



מועצה מקומית כפר-וּרְדִים / לשכת ראש המועצה

20 אוקטובר 2021
יום חמוץ תשפ"ב
מספר פרוטוקול מס' 21/15681

לכבוד

מר אייל שמואלי – ראש המועצה
גב' שרוןה שלו מאיר – סגנית ומ"מ ראש המועצה
מר עופר חלה – חבר מועצה
גב' קרן דרוקמן אדיב – חברת מועצה
מר יורם אילון – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר עופר כהן – חבר מועצה
מר טוביה ארז – חבר מועצה
מר איתן היימן – חבר מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצת מן המניין מס' 21/10 שהתקיימה ביום שלישי ה- 10/19, בשעה 30:00, בחדר ישיבות במועצה

משתתפים :

ראש המועצה : אייל שמואלי.

סגנית ראש המועצה : הגב' שרוןה מאיר שלו.

חברי המועצה : איתן היימן, יואב ניצב, טוביה ארז, יורם אילון, עופר כהן, קרן דרוקמן אדיב, עופר חלה.

nochchim mahamouzta : תמי חי'זאל – מנכליית, אילן ערמס – גבר, תושייה סוחרייאנו – קבט"ית, רונית אפסון – מבקרת המועצה ורעות זיו להט – מנהלת לשכה.

תושבים nochchim : מאיר גריינפלד, הלל גלוzman, איריס עפרוני, גיק בן זקן ואיציק דרורי.
נעדר – עוזי עדן הרטל – יועמ"ש

נושאים על סדר היום :

1. עדכוני ראש המועצה.
2. אישור עופר כהן כחבר בוועדת ביקורת, במקומות סגנית המועצה הגב' שרוןה שלו מאיר.
3. אישור ראש המועצה, מר אייל שמואלי כמללא מקום של טוביה ארז בוועדה לתכנון ובניה, זאת כאשר נקבע מטובייה להגיע לדיווני הוועדה.
4. הצגת פרוטוקול איקות הסביבה מיום 4/8/2021 ע"י קרן דרוקמן אדיב.
5. מינוי נציגי המועצה בוועדת איקות הסביבה: קרן דרוקמן אדיב – יו"ר, נעם מסד, טוביה ארז, עופר כהן, אייל שמואלי, אביבה קרבונרה, ודורית אבנט.
6. מינוי ועדת השקעות: גבר המועצה, מנהל חברות ראשי, מנכ"לית המועצה.
7. אישור הגדלת תב"ר פיתוח חלקות בבית עלמין בסכום של 150 אש"ח בİM פיננס קרנות הרשות.
8. אישור תב"ר סל תקציבי פיתוח למוסדות חינוך בסך 272,600 ל"י במימון משרד החינוך כמפורט בהרשאה.
9. אישור תב"ר לריבוד רחוב ארביל בסך 800 אש"ח במימון קרן תשתיות על.
10. אישור התקשרות עם איגוד ערים אשקל רשות גליל מערבי לקבלת שירות ניקיון.

הסביר: התקשרות לפי סעיף 3(16) לtosפת הריבועית לצו המועצות המקומיות, תש"י-א-1950, לפיו המועצה רשאית להתקשר עם האשכול לקבלת שירותים מהסוג שניתן על ידי האשכול במסגרת סמכויותיו ותפקידיו לפי כל דין, לצורך מילוי הסמכויות של המועצה ותפקידיה לפי כל דין.

11. דיון בדוחות הכספיים רבונאים 21/2+1/1. מצ"ב תמצית הדוחות.
12. דיון בדוח הכספי של חוות לשנת 2020.
13. אישור חידוש כהונתו של מר יורם איילון כדיקטור מטעם המועצה במעינות זיו – בדلتאים סגורות.

