנו נדרשים לתהליך ארבע שנתי להנגשת כלל מבני הציבור בכפר.
6. אישור תב"ר (398) לשדרוג גן משחקים בסך 300 אלש"ח, במימון קרנות הרשות. הסבר: החלפת גן משחקים בירדן לאחר שיצא מכלל שימוש ופורק ע"י החברה המפקחת.
7. אישור תב"ר (400) פיתוח בית עלמין 2023 בסך 60 אלש"ח, במימון משרד הדתות.
8. אישור תב"ר (401) לחדשנות לימודית בבתי הספר בסך 500 אלש"ח, במימון קרנות הרשות. הסבר: הקמת מרחבי לימוד המאפשרים הוראה באופנים חדשים.
9. אישור תב"ר (402) עבודות הנדסיות - תכנונים פרויקטים עתידיים וביצוע פרויקטים זעירים בסך 300 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.
10. אישור תב"ר (403) שיפוץ חדרי השירותים בביה"ס אמירים בסך 300 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.



11. אישור תבי"ר (404) לטיפול בנושא ניהול המשאב האנושי ומערכת השכר במועצה בסך 100 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.
12. הרמת כוסית לחג הפסח.

ישיבת המועצה מתקיימת במבנה המחלקה לשירותים חברתיים

אייל:

- תודה לענת גנץ – מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, השבוע חנכנו את המבנה המחלקה והיום המחלקה מארחת את ישיבת המועצה. אני מאחל הצלחה רבה לענת ולמחלקה.
- מזל טוב לאיתן היימן לרגל חתונת ביתו.

1. הצגת התערוכה החדשה נדחתה מסיבות אישיות של האמנית.

2. עדכוני ראש המועצה.

אייל:

- אירוע ביטחוני – לגבי האירוע הבטחוני שהיה בצפון, במשך מספר שעות המדינה הייתה תחת איפול, גם ראשי הרשויות הודרו, האירוע קרה בהפתעה גמורה. ממה שכן עודכנו דובר בחדירת מחבל שהגיע עד מגידו, מה שעורר את החשד שהגיע מלבנון, אנו לא יודעים עדיין את כל פרטי האירוע, אולם בפיקוד עדכנו אותנו כי כאשר יושלם התחקיר נעודכן בממצאים.
- הטבות מס - בפעם הרביעית, פרקליטות המדינה ביקשה דחייה במתן תשובות.
- אזה"ת מעלות-כפר ורדים - קיבלנו בקשה מרמ"י לאשר שיווק 5 מגרשים באזה"ת משותף, אני לא אישרתי את הבקשה. אנו עדיין ממתנינים להקמת מינהלת לאזה"ת לפני שיווק המגרשים, אך רמ"י החליטו לשווק את המגרשים.
- טוביה: אני חושב שיהיה נכון להפעיל את היועץ המשפטי שיעצור את זה, לא ייתכן שנאשר שיווקים ללא הנחיות בינוי נוספות לגבי המגרשים, אני מציע להתנגד.
- עדי: זו לא עילה לעתירה.
- טוביה: העילה היא שאין מנהלת.
- אייל: אם יפרסמו מכרז, נבדוק את האופציה המשפטית.
- קרן: האם יש רציונל לעצירת תהליך המנהלת?
- אייל: אין כסף ואין יכולת, בזמנו גם כתבתי מכתב לסמנכ"ל המינהל בו ביקשתי שיעבירו את המנהלת לידי כפר ורדים.
- יואב: למנהלת אין כסף?
- אייל: למינהלת אין כסף, אולם רמ"י מוכן להקדים את המיקדמות. אני חושב כי אין טעם לנהל דיון בנושא כרגע, נוכל לתאם דיון בנפרד או להמתין לפעולה מטעם עיריית מעלות.
- השקנו אפליקציה חדשה לתושבי כפר ורדים, כולם מוזמנים להוריד ולהשתמש, האפליקציה ידידותית יותר למשתמש.
- אירועים :
 - ✓ 28.3.23 – מתר מקיימים ערב הרמת כוסית לחגים לעובדי המועצה, כולכם מוזמנים.
 - ✓ 17.4.23 – טקס ערב יום הזיכרון לשואה ולגבורה, באולם הספורט.
 - ✓ 24.4.23 – טקס ערב יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, ברחבת החנייה של אולם הספורט.
 - ✓ 25.4.23 – אירועי יום העצמאות ברחבת החנייה של אולם הספורט.
 - ✓ 29.6.23 – פוד טראק ואירועי פתיחת הקיץ, אמנית : שרון חזיו.
 - ✓ 31.8.23 – מופע סיום הקיץ, אמנית : ריטה.
- ביקור תזמורת הנוער בחו"ל - באחד מסיורי התזמורת בחו"ל, הם הגיעו לעיירה בשם גונזנהאוזן בגרמניה אשר חוגגת השנה 1200 שנה. קיבלתי מראש העיר שלהם הזמנה לביקור עם התזמורת השבתית תודה ושנשמח לבוא, אולם כלום לא נסגר. המגמה היא להתקדם וליצר ברית ערים תאומות.



