



מועצה מקומית כפר-ורדים / לשכת ראש המועצה

כ' אדר תשפ"ה
20 מרץ 2025
סימוכין: 20703

**הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 4/25
מיום 10.3.25 בשעה 20:00 בחדר ישיבות במועצה**

משתתפים:

ראש המועצה: אייל שמואלי.
סגנית ומ"מ ראש המועצה: קרן דרוקמן-אדיב
חברי וחברות המועצה: איתן היימן, דלית איינהורן, יואב ניצב, ניר שילה, גילי קרפילובסקי שחר.
מריסה שפר, ד"ר אורית שגב
בעלי תפקידים: תמי חציואל- מנכ"לית המועצה, ענבל טדגי צפריר – גזברית המועצה, תושיה
סוחריאנו – קב"טית המועצה רונית אפסון – מבקרת המועצה.
יועמ"ש המועצה: עו"ד עדי הרטל
כותבת פרוטוקול: שלומית פריבר – מנהלת לשכת ראש המועצה

על סדר היום:

1. הצהרת אמונים של חברת המועצה הנכנסת ד"ר אורית שגב.
2. עדכוני ראש מועצה.
3. מינוי מר יורם איילון כדירקטור בתאגיד המים והביוב מעיינות זיו בע"מ, בהתאם למכתב הוועדה לבדיקת מינויים מיום 25.12.2024 (נספח א')
4. אישור ה"ה דבירה גזית ואליהן אלטון כנציגי ציבור מטעם המועצה בהנהלת המרכז הקהילתי.
5. אישור ה"ה מירה אלשיך כמ"מ חברת וועדת ערר לארנונה.
6. דיווח יציאת ראש המועצה בהזמנת מרכז השלטון המקומי, כחבר במשלחת לטקס הממלכתי לציון יום השואה/מצעד החיים בפולין בתאריך 21/4. עלות הנסיעה \$2,000 - \$1,000 במימון מרכז השלטון המקומי ו-\$1,000 במימון המועצה. מצ"ב דף עמדה ואישור גזברית המועצה. (נספח ב')
7. דיון לבקשת חברת המועצה הגב' מריסה שפר, בהצעתה לנוהל וקריטריונים בעניין הנצחת תושבי הכפר שהלכו לעולמם

מהלך הישיבה:

אייל: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה 4/25. אנו נברך בראש ובראשונה את חברת המועצה ד"ר אורית שגב והיא תצהיר אמונים למועצה.
אורית: אני מתחייבת לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה



אייל: עדכונים:

בפתח העדכונים אני רוצה לעדכן כי נפרדנו משני תושבים ותיקים, אסף טורטל וחיים רוטנר, אנו מביעים תנחומים למשפחות.

• 521 ימים בשבי החמאס

בכל ישיבת מועצה אנו מציינים את מספר הימים שהחטופים נמצאים בשבי החמאס וגם היום אנו מציינים לצערנו את 521 הימים בין החטופים נמצא גם אלון אהל בנם של קובי ועידית אהל מורה ומחנכת באמירים.

• פרס חינוך ארצי 12.3

בתאריך 12.3, פורים תגיע לכפר ורדים ועדת פרס החינוך הארצי, זהו הישג גדול לכפר ורדים ולמערכת החינוך, בהובלת חני יאיר.

• אירועי קהילתיים

אירועי הפורים השנה יתקיימו ביום שישי 14.3 בין השעות 00:00-09:00 ברחבת האמנים וחניית הגנים, ביום שבת יתקיים הפורמון של שבט עפר. בחודש הבא נציין את יום הזכרון לשואה ולגבורה עם טקס בארגון והובלה של בית חינוך אמירים. אירועי יום הזכרון יהיו שבוע לאחר מכן ברחבה שבה יתקיימו אירועי יום העצמאות.