1. עדכוני ראש המועצה:

- **מברמת חדשה** – בתאריך 1/10/21 אישנו את תפקיד מברמת המועצה. הגבי רונית אפסון נבחרה לתפקיד. היא עובדת ב% 50 משרה. כל פרטי ההתקשרות אליה נמצאים באתר המועצה. נחל לה הצלחה רבה.
- **מדד חוסן רשותי** – ישנה וועדה של מדד חוסן רשותי בשלטון המקומי ואני משתמש כיו"ר הוועדה. מדובר על רשותות עם מדד סוציאו אקונומי גבוה, אבל עם הכנסות נמוכות. הדבר משפיע על הרשותות הללו בכל התחומים. לאחרונה פרסם משרד הפנים את מדד החוסן הרשותי וכבר ישנים ניצנים של שימוש בו.
- **יתרת מגרשים לשיווק בשלב ב'ג'** – בהמשך לדיוונים שביצענו, רמי'י פרסמו 7 מגרשים בשלב ב'. הגיעו כ- 213 הצעות על המגרשים, יש ביקוש מאוד גדול. ב-11/7 צרכות להתפרסם תוכאות ההגרלה. בנוסף, בהמשך להසכם עם רמי'י, פרסמו לפני 3 ימים 14 מגרשים נוספים בשלב ג'.
- **פרויקט יהודה זיסאפל ורפאל** – פנו אליו מהנהלת של אזור תעשייה בר לב. בפרק זה הקמה חברת בינת של יהודה סייאפל שיצאה בשיתוף פעולה עם רפאל להפעלת קורס למשך שנה למשוחררי צבא מאזור הגליל במימון מלא של רפאל ולשל יהודה זיסאפל. הקורס בלימודי מדעי המחשב בניהše של AI עם הבטחה לעבודה שנתיים אחרי. אשלח פרזנטציה בנושא במיללים.
- **אישור עופר כהן כחבר בועדת ביקורת, במקומ סגנית המועצה הגבי' שرونה שלו מאיר.** עופר כהן יחליף את סגנית ראש המועצה וממלאת מקומו הגבי' שרוןה שלו מאיר בועדת ביקורת מפני שהיא כסגנית ראש המועצה אינה יכולה לשבת בועדת ביקורת. קיבלנו את הסכמתם שניהם בנושא.
מי بعد?
הצבעה – פה אחד, بعد.



3. אישור ראש המועצה, מר אייל שמוali כממלא מקום של טוביה ארז בועדה לתכנון ובניה, זאת כאשר נבחר מטובי להגעה לדינוני הוועדה.

טוביה ארז הוא נציג כפר ורדים בועדה לתכנון ובניה, עושה את עבודתו>Nama, משקיע הזמן זמין ואנרגיה. הוא עובד בשיתוף פעולה עם הגבי קרן דרוקמן אדיב והם הקימו ביחד את ועדת הבינוי. עם זאת, פנו אליו מהועדה לבינוי ובניה ובקשו שאני יהיה ממלא מקום של טוביה ארז, זאת כאשר נבחר מمنו להגעה מכל סיבה שהיא. המינוי בהסכמה טוביה וכמובן שהוא ישלח לאישור משרד הפנים.

אני מבקש להעלות להצבעה אישור ראש המועצה, מר אייל שמוali כממלא מקום של טוביה ארז בועדה לתכנון ובניה, זאת כאשר נבחר מטובי להגעה לדינוני הוועדה.

הצבעה – פה אחד, בעד.

4. הצגת פרוטוקול איקות הסביבה מיום 4/8/2021 ע"י קרן דרוקמן אדיב.

קרן מציגה את תמצית הדברים שעלו בישיבה האחורונה, בתוכם נושא הרכב הוועדה.

קרן: יש צורך למנות מחדש את הרכב הוועדה בהתאם לכללים כדי שנוכל לכנס אותה כמו שצריך ולהתחליל לפועל.

אייל: מישחו רוצה להעלות משהו בנושא?

טוביה: אנחנו יודעים מה הכללים של הרכב הוועדה?

קרן: כן, הוועדה תמנה 4 חברים מועצה, עובד בכיר שהוא אחראי בתחום איקות הסביבה במועצה, 2 נציגי ציבור מהם תושבי המועצה שאחד ייחזר ע"י המועצה בהתיעצות עם הארגונים המקומיים שעוניים בשירות הסביבה, ואת השני יבחרו הארגונים.

הכל גלצמן: עבר טוב לכם, מבקש להתייחס במקרה מילימ' לעצם הפרוטוקול שקרה כתבה ב-21/8/2021 שמניח שככלכם קראתם. מאז שסיימת את לימודי התואר השני באקולוגיה ואיקות הסביבה אני עוסק זהה כל חיי.

