



כמו נוף שבאת הביתה.

מועצה מקומית כפר-ורדים / לשכת ראש המועצה

31 יולי 2022
ג' אב תשפ"ב
מס' 22
פרוטוקולים
16805

מר אייל שמואלי – ראש המועצה
גב' שרוןella מאיר – סגנית ומ"מ ראש המועצה
מר עופר חלה – חבר מועצה
גב' קרן דרוקמן אדיב – חברת מועצה
מר יורם איילון – חבר מועצה
מר יואב ניצב – חבר מועצה
מר עופר כהן – חבר מועצה
מר טוביה ארז – חבר מועצה
מר איתן היימן – חבר מועצה

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצת מן המניין מס' 8/22
מיום 25/07/22 בשעה 20:00 בחדר הישיבות במועצה

 משתתפים:**ראש המועצה:** אייל שמואלי.**סגנית ומ"מ ראש המועצה:** שרוןella מאיר שלו.**חברי המועצה:** איתן היימן, יורם איילון, יואב ניצב, עופר חלה, טוביה ארז.**معدדים:** עופר כהן (AMILAIS) קרן דרוקמן אדיב (חו"ל).**noc'him:** תמי חייאלי – מנכ"לית, דורון לבב – מהנדס, ספי (יוסף) בארי – גוזבר, רונית אפסון – מבקרת, תושיה סוחרייאנו – קב"יטית, עוזי עד הרטל – יועמ"ש, אבנר – וטרינר.**cotuba protokol:** שלומית פריבר – מנהלת לשכה.**נושאים על סדר היום**

1. אישור תוכנית עדכנית שביל המייסדים.
2. עדכוני ראש המועצה.
3. הצגת דו"חות יתרת קרנות המועצה ע"י הגזבר.
4. אישור עבודה נוספת נסpta ב-50% משרה לגביי בליך ערידי – הנדסאית מועצה. (שרה יורדת ל-50%)
מצ"ב פנימית וחוו"ד מהנדס. (נספח א)
5. מינוי נציג לחברי המועצה לחבר בוועדת המכירים של הנהלת אזה"ת המשותף כפר ורדים – מעלות תרשיחא.
6. אישור שמות רחובות למתחם א' שלב ג', שנבחרו ע"י חברי הוועדה לבחירת שמות רחובות.
7. אישור תב"ר לשיפוץ חדרי שירותים ציבור א-ב בייס' קשת בסכום של 150 אש"ח במימון קרנות הרשות.
8. אישור תב"ר בסך 100 אש"ח להחלפת מתקני הקשר בכיכר 9-1-1-ב במימון קרנות הרשות.
9. אישור תב"ר להקמת מתקני מחסה והאלה לחותלים בסך 30 אש"ח במימון קרנות הרשות.
10. אישור תב"ר להפעלת שאטל קהילתי ע"ס 750 אש"ח ל-3 שנים במימון קרנות הרשות.
11. אישור הגדלת תב"ר לשדרוג גני משחקים בכיכר 9 ובכיכר 1, בסך 150 אש"ח במימון קרנות הרשות. **הסביר:** נדרש החלפה של כל הדשא המשמש כמצע למתקנים להגנה מפני נפילות, עפ"י התקן הנדרש.
12. **אירועים קרובים :**
• 25.8 – דני סנדראסן



עדכוני ראש המועצה

: אייל

1. בהמשך לדרישת העלאת דמי השכירות של משרד המועצה, אנחנו מתכוונים לבניית בניין מועצה. מדובר על מבנה של כ-700 מ'ר שיכלול גם את המועצה וגם את המרכז הקהילתי. השטח המיועד הוא ברוח הדס.
2. בנית הפרויקט האקלורי מתקדמת יפה.
3. החל שיפוץ מבנה הוצאותים.
4. יצא מכרז להתקנת דשא סינטטי, השבוע יבחר הספק בוועדת מכרזים.
5. בשבוע יתפרסם מכרז לשיפוץ מבנה השירותים החברתיים.
6. פרויקט רחובות ירוקים, כיוון שאין הצלחה מכיכר 5 לכיוון גולדן וילג' עד כיכר ינוּח – ניטע שם שדרת עצים.
7. חדר כושר לנער, הצד הזומן, המטרה היא שבחופשות פעילות בני הנוער תתרחש שם במיזוג בשעות הלילה ונוסף חיילים יוכלו להיכנס ללא עלות. מדובר בפרויקט ראשון מסוגו בארץ, בשיתוף משרד התרבות והספורט ומוסדות חינוך: יעברו שיפוצים במהלך החופש הגדול.

