

היום א' ינואר 2022 | 9/6/22



מועצה מקומית כפר-ורדים / לשכת ראש המועצה

22 Mai 2022
כ"א אייר תשפ"ב
מס' 22 פרוטוקולים
16534

לכבוד

מר איל שמואלי – ראש המועצה
גב' שרונה שלו מאיר – סגנית ומ"מ ראש המועצה
מר עופר חלה – חבר מועצה
גב' קרן דרוקמן אדיב – חברת מועצת
מר יורם אילון – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר עופר כהן – חבר מועצה
מר טוביה ארז – חבר מועצה
מר איתן היימן – חבר מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 6/22

מיום 22/05/2022 בשעה 20:00 בחדר הישיבות במועצה

משתתפים:

ראש המועצה: איל שמואלי.
סגנית ומ"מ ראש המועצה: שרונה מאיר שלו.
חברי המועצה: איתן היימן, יורם אילון, יואב ניצב, עופר כהן.
נדירים: טוביה ארז, קרן דרוקמן אדיב.
nocches: עוזי אוריית טואף – יועמ"ש, תמי חייזאל – מנכ"לית, ספי (יוסף) בארי – גזבר, רונית אפסון –
מבקרת.
គותבת פרוטוקול: שלומית פריבר – מנהלת לשכה.

נושאים על סדר היום

1. עדכוני ראש המועצה.
2. הסבר והתייחסות יו"ר ועדת ביקורת מר איתן היימן לביקורת רו"ח משרד הפנים לשנת התקציב 2020.
3. הצגת פתרון שימוש חופשי בmgrishi הספורט.
4. הצגת דו"ח כספי ודוח ביקורת לשנת 2020 ע"י גזבר המועצה מר ספי בארי.
5. אישור סגירת TAB'רים:
 - א. פעולות בטיחות בדרכים בסך 754 אש"ח.
 - ב. טיפול וצמצום פסולת בסך 238 אש"ח.
 - ג. תוכנית הצפון – מיזוג ושיווק בסך 450 אש"ח.
 - ד. עיצוב מרחבי למידה M12 בבי"ס תפן בסך 80 אש"ח.
 - ה. שיקום חצרות גני ילדים בסך 800 אש"ח.
 - ו. פיתוח חלקות בית העמלין בסך 650 אש"ח.
 - ז. מרחב הכלה בבני"ס תפן בסך 69 אש"ח.
 - ח. מגרשי טניס בסך 201 אש"ח.
 - ט. תוכנית הלאומית במו. חינוך בסך 560 אש"ח.



- ג. סימונים והתקני בטיחות בסך 71 אש"ח.
- יא. מרחבי למדיה M12 תפן בסך 79 אש"ח.
- יב. רכב בייטחון בסך 201 אש"ח.
- יג. רכב אחזה בסך 90 אש"ח.
- יד. שיפוץ בית תומר בית נוער בסך 100 אש"ח בתוספת
6. אישור הגדלת תב"ר פרויקט רחובות ירוקים, שיקום גינות ונטיעות בסך 150 אש"ח בתוספת לתקציב שאושר בסך 450 אש"ח במימון קרנות הרשות.
- הסבר : מדובר בפרויקט רב שנתי שבו כל שנה מגדלים את התקציב בהתאם לצורך וההסכנות.
7. אישור הגדלת תב"ר שביל המיסדים בסך 200 אש"ח כתוספת לתב"ר שכבר אושר בסך 50 אש"ח במימון קרנות הרשות.
- הסבר : התב"ר נפתח עם התקציב לתוכנית וכעת מגדלים את התקציב לביצוע.
8. אישור תב"ר ארון חשמל שלב אי' בסך 50 אש"ח במימון קרנות הרשות.
9. אישור תב"ר תכנון הנדסה לפרוייקטים שונים לשנת 2022 בסך 300 אש"ח במימון קרנות הרשות.
10. אישור תב"ר הצעדיות חדר כושר בסך 373 אש"ח מתוכם 180 אש"ח במימון משרד התרבות והספורט ו 193 אש"ח במימון קרנות הרשות.
11. אישור תב"ר שיפוץ בית החופים 250 בסך אש"ח במימון קרנות הרשות.
12. אישור תב"ר מיחשוב ותוכנת אוטומציה בסך 100 אש"ח במימון קרנות הרשות.
13. אישור תב"ר גני משחקים בכיכר 9 וכייר 1 בסך 350 אש"ח במימון קרנות הרשות.
14. אישור תב"ר החלפת דשא בmgrש כדורגל סינטטי ישן בסך 150 אש"ח במימון קרנות הרשות.
15. אישור תב"ר סימונים והתקני בטיחות בסך 71.5 אש"ח מתוכם 50 אש"ח במימון משרד התחבורה ו 21.5 אש"ח במימון קרנות הרשות.
16. אישור תב"ר להצעדיות ורכישת תוכנות לארכיוון בסך 50 אש"ח במימון קרנות הרשות.