• מנהלת מרכז קהילתי

מיי-טל דרורי גנגרינוביץ מנהלת המרכז הקהילתי ביקשה לסיים את תפקידה, אנו מאחלים לה בהצלחה בהמשך, את המחליפה/ה אנו נבחר במשותף עם החברה למתנ"סים. כאשר העדיפות הראשונה היא לעובדת/ת חברת המתנ"סים.

• כפרבוס נוסע בשלב ג'

הכפרבוס החל לעשות סיבובים גם בשלב ג', הסתיימה תשתית התקנת התחנות. יש בעיה עם קווים ציבוריים מבחינת תקציב. אנו מחכים לאישור בכדי שנוכל לפתוח את הקו.

• ורדיל vradeal

למיזם החדש שמובילה דלית יחד עם אילן פליאוב ויחד עם שלומית – ורדיל, נרשמו כבר מעל 40 עסקים. אנו מקדמים כבר עכשיו קמפיין לעסקים לקראת פסח והשקה של המיזם לתושבים/ות.

• שיוקים רמ"י

יש זוכים במחיר מטרם במכרז שיווק הקרקעות. לאחר ישיבה ברמ"י אושר לנו להיכנס להוראת שעה שזה לא מובן מאליו בישוב עם סוציו אקונומי גבוה. אך כיוון צריכים גם "להצעיר" את הישוב. רמ"י יצא בשיווק 122 דירות. זכתה חברת שי-חי שבונה באזור פרדס חנה כרכור וכל הארץ. היזם השני שזכה ב35 מגרשים פרטים הוא חברת גליל.

ניר: יותר חשוב מי הוא בעל החברה.

אייל: בעל החברה זה יוסף עודה שבונה בגולדן וילג' בשיתוף שניים נוספים. לנו כמועצה יש להשלים את התשתיות ל-35 מגרשים. המגרשים שבהם זכה לא כולל את המגרשים המיועדים לבניה גם של צימרים. מן הסתם אי אפשר לתת הנחה של המדינה במאות אלפי שקלים וגם לאפשר צימרים. אנחנו לא מעוניינים בשיווק פתוח ולכן אנחנו מתקדמים בעידוד רמ"י לעשות שיווק לנכי צה"ל, כפי שהיה פעם עם נתינת הרשאות לתחנות דלק. אומנם לא מדובר על הרבה מגרשים אבל הם מוגשים בתב"ע.



כעבור 90 ימים מהרגע שהשטחים עוברים ליזמים נפתח אתר במשרד הבינוי והשיכון שנקרא דירה בהנחה, נרשמים לפי קריטריונים והזוכים יזכו בהטבה מהמדינה. 35% בני מקום, 20% משרתי מילואים, ובערך 3%-4% לנכים (דירה אחת ל-30) לאחר מכן היזמים יבנו תוכניות בינוי, לאחר מכן היתרי בניה ולאחר מכן תתחיל הבניה. זו בשורה לצעירים ובשורה לשוב בכדי שאוכלוסייה צעירה תגיע לכאן לרכוש דירות.

ניר: אנחנו כמועצה צריכים להיות ערוכים ולעזור בשיווק לבני מקום.

אייל: נכון.

ניר: אני רוצה לשאול לגבי היזם הנוסף שזכה מר עודה. האם יש משהו שאנחנו כמועצה יכולים לעשות?

אייל: כן, כמו כל מועצה אנחנו מפקחים על היזם, שתהיה תוכנית בינוי מאושרת, לאחר מכן היתרי בנייה, הדמיה ממוחשבת של איך יראה האתר וכמובן שיש לנו אמירה איך תראה תוכנית הבינוי.

יואב: המועצה בעבר לא נכנסה לרזולוציה של איך יראו הבתים. היום נכנסים לזה יותר. ועדת בינוי דנה גם בהיבטים אלה ומנסה לשנות דברים. אך יש גם מי שמקשיב לדיבורים כאן ולא כדאי לפתוח את זה לכיוונים מסוימים.