תודה רבה לוועדת המכrazים על העבודה החשובה והאינטרנסיבית שהם מבצעים לאורץ כל השנה.

9. שלב גי – ישנה בניה אינטנסיבית והחל אכלוס, וועדת שמות רחובות התכנסה לבחירת שמות. בוועדה חברי שרונה שלו מאיר, קרן דורךן אדיב, איתן היימן.

שרונה: דנו בשמות הרחובות בשלב גי, לדין הצטרפו ברקע הרוב שלמה גולדפרב והרבה נטלי לסטרגיר. בשלב גי יש רחוב ראשי ורחובות פנימיים והחלטנו כי הרחוב הראשי יהיה רחוב "אבני חושן" ושמות הרחובות יהיו כשמות אבני החושן: שוהם – שבט מנשה, נוף – שבט יהודה, יהלום – שבט זבולון, אודם – שבט ראובן, ספריר – שבט יששכר, תרשיש – שבט אשר, ברקת – שבט לביא, לשם – שבט דן.

: אייל: המשך עדכונים.

10. הבדיקות מס – במסלול המשפט: שלחנו לשכת שרת הפנים מכתב למצווי הליכים וטרם קיבלו תשובה, כאשר קיבל תשובה ממשיק עפ"י כל הנהלים המשפטיים. במסלול החקירה: ביום ראשון, טרם פיזור הכנסת, הצעת החוק עלתה לוועדת שרים ואשרה, אולם באותו שבוע התפזרה הכנסת ולמרות ניסיונו והתעקשותנו – הצעת החוק לא עלה להצבעה כיוון שהייתה החלטה עקרונית שלא ילו הצעת חוק חדשה עוד לא עברו קרייה טרומית.

עדכון תאריכי היישובות הבאים : הנהלה – 30.8.22 , מועצה 5.9.22 , כמו כן ב- 25.8.22 – דני סנדרסון בהופעה

נושאים על סדר היום :

אישור תוכנית עדכנית سبيل המיסדים

- אייל:** יואב ניצב מבקש להביא לאישור המילאה את התוכנית העדכנית של سبيل המיסדים, לאחר שינוי התוכנית המקורית בעקבות שיתוף הציבור ובקשות מתושבים.
- אייל מעלה להצבעה.
- פה אחד – بعد.

אישור תב"ר להקמת מתקני מחסה והאכלה לחתולים

- אייל:** אני משנה את סדר הסעיפים ומעלה לאישור תב"ר להקמת מתקני האכלה לחתולים, הסכום שיעללה להצבעה הוא 25 אש"ח ולא 30 אש"ח, בהתאם להצעות מחיר עדכניות שנבדקו ע"י הווטרינר. התקציב, כפי שכבר הוסבר הוא לעמודות האכלה ולא לאוכל שאושר וישולם מהשופט.



עופרת: אני רוצה להציג כי יהיה סדר, העמדות יהיו מסודרות ויהיו מתנדבות שיהיו אחראיות על האכלה וממוון שידעו את הנסיבות הנדרשת כך שלא ישאר אוכל מפוזר.

שרונה: צרייך אכן להזכיר על כך. אבנור ברזילי וטרינר המועצה מציג הצעות מחיר שקיבל ותמונות שונות של מתקני האכלה.

אייל מעלה להצבעה אישור תב"ר בסך 25 אש"ח למתקני האכלה לחתולים. מה שפ"א – בעד.

הציגת דוחות יתרת קרנות המועצה ע"י הגזבר.

אייל: אני רוצה לתת לגזבר להציג את יתרת קרנות הרשות נכון להיום. ספי – מציג את יתרת קרנות הרשות.

אייל: כרגע יש בקופה 19 מיליון, המצביע כספי במועצה טוב, פיתוח שלב ג' הוא מכספי רמ"ג.

אישור עבודה נוספת ב-50% משרה לב' בלבד עריידי – הנדסאית מועצה. (משרה יורדת ל-50%)
אייל: בלבד בליקיס ביקש לדוח משרות, במקביל יצא מכרז להנדסאי. נוספת שתשלים 50% נוספים, החלוקה תהיה טובה למועצה ולמחלקות הנדסה. אייל מעלה להצבעה. מה שפ"א – בעד.