עדכוני ראש המועצה:

• הטענות המס:

אליל: המשנה ליו"ץ המשפטיא לממשלה פרסם בערב החג חוו"ד שהתבקשה על ידי משרד הפנים בנושא חילופי השטחים. הוא לא ציין כי יש מניעה משפטית לכך לטענו לא מספיק לבצע החלפת שטחים על בסיס הטענות מס אלא נדרש גם סיבה תכנית. נשלח מכתב מונומך לשכת שרת הפנים בנושא בבקשת כי תאשר. במידה והבקשת לא תאושר – נעותר לבג"ץ. את העתירה יוביל ד"ר מתן גוטמן.

במקביל בכנסת חזרו למושב הקיז ואנו מנסים לקדם הצעת חוק של חה"כ מיכל שיר, ענבר בזק ויעל רון בן משה. ברגע שהצעת החוק תוגש, ההצעה תעבור לוועדת שרים לחקיקה ואם תאושר תעבור להמשך חקיקה.

יורם : מה היא בעצם הצעת החוק?

אליל: הצעת החוק אומרת שמתן הטענות לא יותנה בקריטריון סוציאאכונומי.

יורם : ולגביו הוראת שעה?

אליל: להוראת שעה יש מניעה משפטית.

יורם : וזה הפעם האחרונה שניתן להאריך את הוראת השעה?

אייל: בדקנו את נושא הוראת השעה עם יו"ר ועדת הכספיים מה"כ אלכס קושניר ולהבנתנו לא ניתן להאריך יותר בגלל מנעה משפטית.

עופר כהן: אתה משער שהשרה תאשר?

אייל: איני יודע לא לחוב ולא לשיללה מה תחילה, חוות הדעת משתמשת לשני הכוונים.

יורם: בהתייחס למצב הפוליטי אני חושב שהוא זמן טוב向前ם דברים, מקדמים כיום את הפיזוי לעסקים ועוד נושאים נוספים בגלל ההבנה שהמצב הפוליטי לא כל כך ברור וייתכן יהיה בחירות חיה'ך רוצחים לה比亚 הישגים. לדעתך יהיה נכון לרטום את ראש הרשות של האשלול מתוך סולידריות, בפניה בכתב, שדורשים שינוי בנושא הטבות המס. התהילה של הטבות מס בעקבות חילופי השטחים יהיה ארוך וכך במקביל, בתקופה זו צריך להזע על חברי הכנסת ולדרשו הישגים.

• **רשות יציבה:**

אייל: קיבלנו הודעה ממשרד הפנים שכפר ורדים הפנה לרשות יציבה, בסיווג רשות זיהו שלב אחד לפני רשות איתנה. ככל שעולים בשלבים, הרגולטור מפעיל סמכויות נוספות ומאפשר לרשות לקבל החלטות ולנהל באופן עצמאי.

