



## מועצה מקומית כפר-ורדים / לשכת ראש המועצה

11 יולי 2023  
כ"א תמוז תשפ"ג  
פרוטוקולים  
18116/23

מר אייל שמואלי – ראש המועצה  
גב' שרונה שלו מאייר- סגנית ומ"מ ראש המועצה  
מר עופר חלה- חבר מועצה  
גב' קרן דרוקמן אדיב- חברת מועצה  
מר יורם איילון – חבר מועצה  
מר יואב ניצב – חבר מועצה  
מר עופר כהן- חבר מועצה  
מר טוביה ארז- חבר מועצה  
מר איתן היימן- חבר מועצה

**הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 7/23**  
**מיום 10.7.23 בשעה 20:00 בחדר הישיבות במועצה**

### משתתפים:

ראש המועצה: אייל שמואלי.  
מ"מ ראש המועצה: שרונה שלו מאייר  
חברי המועצה: עופר כהן, איתן היימן, טוביה ארז, יואב ניצב, יורם איילון  
נעדרים: עופר חלה, קרן דרוקמן-אדיב.  
נוכחים: תמי חצויאל – מנכ"לית, תושיה סוחריאנו – קב"טית, דורון לבב – מהנדס, ספי בארי – גזבר,  
רונית אפסון- מבקרת המועצה, עו"ד עדי הרטל – יועמ"ש, מיי-טל דרורי גנגרינוביץ' – מנהלת מרכז  
קהילתי. עו"ד עמית נטע – רו"ח מרכז קהילתי, מאהר מוסא – מנהל כספים מרכז קהילתי.  
תקשורת: עודד שלומות – כפרניק.  
כותבת פרוטוקול: שלומית פריבר – מנהלת לשכה.

### נושאים על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. ביטול מינויים של הדירקטורים הרשומים ברשם החברות - החברה הכלכלית כפר-ורדים בע"מ:
  - א. איילת שטיינפלד
  - ב. תומר גאון
  - ג. דוד אור
  - ד. אילן עמרם
  - ה. יוסף מילוא
  - ו. חנן חן
  - ז. רון מוסקוביץ
  - ח. ציון דרור
  - ט. יהודית גרה



3. אישור בחירת דירקטורים – החברה הכלכלית כפר-ורדים בע"מ:
  - א. אישור ראש המועצה אייל שמואלי ליו"ר דירקטוריון החברה.
  - ב. אישור חבר המועצה איתן היימן כנציג המועצה בדירקטוריון החברה.
  - ג. אישור ספי (יוסף) בארי כנציג המועצה בדירקטוריון החברה.
  - ד. אישור לירון אליהו כנציגת המועצה בדירקטוריון החברה.
  - ה. אישור קרן אייזנברג כנציגת ציבור בדירקטוריון החברה.
  - ו. אישור גדעון שגיא כנציג ציבור בדירקטוריון בחברה.
4. דיון בדו"ח כספי מבוקר 2021 – מרכז קהילתי. (מצ"ב נספח ב')
5. דיון בדו"ח כספי מבוקר 2022 – מרכז קהילתי. (מצ"ב נספח ג')
6. דיון בדו"ח כספי מבוקר 2021 – עמותת חוויה. (מצ"ב נספח ד')
7. אישור התקשרות בפטור ממכרז להפעלת שאטל קהילתי. (מצ"ב נספח ה')

### מהלך הישיבה

#### **אייל פותח את הישיבה**

#### **1. עדכוני ראש המועצה**

##### • תאורת לד

אייל: השבוע ערכנו פיילוט עם החברה הזוכה להתקנת תאורת לד חברת "געש תאורה", יחד עם ד"ר אינה ניסנבאום - יועצת התאורה. תודה מיוחדת גם לחבר המועצה יואב ניצב שהיה שותף לפיילוט זה. בפיילוט הותקנו גופי לד במספר רחובות בעוצמה של 2700 קלווין, 12-18 וואט. 20.7.20 יתקיים שיתוף ציבור בזום עם ד"ר אינה ניסנבאום והיא תוכל לענות כל השאלות אשר יעלו.

