



מועצה מקומית כפר-ורדים / לשכת ראש המועצה

31 בדצמבר 2024
ל' כסלו תשפ"ד
ישיבות מועצה
20335

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 15/24
מיום 9.12.24 בשעה 20:00 בחדר ישיבות במועצה

משתתפים:

ראש המועצה: אייל שמואלי.
סגנית ומ"מ ראש המועצה: קרן דרוקמן-אדיב
חברי וחברות המועצה: איתן היימן, דלית איינהורן, יואב ניצב, ניר שילה, גילי קרפילובסקי שחר, שי זלצר, מריסה שפר
בעלי תפקידים: תמי חצ'ואל- מנכ"לית המועצה, ענבל טדגי צפריר – גזברית המועצה, רונית אפסון – מבקרת המועצה.
יועמ"ש המועצה: עו"ד עדי הרטל
כותבת פרוטוקול: שלומית פריבר – מנהלת לשכת ראש המועצה

על סדר היום:

1. עדכוני ראש מועצה
2. אישור חידוש מסגרת אשראי בבנק הבינלאומי בסך 600 אלש"ח.
3. אישור חידוש מסגרת אשראי בבנק הפועלים בסך 600 אלש"ח.

מהלך הישיבה:

1. עדכוני ראש מועצה

אייל: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה 15/24 אפתח במספר עדכונים:

• רומי גונן והחטופים

אייל: לא מתרגלים ולא שוכחים שרומי גונן ויתר החטופים כבר 430 יום בשבי החמאס. ב28.12 יתקיים אירוע הדלקת נרות חנוכה באולם הספורט. באירוע אביה של רומי גונן – איתן ידליק נרות לחנוכה. לצערנו זו כבר הפעם השנייה שהוא מדליק נרות חנוכה לחזרתה של רומי. האירוע כולו יהיה בסימן "מאירים את הדרך לרומי הבייתה בחיים". יכבדו אותנו בנוכחותם אלוף פיקוד הצפון – האלוף אורי גורדין ומפקד פיקוד העורף – האלוף רפי מילוא. בערב יגיע גם הזמר רביב כנר. תהיה מכירת כרטיסים בעלות סימלית של 20 ₪ – שהכנסותיהם יעברו לקרן לשיקום רומי. כמו כן לקראת חנוכה המועצה תחלק נרות חנוכה מנומרים אשר גם הם יהיו בסימן מאירים את הדרך לרומי.



• תאונות דרכים ברח' אשכר.

אייל: אתמול התרחשה תאונת דרכים ברח' אשכר. תלמידת בית החינוך קשת נפצעה באופן קל, היא פונתה לבית החולים. דיברתו עם אביה ליעד ומצבה בסדר. מאחלים לה החלמה מהירה.

• פורום קו העימות

אייל: בפורום קו העימות ובפורום קו ה-30 ק"מ מתבצעת פעילות בנושא התקציב. הממשלה עדיין לא החליטה על תקציב לשיקום הצפון וחלק מהפעילות היא לוודא שכפר ורדים לא נופל בין הכסאות. אם זה בטווח ה-9 ק"מ ואם זה מעבר לו. במלחמה היינו בתחום קו העימות ה-9 ק"מ תחת הנחיות פיקוד צפון ופיקוד העורף. ומבחינת הממשלה אנחנו מעבר ל-9 ק"מ. כרגע זה בטיפול שלי מול אליעזר צייני והשר זאב אלקין – הפרויקטורים של תקציב הצפון.

• 40 שנה לכפר ורדים.

אייל: בשנה המסתיימת 2024 כפר ורדים חגג 40 שנה, כיוון שהיינו בשנת מלחמה ולא יכולנו לקיים שום אירוע אנחנו מתכוונים לחגוג את חגיגות ה-40 בשנת 2025. אני אכנס פורום שיגבש רעיונות ל-40 אירועים לציון 40 שנה, יובילו את הפורום תושיה ומיי-טל מהמרכז הקהילתי וכאשר תהיה תמונת מצב מגובשת יותר נעדכן.