אייל: ההתנהלות היא כמו מול כל יזם. בנינו לא מעט שכונות 5 שנים האחרונות בכפר ורדים, שכונת הכרם ושכונת חדיף וכל מי שנכנס מתפעל. אבל זה תלוי גם במועצה ולא ניתן לבנות ללא היתרי בניה. ישנה גם הועדה שתפקידה לאכוף אולם יש ישובים נוספים שהועדה מספקת לה שירות ולא ניתן באמצעות שני פקחים להשתלט על כל העבודה ולכן עלינו כמועצה גם להתריע. זה נכון לגבי יזמים וגם לגבי בתים פרטים.

• מצלמות

סיימנו להתקין מצלמות במרחב הציבורי ובכל שלב ג'

• פרסום ודוברות

חתמנו על חוזה עם משרד פרסום ודוברות "אופיר שפיגל", הייתה ישיבה ראשונה של תיאום ציפיות. ראיתי את העבודה שעושה בישובים אחרים ואני מקווה שיעשה עבודה טובה.

• מעבר תושב ינוח ברכב פרטי לשטח חקלאי

יש בעל שטחים ביאנוח בשטח הגובל עם המועצה. לפני כ-15 שנה בערך, פנו אליו מהמועצה וביקשו ממנו לאפשר גישה דרך השטח שלו לשביל נורמן והוא הסכים. בתמורה הוא ביקש לעבור דרך רחוב חרמון והמועצה דאגה אפשרה לו. הוא החל לבנות חומה שמותר לו על פי חוק ועפ"י בדיקה שלנו. הוא ביקש לעבור. בדקנו למי מיועד המעבר והוא אמר כי מיועד לרכב פרטי בלבד ואישרנו לו. אנחנו נותנים אמון באנשים, יש עכשיו הסכם חתום. אם לא יעמוד בהסכם, המועצה תדע להתנהל.

2. מינוי מר יורם איילון כדירקטור בתאגיד המים והביוב מעיינות זיו בע"מ, בהתאם למכתב הוועדה לבדיקת

מינויים מיום 25.12.2024

אייל: יורם היה חבר מועצה שנים רבים והיה דירקטור בתאגיד מטעם המועצה. יורם עושה עבודה מצוינת ויש שיתוף פעולה מצוין בזכות העבודה שלו. המינוי של יורם צריך להשתנות ממינוי מטעם המועצה למינוי של דירקטור רגיל. השינוי לטעמי הוא סמנטי אבל הוא שינוי שצריך לאשר. המינוי של יורם



כדירקטור רגיל כבר אושר מטעם המועצה. אני אהיה כדירקטור מטעם המועצה כאשר העדיפות הראשונה תהיה ליורם.

מריסה: המינוי של יורם אושר ב28.5.24, אנחנו 10 חודשים אחרי.

אייל: המכתב מהוועדה לבדיקת מינויים יצא ב25.12.24, הסעיף עלה לדיון בישיבה הקודמת ובגלל התקלה עם המיילים הנושא הועבר לישיבה הזו.

מריסה: אני חוששת שלא ניפול בהנחיות הועדה שכתוב כי לא נידונו הנסיבות החריגות למינוי בסטטוס זה.

אייל: הנסיבות החריגות הן שאנחנו רוצים שיוורם איילון ימשיך לכהן כדירקטור. אנחנו רוצים שימשיך לייצג את כפר ורדים.

מריסה: אני מבינה שהיה חבר מועצה ואני מבינה שעכשיו יהיה נציג המועצה, אני לא מבינה את ההתייחסות לנציגות המועצה המונעת ממנו לכהן כדירקטור חיצוני, ומה חריג?

קרן: אנחנו בעצם אומרים שאנחנו לא רוצים נציג חיצוני שאין לו זיקה למועצה או להתחיל את כל התהליך מחדש עם נציג אחר. הבחירה שלנו להמשיך עם יורם היא החריגה. ואנחנו אומרים שאנחנו רוצים להחליף את ההגדרה מנציג המועצה לנציג ציבור מטעם המועצה.