3. שאלתה בנושא מעקב ויישום המלצות דו"ח מבקרת המועצה לשנת 2021 של חבר המועצה ויו"ר ועדת הביקורת איתן היימן.

השאלתה ותשובת ועדת המעקב ויישום ההחלטות מצורפת לפרוטוקול זה.

תמי: הוקמה ועדה ע"י ראש המועצה בהם חברים: אני (תמי), ספי ולורן:

והרי עיקרי התשובות (פירוט התשובות בתשובת הועדה המצורפת לפרוטוקול זה)

- א. בוצע תקן משרות ואיו"ש כ"א.
- ב. נושא אבטחת המידע – תוקן.
- ג. נושא הגדרת התפקיד ונהלי עבודה ונושא איוש מנהלת משאבי אנוש – הוחלט כי בשלב ראשון המועצה תשכור את שירותיה של מומחית בנושא יעוץ ארגוני וכ"א, אשר תבצע בדיקה מקיפה ותבנה תשתית מסודרת, כולל כתיבת נהלים, הגדרת תפקיד, מנגנון הערכת עובדים ועוד.
- ד. ארכיון דיגיטלי – התחלנו בתהליך ארגון הניירת ומיון במועצה, על מנת שבהמשך נוכל לשכור חברה שתבצע עבורנו בניית ארכיון דיגיטלי
- ה. הכשרת עובדים ורווחתם – בתקציב 2023 אושר סעיף יעודי לנושאים אלו.
- ו. יתרת ימי חופש – נסגרו למעט עובד אחד והנושא בטיפול.
- ז. עובדים בחשבונית – עובדים מול היועמ"שית לבניית תשתית, התכנון הוא לסיים את המעבר של העובדים עד סוף השנה.

איתן: תודה רבה, מטרת הביקורת היא שיפור, כפי שאני מתרשם וכך גם שאר חברי ועדת הביקורת, אנו מעריכים מאוד את הביקורת של רונית שנעשית ברגישות ובנחישות. מדובר בפערים של שנים שלא טופלו והוזנחו. אנחנו מודעים לקושי ולאתגר.

אייל: מצטרף ומחזק את מה שאיתן אמר.

תמי: הדו"ח מוגש כתוכנית עבודה, מה שמקל מאוד על העבודה.

רונית: מקווה שתוך כמה שנים אוכל לבקר את הדו"חות הקודמים.

אייל: זה ניהול תקין.

4. אישור התקשרות והתמחרות לשאטל קהילתי ללא מכרז – לפי תקנה 22(ח) לתקנות העסקות (מכרזים), תשמ"ח 1987. (דף עמדה צורף לזימון)

אייל: יצאנו ל 2 מכרזים למפעיל לשאטל הקהילתי ולא היו מציעים. לכן אני מעלה להצבעה אישור לנהל משא ומתן מול חברה ללא מכרז, כך שנוכל לדבר עם ספקים ובמידה וגם אז לא יהיו מציעים לשקול רכישה.

עדי: במשא ומתן ניתן לדייק את ההתקשרות, עפ"י כללי המכרז כמובן.

אייל מעלה להצבעה

הצבעה: פה אחד בעד.

אייל: לפני שמתחילים את אישורי התבי"רים אסביר כי לא כל התבי"רים יוצאו לפעילות במייד, אך כיוון שאנחנו בשנת בחירות. אנו רוצים לאשר אותם כבר בישיבות הקרובות כיוון שלא ברור אם ניתן יהיה לאשר בהמשך או אם כל הישיבות יתקיימו כסדרן, הכל בהתאם להנחיות משרד הפנים.

5. אישור תב"ר (397) נגישות מבני ציבור בסך 100 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.

אייל: אנו מבצעים הנגשת מבנים בתוכנית רב שנתית.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר 397 - נגישות מבני ציבור.

הצבעה: פה אחד בעד.



6. אישור תב"ר (398) לשדרוג גן משחקים בסך 300 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.

אייל: כאשר שודרגו כיכר 9 וכיכר 1 דובר גם על שדרוג גני המשחקים הקטנים, תושבים התלוננו על פירוק המתקנים, לא הייתה לנו ברירה חלק מהמתקנים פורקו כיוון שאין אישור בטיחות לגנים אלה בתב"ר זה אנחנו מאשרים את בניית גן משחקים ברח' ירדן.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר 398 לשדרוג גן משחקים.
הצבעה : פה אחד בעד.

7. אישור תב"ר (400) פיתוח בית עלמין 2023 בסך 60 אלש"ח, במימון משרד הדתות.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר 400 פיתוח בית עלמין 2023.
הצבעה : פה אחד בעד.

8. אישור תב"ר (401) לחדשנות לימודית בבתי הספר בסך 500 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.