• **תוכנית אסטרטגית:**

אייל: התוכנית האסטרטגית מתקדמתיפה, תודה לאיון היימן, לעורך מא.צ.יכ. ולתמי. אני לא מצליח להגיע למפגשי השולחנות העגולים אבל מקבל עדכונים: בשבוע שעבר היה מפגש בנושא צביון הכפר, היום נערך מפגש בנושא חינוך ושבוע הבא מפגש בנושא תחבורה.

איון: מסיימים את השולחן השלישי, מה"כ יש השתתפות של כ-15 אנשים סביב כל שולחן + אנשי מקצוע, העסק מונחה טוב ע"י ערוץ, בשולחנות העגולים בנושא צביון הכפר השתתפו כ-40 אנשים, היה פוטנציאלי להיות שיח טעון אבל השיח היה מכבד ומכובד. המפגש נעשה ברוגישות והיה ענייני, כתושב יצאת מרווחה, התהילה שלו ראוי להערכתה, אנחנו מתכנס אח"כ למצאים ונציג לחברי המועצה ולתושבים.

• **מגרשי ספורט:**

אייל: בישיבה הקודמת עלה על סדר היום נושא המגרשים. ברצוני לעדככם כי נפגשנו לתאום נושא המגרשים. הנחינו את האחראי על המגרשים לבנות תוכנית לפי זמנים לשימוש במגרשים, אנוណון שוב בנושא, תתקבל החלטה והוא תוצג במלואה.

• **AIRUIIM:**

איורע יום הזיכרון ויום העצמאות היו מוצלחים, תודות לתושיה שלא נמצא כאן, לעובדי המועצה, לעדנאן, סלאח אבו יוסף, לכל עובדי המועצה ולתמי. האירועים הקרובים המתוכננים רובם בהפקת המרכז הקהילתי.

אייל מעדכן על לי"ג בעומר, צעדת כפר ורדים, כסם בכפר, פוד טראק והביר גרדון.

עופר חלה: בביר גרדון היה קצר צפוף.

אייל: אם יהיה צפוף השנה, השנה הבאה נעבר מקום, השנה שעברה זה היה מאד מוצלח.

*אייל מעדכן כי בתאריכים 6-11.5.28, יהיה בחופש.

אייל: אני משנה את סדר הסעיפים כי חבר המועצה עופר כהן צריך לצאת מוקדם אז אנו נעבור ונשאר את התב"רים בצד שnocל להbia בשורה שתתחיל כבר עכשו.

עופר חלה: האם לכל התב"רים יש תכניות, לדוגמא לרוחבות הירוקים?

אייל: יש תכניות לרוחבות הירוקים, חברי המועצה טוביה ארז, יואב ניצב וסיעת הירוקים יובילו את זה. יש לנו 2 התchieיות: האחת שלכל עצ' שללה או גדע צריך לנטווע שניים והשנייה, היכן שיש מקום לא מוצל אנחנו נוטעים.

עופר חלה: האם זה כולל את שלב ג'?
אייל: לא. שלב ג' הוא תקציב נפרד, גם שכונת לבונה.

סעיף 6: אישור הגדלת תב"ר פרויקט רחובות ירוקים, שיקום גינות ונטיעות בסך 150 אש"ח בתוספת לתקציב שאושר בסך 450 אש"ח במימון קרנות הרשות.

אייל: תוכנית תב"ר רחובות ירוקים - תוספת שנתית 150 אש"ח.
הצבעה: פה אחד – بعد.

סעיף 7: אישור הגדלת תב"ר שביל המיסדים בסך 200 אש"ח בתוספת לתב"ר שכבר אושר בסך 50 אש"ח במימון קרנות הרשות.

(הערה: בזימון לשיבת המועצה נכתב 200 אש"ח, בעקבות אומדן מתוקן הועלה הסעיף לאישור על 250 אש"ח, בבדיקה מול היועץ המשפטי – עו"ד עדיה הרטל, לא היה צורך לשנות את הזימון למרות הגדלת אישור התב"ר בעוד 50 אש"ח נוספת ל-200 אש"ח)

אייל: שביל המיסדים, בשלב אי' אושרו על ידי המועצה 50 אש"ח לשביל המיסדים, התקבע תכנון מקצועי ואני מעלים לאישור עוד 250 אש"ח לביצוע הקמת השביל, מידיה והוא צורך נעלם לאישור עוד 50 אש"ח.