אורית: אבל זו לדעתי הבעיה כאן, לא סתם לא נותנים לאדם מסוים להמשיך כדירקטור חיצוני. המטרה היא ניהול תקין וכשאומרים מישהו שהוא בלתי ובל קשרים הכוונה היא הפוך ממה שהמועצה ממליצה, הכוונה למישהו שלא מכיר ולא יודע.

אייל: אבל זו הבעיה של הועדה למינוי דירקטורים ולא שלנו, אנחנו ממליצים אם הם יחליטו שלא כשיר, אז לא.

עדי: הועדה כבר אישרה את יורם, הם לא מצאו בעיה רק אמרו לא למנות כדירקטור שהוא חבר המועצה אלה כדירקטור רגיל.

קרן: אין כאן בעיה, אנו פשוט דנים בזה.

מריסה: אני מקווה שאנחנו לא מפספסים משהו.

אייל: אנחנו מכירים את המידע על מינוי הדירקטור כבר מעל חודש, אנחנו בדיון כבר פעם שניה, הגיע לכאן יורם שמעוניין להתנדב ולתרום למועצה, יש כאן משהו מאוד לא הוגן בלשאל עכשיו את כל השאלות.

מריסה: אני שואלת את השאלות על מינוי שבוצע במאי 2025 שלא עבר חלק.

יואב: אני רוצה לציין שאם נתחיל תהליך עם דירקטור חדש, ייקח לפחות שנה וחצי עד שיאשרו אותו.

ניר: אין ספק שיוורם הוא דירקטור מצוין ויותר חשוב אדם ראוי שעושה את תפקידו בהתנדבות כבר 10 שנים ותודה לו על כך.

קרן: יורם דירקטור 5 שנים, קדנציה אחת.

יורם: שנתיים מתוך זה הייתי ללא מינוי כי כפי שאמרתם התהליך לוקח זמן, אגב גם עכשיו הייתי צריך לעבור את כל תהליך המינוי מחדש.

ניר: אם זה לא 2 קדנציות אז אין בעיה מבחינתנו למנות את יורם לעוד קדנציה וצריכים בעוד כשנתיים להתחיל לחשוב מי אנחנו רוצים שיהיה בפעם הבאה.

מריסה: חשוב להראות שהיה דיון.

אייל: אנחנו מפרסמים פרוטוקול.



אייל מעלה להצבעה את מינוי מר יורם איילון כדירקטור בתאגיד המים והביוב מעיינות זיו בע"מ, בהתאם למכתב הוועדה לבדיקת מינויים מיום 25.12.2024

הצבעה

פה אחד בעד.

הסעיף אושר.

3. אישור ה"ה דבירה גזית ואילירן אלטחן כנציגי ציבור מטעם המועצה בהנהלת המרכז הקהילתי.

אייל: בעקבות פרישה של נציגי ציבור מטעם המועצה בהנהלת המרכז הקהילתי הייתה הפרה של הרכב כפי שנדרש, מספר נציגים של מועצה, מספר נציגים של נציגי ציבור, הרכב שווה של נשים וגברים ומספר פרמטרים נוסף. כדי לעמוד אחרי הפרישה אנחנו רוצים להעלות לאישור מטעם המועצה את דבירה גזית ואת לירן אלטחן כנציגי ציבור מטעם המועצה. אילירן גם היום נציג בהנהלה אולם הוא נציג ציבור מטעם הציבור ואנחנו רוצים שיהיה נציג מטעם המועצה. שוב, זו שאלה של סמנטיקה שאנחנו נדרשים לעמוד בה.

ניר: אני חושב שנכון לפני שאנחנו ממנים נציגי ציבור מטעם המועצה צריך לדאוג לנציגי ציבור מהמועצה.

אייל: אין עוד מהמועצה מלבדי כיו"ר.