##### • ישיבות עבודה קרובות

אייל: ישנן מספר ישיבות עבודה בהתאם לבקשות חברי המועצה ובנושאים נוספים והתאריכים הם:

19.7.23 - 18:00 – העתקת מבנה בית ספר קשת לאזור קריית החינוך

19:00 – תפיסת הביטחון – לבקשת חבר המועצה, טוביה ארז

20.7.23 - 18:00 – תוכנית אסטרטגית

19:00 – שלב ג' – לבקשת מ"מ ראש המועצה, שרונה שלו מאייר

##### • כריתת עצים חולים

אייל: המועצה קיבלה ממשרד החקלאות היתר כריתה ל-7 עצים חולים או בשלבי גסיסה, המועצה החליטה על כריתה של 4 בפועל, אולם גם כריתה זו לא עברה רגוע בקרב מספר תושבות בכפר ורדים שהגיעו לכאן כבעס. הסברנו כי הכריתה נעשה באישור וכי לא הייתה ברירה. עלתה הצעה כי בפעם הבאה לפני ביצוע כריתה כלשהיא נפרסם זאת לציבור לפני ביצוע בנוסף המועצה נוטעת עצים במקום אלו שנכרתו.

##### • קרצוף וסלילה של חלק מרחוב מירון

אייל: קרצוף וסלילה של רחוב מירון יחל בעוד יומיים, מלבד קרצוף וסלילת הכביש יבנו ערוגות ומפרצוני חניה, שיעזרו למניעת נסיעה במהירות וינטעו עצים בערוגות לצורך הצללה.



• שיפוצי קיץ במוסדות חינוך

אייל: שיפוצי הקיץ יתמקדו השנה באמירים

- א. בניית מתחם החדשנות ע"י מכללת גורדון.
- ב. שיפוץ חדרי השירותים עפ"י התב"ר שאושר.
- ג. צביעה שגרתית ותיקונים קלים, כמידי קיץ.

• אירועים קרובים

אייל: פרידה מכוכי ציפורט, ביום חמישי הקרוב בשעה 19:00 במארג, כולם מוזמנים.

מופע סוף הקיץ עם ריטה, 31.8.23 בשעה 20:30 בחניית היכל הספורט.

2. **ביטול מינויים של הדירקטורים הרשומים ברשם החברות - חברה כלכלית כפר ורדים:**

אייל: החברה הכלכלית של כפר ורדים לא פעילה מזה שנים רבות. החלטנו להחזיר את החברה לפעילות במקום לסגור אותה ולכן אנו מבקשים בסעיף זה לבטל את המינויים הישנים של החברה הכלכלית ולאחר מכן להצביע שמית על מינויים חדשים.

**אייל מעלה להצבעה את ביטול מינוי הדירקטורים הרשומים ברשם החברות של החברה הכלכלית כפר-ורדים בע"מ:**

- א. איילת שטיינפלד
- ב. תומר גאון
- ג. דוד אור
- ד. אילן עמרם
- ה. יוסף מילוא
- ו. תנן חן
- ז. רון מוסקוביץ
- ח. ציון דרור
- ט. יהודית גרה

**הצבעה: פה אחד - בעד**

3. **אישור בחירת דירקטורים – החברה הכלכלית כפר-ורדים בע"מ:**  
(אייל מקריא את השמות, ההצבעה נעשית לאישור כל מינוי בנפרד)

א. **הצבעה:** בעד – שרונה שלו מאייר, עופר כהן, איתן היימן, טוביה ארז, יואב ניצב, יורם איילון נמנע – אייל שמואלי (מנוע מלהצביע לעצמו).

ב. אישור חבר המועצה איתן היימן כנציג המועצה בדירקטוריון החברה.



**הצבעה :** בעד – אייל שמואלי, שרונה שלו מאיר, עופר כהן, טוביה ארז, יואב ניצב, יורם איילון  
נמנע – איתן היימן (מנוע מלהצביע לעצמו).

ג. אישור ספי (יוסף) בארי כנציג המועצה בדירקטוריון החברה.

**הצבעה : פה אחד – בעד.**

ד. אישור לירון אליהו כנציגת המועצה בדירקטוריון החברה.

**הצבעה : פה אחד – בעד.**

ה. אישור קרן אייזנברג כנציגת ציבור בדירקטוריון החברה.

**הצבעה :** בעד – אייל שמואלי, שרונה שלו מאיר, עופר כהן, טוביה ארז, יואב ניצב, יורם איילון, איתן היימן.  
נמנע – עופר כהן, קרן אייזנברג קרובת משפחה.

ו. אישור גדעון שגיא כנציג ציבור בדירקטוריון בחברה.