הצבעה: פה אחד – بعد.

אייל: (בפנימה לנציגי שביל המיסדים שנמצאים בישיבה) "אני מתנצל שלקח כל כך הרבה זמן, הרעיון שנוילד לפני 5 שנים הוא רעיון מברוך עם תכנון מפורט. בתוכנית שביל המיסדים יהיה מצפור ושביל עם מינימום פגיעה בטבע, לפחות על מי הם המיסדים ומהי ואיך נציג אותם נגיע בהמשך. זיק בן זקן התנדב לפקח על העבודה. אני מאמין לכם בריאות איתה ושתזכו לשבת במצפור ולהינות ממנה" המיסדים/מתנדבים: תודה רבה לכם.

סעיף 8: אישור תב"ר חידוש ארונות חשמל שלב א' בסך 50 אש"ח במימון קרנות הרשות.

אייל: בתקציב 2022 דובר על ארונות חשמל מوزנחים, מדובר כי את התקציב צריך להביא דרך תב"ר, איני יודע אם הסכום שאנו מעלים עכשו לאישור יספק אבל זהה התחלה, את הנושא ינהלו חברי המועצה טוביה ארז ויואב ניצב שהעלו את הנושא גם בישיבה על התקציב.

עופר חלה: האם התקציב הוא לתוכנית או לחידוש?

אייל: התקציב ככל הנראה מיועד לתוכנית. 50 אש"ח לא יספיק לחידוש כולל, חשוב ללמידה את הנושא.

הצבעה: פה אחד – بعد.

סעיף 9: אישור תב"ר תכנון והנדסה לפרויקטים שונים לשנת 2022 בסך 300 אש"ח ב咪ימון קרנות הרשות.

אייל: תקציב קולות קוראים, ההגשה בדרך כלל מתבצעת בפרק זמן של 21-14 ימים.

עופר חלה: אני מציע פעם ברבעון להפיק דוח'.

יואב: חשוב שנדע באיזה פרויקטים מדובר, לייצר תיק פרויקט ולהעלות את ההצעה איזה פרויקטים מאשררים.

אייל: מציע בנוסך להצעת עופר על דיווח קבוע של מהנדס המועצה לחבריו המועצה.

הצבעה:פה אחד – بعد.

סעיף 10: אישור תב"ר הצעות חדר כושר בסך 373 אש"ח, מתוכם 180 ב咪ימון משרד התרבות והספורט ו193 ב咪ימון קרנות הרשות.

אייל: באולם הספורט החדש, יש מתקן מוכן לשמש בחדר כושר. בקורס קורא של משרד התרבות והספורט עליה רעיון לחד"כ לנער. הנעור מאד מסור היום לאימוני כושר. המועצה ומשרד התרבות והספורט מתחלקים בהוצאה במעט 50% והרעיון העומד מאחוריו חד"כ היא שיהיה פתוח בחופשים, בערים ובלילות, בני הנעור יעבירו את זמנה בחדר כושר, במיוחד בשעות הלילה. קיבלנו אישור לקורס הקורא לפני כחודשיים.

עופר חלה: מי ינהל?

אייל: הנהול יתבצע דרך המרכז קהילתי, טרם הוחלט מי.
הצבעה:פה אחד – بعد

סעיף 11: אישור תב"ר שיפוץ בית הצופים 250 בסך אש"ח ב咪ימון קרנות הרשות.

אייל: שיפוץ מבנה הצופים, בפנים ובחוץ.

עופר חלה: שיפוץ בחוץ, בפנים הצללה ושירותים.

שרונה: האם 250 אש"ח יספיקו?

אייל: לפי האומדן כן.

הצבעה:פה אחד – بعد.