מיינוי נציג מחברי המועצה לחבר בוועדת המכרזים של הנהלת אזה"ת המשותף כפר ורדים – מעלות תרשיחא
אייל: אני רוצה להציג את חברת המועצה קרון דרוקמן אדיב (שלא נמצא היום בשיבת ונתנה הסכמתה) להיות נציגת המועצה בוועדת המכרזים של הנהלת אזה"ת המשותף. אייל מעלה להצבעה. מה שפ"א – בעד.

אישור שמות רחובות למתחם א' של ג', שנבחרו ע"י חברי הוועדה לבחירת שמות רחובות.
אייל: תודה לשרונה יויר הוועדה ולחברי הוועדה איתן היימן, קרון דרוקמן אדיב ותודה לננתן ספר. אייל מעלה להצבעה את שמות הרחובות שנבחרו. מה שפ"א – בעד.

אישור תב"ר לשיפוץ חדרי שירותים כיתות א-ב בבייס קשת בסכום של 150 אש"ח במימון קרנות הרשות.
אייל: המצביע בשירותי כיתות א-ב בבייס קשת מאוד מוגנה, חשבנו לבקש השתתפות במימון בקול קורא אולם עקב דחיפות העניין – נבצע את שיפוץ השירותים ונגיש למשרד החינוך צרכים נוספים אחרים במבנה. השיפוץ בחדרי השירותים חייב להתבצע בחודש אוגוסט באופן מיידי. אייל מעלה להצבעה. מה שפ"א – בעד.

אישור תב"ר בסך 100 אש"ח להחלפת מתקני הכשור בכיכר 9 ו-1-ב במימון קרנות הרשות.
אייל: מדובר במתקנים שכבר לא ניתן תיקון וגם לא ניתן מחדש, הציבור הרחב משתמש בהם ומעלה הצורך להחליפם. אייל מעלה להצבעה. מה שפ"א – בעד.



אישור הגדלת תב"ר לשדרוג גני משחקים בכיכר 9 ובכיכר 1, בסך 150 אש"ח במימון קרנות הרשות.

ายיל: אישרנו 350 אש"ח בהתאם להערכת כמה על המתקנים בגני המשחקים, אך לפי הבדיקה שנעשתה ע"י שני יצרני מתקנים, לא ניתן להתקין אותם על הדשא הקיים ולכן יש צורך להחליפו. לפי הצעות מחיר שקיבלו העלות היא בערך נוספת של כ-150 אש"ח.
ายיל מעלה להצבעה.

פה אחד – بعد

אישור תב"ר להפעלת שאTEL קהילתי ע"ס 750 אש"ח ל-3 שנים במימון קרנות הרשות.

ายיל: השאטל הקהילתי הוא אירוע משמעותי ומכוון בכפר ורדים. המודל הראשון בארץ מסוגו. מדובר ברכב חשמלי בעל 20 מקומות, נגיש לנכים ולעגלוות ילדים, השאטל יעשה 2 סיבובים בשעה ויוטר דרך אפליקציה, כך שלא צריך לעמוד בתחנה ואפשר לראות מהבית היכון הוא נמצא. המודל מדבר על מכרז ל-3 שנים שבו המפעיל קונה את השאטל ויש למיטב ידיעתנו גם אחד לפחות שעבר תקינה בישראל. בתחילת עלה הרעיון שאנו נוהג המפעיל, אך מסיבות משפטיות שונות הוחלט כי נצא למכרז למפעיל. עפ"י הצעת יואב ניצב בעקבות שיווק המגרשים ומאהר ויש כסף בקופה הציבורית, תוכל המועצה לתת שירות לתושבים והنسעה תהיה חופשית, המכרז מדבר על 250 אש"ח לשנה * 3 שנים.

עופר ח: האם ישנים סיכון? מה קורה חילתה אם תקרה תאונה?

עדן: הביטוח הוא של המפעיל.

ายיל: אין תקדים לשאטל, אך יש תקדים להסעות בתוך יישובים, ותקדים אלה מכסים את נושא הביטוח ונושאים נוספים הקשורים להסעות.

ายיל מעלה את תב"ר השאטל הקהילתי להצבעה

הצבעה – פה אחד بعد



ายיל נועל את היישיבה.

ביברחה,

2

ายיל שמואלי
ראש המועצה

העתקים: משרד מקרקם המדינה, הממונה על המחו"ז מ. הפנים, יו"מ, מנהלי מה'.