אני מכחן בועדה מאז הקדנציה הקודמת, כבר 7.5 שנים. עשינו המון דברים טובים למען החקלאות והתושבים.

אני רוצה להתנצל לפני קרן אם פגמתי בה במהלך הישיבות, בכך אייל ובכם חברים המועצה, הכל היה בתום לב ומתוך רצון טובקדם הדברים. הרבה פעמים אני מתלהב יותר מדי ונלהב לבצע את הדברים. לעיתים על הטוניס ביישובים כאלו ואחרות ועל זה שוב אני מתנצל. מבקש רק להציג דבר אחד שיירשם בפרוטוקול, קרן כינתה אותו פופוליסט וועל זה אני לא מסכימים. אני לא איש פוליטיקה ולא מחפש לקבל נקודות בשום צורה שהיא.

יחד עם זאת, אני שלים עם דרכי והגעתי להחלטה לא פשוטה וקשה לי אחראי שהתייעצתי עם איתן בתור יייר וועדת ביקורת ואחרי שהבנתי את מהות הוועדה. אני עוזב את הוועדה ומ��טפר ממנה. אני ממשיק לעסוק בתחום איקות הסביבה לטובת התושבים והכפר בחוץ לב ובאהבה גדולה זו תרומתי לכפר ו לחברה.

אייל: ראשית, תודה והערכה מלאה על כל הפעולות שלך שאני מכיר מקרוב. אני מעריך מאוד את ההתנצלות האישית מולי ואני גם סולח מואוד.



קרן: הוועדה לא הייתה בהרכב הנוכחי. היועמ"ש הסביר שאין צורך לפזר את הוועדה אלא רק למננות וועדה בהתאם לתקן הנוכחי.

מאיר גריינפלד: לגבי הפרוטוקול של הישיבה ב/8/4, אני רأיתי אותו פעם ראשונה אטמול. זה פרוטוקול שלא הופץ וע"כ גם לא קיים. יש סדר לדברים כמו בכל וועדות המועצה. ברגע שיש דין, יויר הוועדה מוציאה פרוטוקול שעובר לחבריו הוועדה, הם מאשרים אותו ואז הוא צריך להתפרסם באתר המועצה. פרוטוקול זה לא הופץ וע"כ הוא למעשה לא קיים. אני חושב שהלע עשה עבודה נהדרת, אנחנו עובדים ביחד מס' שניים. גם בנושא התרבות פעלנו והצליחנו לגרום לכך שחלק גדול מהתרבות ירדן, נשארו שתים שגורלו יחתך שבוע הבא.

אייל: תודה מאיר, מישחו רוצה להתייחס?

יואב: בתור מישחו שהיה יויר וועדת איכות הסביבה בקדנציה הקודמת. הכוונה שהוועדה הזאת התנהלה והאנשים שבתוכה התנהלו היתה בלתי נסבלת. הוועדה היתה פחותה אפקטיבית וחבל שהגענו למה שהגענו. היא התנהלה בצורה בלתי ראוייה ולא אפשרה לעשות כמעט שום פעילות והוועדה הזאת מאוד חשובה. אני מאמין לוועדה החדשה ההצלחה הרבה רבה.

איתן: אני רוצה רק להעיר בהקשר לדבריו של מאיר. הרכב הוועדה הקודמת ברמה המשפטית לא היה חוקי ולכך הוועדה לא הייתה קיימת. מה גם שהוועדה היא וועדה מייעצת ולא מחייבת.

מה שהל אמר ראוי להערכתה, זה אמיתי. צריך לדעת גם לקבל התנצלות. הוא עומד פה בגין לפני כולם, זה לא מובן מאליו. אני מאוד מעריך ומקבל את זה. אנחנו נצא בדרך חדשה, עם וועדה שהיא חוקית ולגיטימית עם ההרכב הנוכחי.

אייל: כפר ורדים מאז ומתמיד היה חזק בעולם איכות הסביבה בעזרת תושבים ומתרנדים. לא צריך לי בתור תושב כפר ורדים פעילות ענפה כזו באולם הירוק כמו שנעשה פה בשלוש שנים האחרונות. לא הייתי מוחבר לנושא הזה לפני שהגעתי להפה ואחרי שישבתי שעות על גבי שעות עם שני חברי מועצה מהסיעת הירוקה יואב ניצב וטובי ארוז, למדתי.