סעיף 12: אישור תב"ר מחשוב ותוכנית אוטומציה בסך 100 אש"ח ב咪ימון קרנות הרשות.

אייל: מדובר ברכישת מודול רכש למועדצה שישיע בעמידה בדרישות רגולטוריות ובניהול תקציבי המחלקות ע"י המנהלים, בחנו מספר מודולים של תוכנות רכש ותוכנות למחלקת הנדסה והחליטה להטמע מודול של חב' אוטומציה.

הצבעה:פה אחד – بعد.

סעיף 13: אישור תב"ר גני משחקים בכיכר 9 וכיכר 1 בסך 350 אש"ח ב咪ימון קרנות הרשות.

אייל: גני משחקים בכיכר 9 וצומת המפה – מלבד 2 מתקנים שעדיין תקינים, יתר המתקנים ישנים מאוד וצריכים שדרוג, בהמשך נביא לשולחן גני שעשועים קטנים ברחובות ובסוכנות, בתקציב זה ייכנסו שני גני המשחקים בכיכר 9 ו-1.

הצבעה:פה אחד – بعد.

סעיף 14: אישור תב"ר החלפת דשא בmgrש כדורגל סינטטי יישן בסך 150 אש"ח במימון קרנות הרשות.

אייל: הדשא הסינטטי בmgrש הגדל רעוע ולא בטיחותי, מקבל את המליצה של עופר כהן להחלין אותו.

הצבעה: פה אחד – بعد.

סעיף 15: אישור תב"ר סימונים והתקני בטיחות בסך 71.5 אש"ח מתוכם 50 אש"ח במימון משרד התחבורה ו 21.5 אש"ח במימון קרנות הרשות.

הצבעה: פה אחד – بعد.

סעיף 16: אישור תב"ר להצעידות ורכישת תוכנות לארכיון בסך 50 אש"ח במימון קרנות הרשות.

הצבעה: פה אחד – بعد.

עופר חלה: שכחנו את נושא החתולים, צריך לבדוק מה החלטנו.

אייל: בעוד כמה חודשים יכנסו לקופת המועצה עוד 2 מיל"ח ונוכל לתקן דברים נוספים.

חוורים לסעיף 5 בזימנו: אישור סגירתת תב"רים

אייל: כל התב"רים עומדים על 0 וניתן להעלות את כל התב"רים לסגירה בהצבעה אחת.

הצבעה: פה אחד – بعد.

חוורים לסעיף 2 בזימנו: הסבר והתייחסות יו"ר ועדת ביקורת מר איתן היימן לביקורת רוי"ח ממשרד הפנים לשנת התקציב 2020.

לאחר ההסבר איתן הוסיף כי לא היו ממצאים מהותיים בבדיקה וזוהי תעודה כבוד לראש המועצה, לעובדי המועצה ולאלין – הגובר לשעבר. כל נושא שעליה בביטחון, תוקן או בתהיליך תיקון, איתן בקש להודאות לרונית וספי שדנו בזוה, ואמר כי רונית, מבקרת המועצה עשויה עבודה רצינית, יסודית ומחושבת.

רונית: בהמשך יוגש דו"ח סופי.

אייל: תודה לאיתן, רונית וחברי ועדת הביקורת.

הציגתו דו"ח בספריו ודו"ח בביטחון לשנת 2020 ע"י גזבר המועצה מר ספרי בארי.

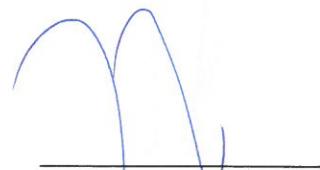
נשאלו שאלות ע"י חברי המועצה וונעו בתשובה ע"י ספרי ספי

אייל נועל את היישיבה.

בברכה,



תמי חיזיק
מנכ"לית המועצה



אייל שמואלי
ראש המועצה

העתקים: משרד מקרקם המדינה, הממונה על המחווז מ. הפנים, יו"מ"ש, מנהלי מח'.