• התוכנית האסטרטגית

אייל: הצוות האסטרטגי שחברים בו אילן פליוב, יואב ניצב, איתן היימן, ניר שילה ואני מתכנס להצגת החזון של כפר ורדים. אני חושב שיהיה נכון להביא בפה אחד את החזון של כפר ורדים ולכן שלחתי לכל חברי המועצה את תמצית החזון. קרן העבירה הערות ואני מבקש מכולכם לעבור ולראות אם יש הערות. יחד עם הצוות האסטרטגי פועלת חברת המועצה דלית איינהורן להשקת מיזם שנקרא "my shop" זהו מועדון לקוחות אינטרנטי אפלקטיבי שמטרתה עידוד רכישה והעלאת מודעות לעסקים בכפר ורדים. כאשר המיזם יתקדם נעדכן בפרטים הנוספים ונפרסם בהתאם.

• סלילת רחוב כרמל

אייל: תאגיד המים סיים לסלול את רחוב כרמל. זמן טוב להודות לנציג שלנו בתאגיד יורם איילון ולמנכ"לית התאגיד. נשאר רק לסמן פסי האטה שיחזרו להיות כפי שהיו. נפגעו מספר עצים והועבר מכתב למנכ"לית.

• בקשה להפחתת ארנונה

אייל: בפעם השנייה נשלח מכתב למשרד הפנים בקשה להפחתת ארנונה של מגורים ונענינו בשלילה ולכן בשנת 2025 לא נוכל להפחית את הארנונה למגורים. השר הציע להפחית את הארנונה לא של המגורים. אנחנו כנראה לא ניישם את הצעתו, אין לו הרבה עסקים המשלמים ארנונה לעסקים.

• שינוי תב"ע והצרכת קרקעות

אייל: אני מעדכן לגבי שינוי תב"ע שאנחנו עובדים עליו. אנו רוצים להחליף את שימושי הקרקע למגורים בשלב ב', עם קרקע למלונאות בשלב ג'. לשמחתי לאחר שהייתה לי פגישה עם מנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל, התכנסה ועדה שדנה בתקצוב ואישרו לנו את התקצוב. אנו צריכים לקבל הרשאה בקרוב. במקביל כיוון שמדובר בחזון להקים באזור שלב ג' מלון על הנוף לכיוון מפרץ חיפה ומבצר יחיעם הגיע לכאן בעזרתה של תמי מנכ"לית המועצה - מנכ"ל משרד התיירות. הוא ראה את השטח, התלהב מאוד מהמיזם ואישר כי לאחר החלפת התב"עות, המשרד יתקצב לנו יועץ כלכלי בכדי שנכיר את היתרונות הכלכליים של האירוע וגם שנוכל להציג למנהל מקרקעי ישראל. כמובן שמשרד התיירות יהיה שותף.



2. אישור חידוש מסגרת אשראי בבנק הבינלאומי בסך 600 אלש"ח.

אייל: אני מבקש להעלות להצבעה חידוש מסגרת אשראי בבנק הבינלאומי בסך 600 אלש"ח, המסגרת לא השתנתה משנה שעברה, זהו הליך פורמלי שמחייב אותנו בכל שנה לאשר מחדש את מסגרת האשראי.

הצבעה:

בעד: אייל שמואלי, קרן דרוקמן אדיב, איתן היימן, דלית איינהורן, יואב ניצב, ניר שילה, גילי קרפילובסקי שחר,

מריסה שפר

נמנע: שי זלצר

הסעיף אושר

3. אישור חידוש מסגרת אשראי בבנק הפועלים בסך 600 אלש"ח.

אייל: אני מבקש להעלות להצבעה חידוש מסגרת אשראי בבנק הפועלים בסך 600 אלש"ח

הצבעה:

בעד: אייל שמואלי, קרן דרוקמן אדיב, איתן היימן, דלית איינהורן, יואב ניצב, ניר שילה, גילי קרפילובסקי שחר,

מריסה שפר

נמנע: שי זלצר

הסעיף אושר

מריסה: קיבלנו כולם מכתב מהורי הילדים המבקשים גן דתי, הרישום מתקרב ואנחנו לא רוצים לפספס.
אייל: מנהלת מחלקת חינוך לא נמצאת בישיבה (הערה: הנושא גם לא על סדר היום) אז אני לא יכול לדבר בשמה וביקשתי שההורים יתאמו מולה פגישה ולהבנתי פגישה זו תואמה.

אייל סוגר את הישיבה

ב ב ר כ ה,

תמי חצ'ואל
מנכ"לית המועצה

אייל שמואלי
ראש המועצה

העתיקים: משרד מבקר המדינה, חברי המועצה, יועמ"ש, מנהלי מח', אתר המועצה