בכפר ורדים במשך שנתיים וחצי האחרונות לא מרססים בראונדאפ במרחב הציבורי, זה איירוע. זה התנהל בזכות הוועדה, ברשותה של קרן דרוקמן אדייב עם סייעת הירוקים ועופר כהן שלימדו אותנו ואת יתר חברי המועצה את הנושא. בשנתיים האחרונות רחובות שלמים בכפר ורדים התמלאו בעצים בזכות הסיעת הירוקה והוועדה לאיכות הסביבה. בנוסף אושר לכפר ורדים לפני חודשיים ממשרד הכלכלת 400 אש"ח להחלפת תאורה לתאורת לדים חוסכי אנרגיה.

חברי המועצה כבר אישרו את החלטה התוספתית של 1.6 מיליון השקעה ש策ריך. אחרי שנלמד את הנושא נצא בדרך.

אנחנו צריכים לזכור שאנו רשות מאוד מצומצמת עם תחליף עובדים טבעית שקורית.



אנחנו בונים עכשווי תוכנית אסטרטגית לשנת 2030 שמוביל איתן היימן. חובה גדולה בכל התחומים שבקרוב תפורסם לציבור. צורך סובלנות ולתת לצד השני להכיל ולעכל, זהطبع הדברים.

הכי חשוב זה לשמר על שיח מכבד, זה בל יעבור.

5. מינוי נציגי המועצה בוועדת איכות הסביבה: קרן דרוקמן אדייב – יו"ר, נועם מסד, טוביה ארוז, עופר כהן, אייל שמואלי ואביבה קרבונרה.

בהמשך לנושא הקודם, אני מבקש להעלות להצעה מינוי נציגי מועצה, את חברת המועצה ה גבי קרן דרוקמן אדייב שתשתמש גם יו"ר הוועדה, את מהנדס הרשות, את חבר המועצה מסיעת הירוקים מר טוביה ארוז, חבר המועצה מסיעת מעוף עופר כהן, את ראש המועצה ואת נציגת הציבור אביבה קרבונרה.

הצבעה – פה אחד, بعد.

איתנן: מה עם דורית אבניט?

אייל: כרגע היא לא תוכל להיות חברת ועדה וזאת עקב בקשתה.

קרן: יש לנו נציגת ציבור אחראית לנו נציגת ציבור נוספת אנחנו נוכנס.

6. מינוי ועדת השיקעות: גזבר המועצה, מנהל חשבונות ראשי ומנכ"לilit המועצה.

אנחנו מחויבים שתהיה ועדת רשמית. כרגע אין לנו כספים שאנחנו הולכים להשקיע אבל אנחנו כן מחויבים בהקמת ועדה.

מי بعد?

הצבעה – פה אחד, بعد.

7. אישור הגדלת תב"ר פיתוח חלקות בבית עליון בסכום של 150 אש"ח במימון קרנות הרשות.

הסתימה ההרחבה בבית העליון. מודה בהזדמנויות זאת לתמי חייאל, עדנאן סלימאן, ונעם מסד, הם עשו עבודה מדהימה באפס זמן עם תקציב מצערני.

אני מבקש להגדיל את התב"ר של פיתוח חלקות בבית העליון בסכום של 150 אש"ח במימון קרנות הרשות ובזה הستיים החלק הראשון שיתן לנו אוויר ל-4-3 שנים קדימה. מי بعد?

הצבעה, פה אחד, بعد.

8. אישור תב"ר סל תקציבי פיתוח למוסדות חינוך בסך 272,600 ₪ במימון משרד החינוך כמפורט בהרשאה.

מעדכן שבתאריך 11/11/2021 תגיעו להשרת החינוך ה גבי יפעת שאשא ביטון.



קיבלו הרשותה ממשרד החינוך ללא מציניג על סך 272,600 אש"ח. בכספי זהה ביקשנו 2 מרוחבי הcola בבית החינוך קשת, אמורים ביקשו מתקני כושר קרבי לתלמידים וגון חדשני בתפן.