חני מציגה את התוכנית לשידרוג סביבת הלמידה החדשנית שברובה בשלב ראשון תהיה בבי"ס אמירים.
יואב: תוכנית יפה בנושא חדשנות לימודית, מה עם לימוד מחוץ לכיתה ?
חני: יש כמובן גם לימוד חוץ כיתתי. אשמח בעתיד גם לחיבור לתעשייה מסביב.
אייל: בדור של היום חייבים לשנות קצת את שיטת הלימוד, הלימודים צריכים להיות אינטרקטיביים, אנו נתחיל בבית ספר אמירים ובעתיד נראה איך נשלב גם בקשת. כרגע השידרוג לא מתאים לקשת כיוון שאנחנו לא יודעים מה יהיה עם בית הספר מבחינת השיפוץ שבאחריות משרד החינוך.
חני: כמו כן מעדכנת את אתכם שיצא קול קורא ליזמות. ניגשו 9 מיזמים מהחינוך הפורמלי והבלתי פורמלי וזכו שני מיזמים. האחד של שבת עופר שהציע פעילות משותפת עם בית בחורש. יוזמה נוספת היא של גן חלונות שעובדת על שיתופי פעולה עם סביבת המגורים שלהם – רח' מורן. כל מיזם זכה ב5,000 ₪.
אייל: מעבר לפרויקטים עצמם, מאוד מרגש היה לראות קבוצות מהכפר, מגיעות באמצע היום עם מצגות מסודרות להציג תוכנית כדי לזכות בסכום כסף, בכדי שיוכלו לתרום חזרה לקהילה.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר 401 לחדשנות לימודית בבתי הספר.
הצבעה: פה אחד בעד.

9. אישור תב"ר 402 עבודות הנדסיות - תכנונים פרויקטים עתידיים וביצוע פרויקטים זעירים בסך 300 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר 402 עבודות הנדסיות - תכנונים פרויקטים עתידיים וביצוע פרויקטים זעירים
הצבעה: פה אחד בעד.

10. אישור תב"ר (403) שיפוץ חדרי השירותים בביה"ס אמירים בסך 300 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר 403 שיפוץ חדרי השירותים בביה"ס אמירים
הצבעה : פה אחד בעד.



11. אישור תב"ר (404) לטיפול בנושא ניהול המשאב האנושי ומערכת השכר במועצה בסך 100 אלש"ח, במימון קרנות הרשות.

תמי: בהמשך ליישום המלצות דו"ח הביקורת אנו מעלים את התב"ר לאישור, סכום זה כולל תשלום לד"ר אפרת גיל, פסיכולוגית ויועצת ארגונית שתלווה אותנו בכל תהליך ישום המלצות הדו"ח, כולל כתיבת נהלים, עבודה מול עובדים ויצירת התשתית הנכונה. בנוסף יש לשדרג חלק מהמערכות שכר.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר 404 לטיפול בנושא ניהול המשאב האנושי ומערכת השכר במועצה.
הצבעה: פה אחד בעד.

12. סעיף לא על סדר היום.

הצבעה לאישור העלאת סעיף שלא היה בזימון: אישור חבר המוצה יואב ניצב כמ"מ ראש המועצה בהעדרו בחול המועד פסח.

אייל מעלה להצבעה אישור להעלות סעיף נוסף שלא היה על סדר היום.
הצבעה: פה אחד בעד.

אייל מעלה להצבעה אישור חבר המועצה יואב ניצב כמ"מ ראש המועצה בהעדרו בחוה"מ פסח.
הצבעה: פה אחד בעד.

אייל: יש עדכון נוסף,

ההסתדרות התחיבה לתת מענק של 6000 ₪ לעובדי הרשויות, כולל סייעות, אני לא יודע אם נחתם הסכם אבל התשלום צריך לעבור במשכורת הקרובה. כרגע ידוע לנו רק על שיפוי לעובדים שגם ככה מקבלים שיפוי (חינוך ורווחה) ישנם עובדים שאיננו מקבלים שיפוי עבורם (עובדי המשרדים). כיוון שפורסם, העובדים יודעים שהם מקבלים את המענק. בדיון שהתקיים בשלטון המקומי קיבלנו הנחייה שעובד שמקבל שיפוי – על הרשות לשלם 6000 ₪ ועובד שלא מקבל, המועצה צריכה לשלם 2000 ₪. הגזבר ביצע את החישוב על כל החלופות האפשריות והוא יציג אותם למליאה, הפער בתשלום הוא של 90 אלש"ח בין תשלום של 2000 ₪ לעובד לבין השלמה של המענק המלא של 6000 ₪. בכל מקרה בישיבה הבאה אנו נציג עידכון תקציב. חשוב לציין, את המענק המלא נשלם בכל מקרה, עכשיו או ביוני.

הנוכחים בישיבה מרימים כוסית לחג הפסח.

אייל נועל את הישיבה.

ב ב ר כ ה ,


תמי חצ'ואל
מנכ"לית המועצה


אייל שמואלי
ראש המועצה

העתקים: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז מ. הפנים, יוע"מש, מנהלי מח'.