**הצבעה : פה אחד – בעד.**

4. דיון בדו"ח כספי מבוקר 2021 – מרכז קהילתי.

5. דיון בדו"ח כספי מבוקר 2022 – מרכז קהילתי.

**רו"ח עמית נטע מציג את הדו"ח של המרכז הקהילתי לשנים 2021-2022 (איחוד שני הסעיפים)**

אייל: שנת 2021 הייתה שנת קורונה ומרכזים קהילתיים רבים קרסו בתקופה זו, אני רוצה לשבח את מיטל ואת מאהר על הניהול הכלכלי, המחושב והנכון בתקופה זו.

עופר כ.: איזה מבנים יש למרכז הקהילתי?

מי-טל: מגרשי טניס, אולם ספורט, משרדי המרכז הקהילתי, פעוטונים.

איתן: האם יש בעיות תזרים?

מי-טל: לא.

אייל: לפני 3 שבועות התקיימה ישיבה במרכז הקהילתי ולבקשת מי-טל ביקשנו שיריון של 130 אלש"ח לפעילויות קיץ, בכדי שאירועים יהיו פתוחים לציבור ללא עלות.

יואב: על סמך מה נעשות החלטות מה לסבסד ומה לא?

טוביה: האם ניתן להראות את ההוצאות בחתך גילאי?

אייל: ניתן להציג את התקציב בכל דרך שנבחר וכרגע הצגת התקציב לחברי המועצה נעשתה על פי בקשתנו לאחר החלטת המועצה שתקציב המרכז הקהילתי יאושר גם על ידי פורום זה ולא רק על ידי הנהלת המרכז

הקהילתי. מי-טל תכין דו"ח על חלקה של המועצה בתקציב.

עופר כ.: מה מצב הפעוטונים?

מי-טל: המצב טוב, ישנו גידול במספר הילדים, ניהול תקציב נכון והורדת הפחתים.

עמית: כמו כן אין יותר עובדים בחשבונות.



6. דיון בדו"ח כספי מבוקר 2021 – עמותת חווייה (העמותה לקידום פעילות קהילתית בכפר ורדים (ע"ר)

ספי מציג את הדו"ח הכספי של עמותת חווייה

יואב: מה דעתך (פונה לעדי) על כך שהמועצה מממנת את מועדון +50, שהוא גוף "לא שקוף"?  
עדי: המועצה לא מממנת גוף לא שקוף, המועצה מממנת את האחזקה והתחזוקה של המבנה, את הפעילות אנו אכן לא רואים.

רונית: הנושא בבדיקה, עמותת חווייה כרגע בתהליך ביקורת.  
עופר כ: גוף זה ודוגמתו היו צריכים להתנהל תחת המרכז הקהילתי.  
אייל: כל הגופים בסופו של דבר בתחומי אחריות המועצה.

7. אישור התקשרות בפטור ממכרז להפעלת שאטל קהילתי.  
אייל: חלה אי הבנה בנושא השאטל הקהילתי, מטרת ההצבעה היא להשאיר את הסכום שאושר בתב"ר אולם להפחית את הזמן לשנתיים במקום ל-3 כפי שאושר בתב"ר המקורי ולכן אני מבקש לשנות את נוסח הסעיף מהסעיף המקורי: אישור התקשרות בפטור ממכרז להפעלת שאטל קהילתי.  
לסעיף שמחליף אותו: אישור שינוי תקציב שאושר עבור השאטל הקהילתי מ 3 שנים – למשך שנתיים עקב תקציב בחסר.

אייל מעלה להצבעה אישור שינוי הסעיף כפי שנכתב בזימון המקורי.  
הצבעה: פה אחד בעד.

7. (מתוקן):

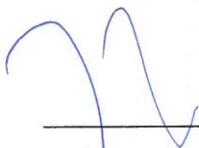
אישור שינוי תקציב שאושר עבור השאטל הקהילתי מ 3 שנים – למשך שנתיים עקב תקציב בחסר.

אייל מעלה להצבעה.  
הצבעה: פה אחד בעד.

אייל נועל את הישיבה.

ב ב ר כ ה ,

  
תמי חציואל  
מנכ"לית המועצה

  
אייל שמואלי  
ראש המועצה

הערתקים: משרד מבקר המדינה, הממונה על המחוז מ. הפנים, יוע"מש, מנהלי מח'.