אלין: הבוקר התעדכנתי ממשרד החינוך מאשר כל סעיף באופן ספציפי ואת הגן החדשני הם טרם אישרו. אין מניעה לאישור התב"ר. אם זה לא יהיה גן תפן חדשני זה יהיה פרויקט אחר.

אליל: אז אנחנו מאשרים את הסכום עם הסטייגות קלה למה שאמרתי.

אלין: נכון מאד.

עופר חלה: הם נתונים לנו את הסכום של 272,600 אש"ח.

אלין: נכון מאד.

אליל: אני מעלה להצעה אישור התב"ר סל תקציבי פיתוח למוסדות חינוך בסך 272,600 ש"ב במימון משרד החינוך.

ההצעה – פה אחד, بعد.

9. אישור התב"ר לריבוד רחוב ארבל בסך 800 אש"ח במימון קרן תשתיות על.

שבועיים הקורובים בהמשך לפROYיקט של תאגיד המים ברוחוב לוטם של החלפת הצנרת הם יכנסו לפROYיקט ברוחוב ארבל מדובר בפתחת כל הרחוב והחלפת הצנרת. הצלחנו להגעה להסכם עם תאגיד המים ופה הזמן להציג תוויה לירום שהוא הנציג שלנו בתאגיד המים. אנחנו משתתפים בחלוקת היחס של התקיקון שלהם ומרבדים את כל הרחוב. לאחר הריבוד הזה כל מה שישאר בריבוד כבישים בשלב א' וב' הם רחוב צב, רחוב הדס ורחוב מירון. יש לנו בקרן תשתיות סכום של 800 אש"ח.

זה הסכום שאנו צריכים לשbill לפועל, אולי יחסרו לנו 20 אש"ח לפי הצעת המחיר. במידה וכן, ניקח מהשוטף.

אני מבקש להעלות אישור התב"ר לריבוד רחוב ארבל בסך 800 אש"ח במימון קרן תשתיות על.

ההצעה – מלבד איתון כולם بعد. איתון נמנע.

איתון: כדי שגר רחוב ארבל אני נמנע.

10. אישור התקשרות עם אשכול רשותות גליל מערבי לקבלת שירותים ניקיון.

קיים משביר כח אדם בתחום הרשות במחלחת תברואה, החל מראש השנה ניתן לראות זאת בכפר. גייסנו שלושה עובדים שיישרו קו. לאחר מכן החזירו לשני עובדים קבועים. אני מקווה שבקרוב תחזור השגרה שלנו.

אני רוצה לאשר התקשרות עם איגוד ערים אשכול רשותות גליל מערבי לקבלת שירותים ניקיון. טוב שיהיה לנו אישור מדף. לעיתים יש מצבים שצריך להפעיל יותר/פחות שניים עובדים בغالל אירועים קהילתיים כאלו ואחרים.

אני מבקש להעלות להצעה אישור התקשרות עם אשכול רשותות גליל מערבי לקבלת שירותים ניקיון.



הצבעה – פה אחד, بعد.

11. דיוון בדוחות הבכסיים רבעוניים 21/2+1/2. מצ"ב תמצית הדו"חות.

קיבלתם את הדוחות בזימון. אילן ברשותכם יציג את הדוחות.
אילן מציג את הדוחות ועונה על שאלות החברים.

12. דיוון בדוח הבכסי של חוות לשנת 2020.

אילן מציג את הדוח ועונה על שאלות החברים.

13. אישור חידוש כהונתו של מר יורם איילון כديرקטורי מטעם המועצה בمعיינות זיו –

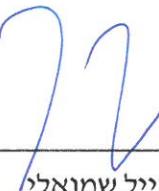
בדלתיים סגורות.

הדיון הבא יתקיים שלא בnocחותו של יורם איילון לבקשת מעיינות זיו וע"כ נבקש ממנו
לצאת מהחדר.
אייל מודה לירם שיוצאה מהחדר.

מתקיים דיוון בלבדיו (פרוטוקול נוספים בדლתיים סגורות).

הצבעה – פה אחד, بعد.


תמי חייזואל
מנכ"לית המועצה


אייל שמואלי
ראש המועצה

העתק : משרד מקרקם המדינה, הממונה על המחו"מ. הפנים, יוע"מ, מנהלי מחי'.