ניר: אני גם ביקשתי לקבל את הרשימה (של הנציגים)

אייל: נשלח לך.

ניר: אני חושב שיהיה מקום לנציגי ציבור שמייצגים את כל הסיעות.

אייל: אין סיעות, יש אותי ואת יואב כנציגי המועצה. אנחנו נבדוק כמה נציגים ניתן שיהיו מהמועצה.

ניר: אני חושב שלפני שממנים נציגים נוספים צריך לעשות את הבדיקה.

אייל: אבל אתה חייב למנות כדי לעמוד בהתנהלות מסודרת ונכונה, זו לא שאלה של לפני, זה לא דיון של חברי מועצה זה דיון של נציגי ציבור. אחר כך ניתן למנות נציגים נוספים כל עוד שומרים על אותו הרכב.

ניר: הסדר פה הוא לא נכון.

עדי: החלוקה היא 1/3 נבחר ציבור, 1/3 עובדי רשות מקומית, 1/3 נציגי ציבור. נציגי הציבור פרשו וצריך למנות במקום.

ניר: אילירן הופך להיות עכשיו נציג של המועצה.

עדי: לא הוא הופך להיות נציג ציבור מטעם המועצה ולא נציג ציבור מטעם הציבור.

אייל: בכל מקרה ההרכב הוא 1/3 לכל גוף, ואם יש מקום לעוד חבר מועצה אז בהחלט נשקול אתה ונדון על זה.

ניר: חבל שלא עושים את הסדר הזה בפעם אחת.

אייל מעלה להצבעה אישור ה"ה דבירה גזית ואילירן אלטחן כנציגי ציבור מטעם המועצה בהנהלת המרכז הקהילתי.

בעד:

אייל, איתן, יואב, קרן, דלית, אורית, גילי, מריסה



נמנע:

ניר

נגד:

אין

הסעיף אושר.

4. אישור ה"ה מירה אלשיך כמ"מ חברת וועדת ערר לארנונה.

אייל: אנחנו צריכים לאשר חברת ערר לארנונה. בוועדת הערר יש ערר שהגישה "יד ביד", חבר הוועדה אורי אמיתי הוא פעיל עסקית ב'יד' ולכן אם ישב גם בוועדה ייווצר כאן ניגוד עניינים. בלעדיו הוועדה לא מספיקה וצריך נציג ציבור. אני מזכיר כי בוועדה זו אין חברי מועצה. גברת מירה אלשיך נענתה לבקשתנו ולכן אנו מבקשים להעלות אותה לאישור כמ"מ חברת ועדת ערר לארנונה.

אייל מעלה להצבעה אישור ה"ה מירה אלשיך כמ"מ חברת וועדת ערר לארנונה

הצבעה

פה אחד בעד.

הסעיף אושר

5. דיווח יציאת ראש המועצה בהזמנת מרכז השלטון המקומי, כחבר במשלחת לטקס הממלכתי לציון יום

השואה/מצעד החיים בפולין בתאריך 21/4. עלות הנסיעה \$2,000 - \$1,000 במימון מרכז השלטון המקומי ו-\$1,000 במימון המועצה.

אייל: אני רוצה לעדכן כי קיבלתי בהתרגשות גדולה כבן של ניצולת שואה הזמנה מהשלטון המקומי להיות נציג במשלחת של מדינת ישראל מטעם השלטון המקומי. תאריכי המשלחת ומצעד החיים בפולין הם 21.4-24.4, עלות הנסיעה היא \$2000 כאשר \$1000 ממומן ע"י מרכז השלטון המקומי ו-\$1000 על ידי המועצה. בהעדרי תחליף אותי סגנית ומ"מ מקום ראש המועצה חברת המועצה קרן דרוקמן אדיב. שגם תשתתף בטקס יום השואה בכפר.

ניר: אני מברך על הנסיעה ואני בטוח שתייצג את כפר ורדים באופן מכובד. אני חושב שבעניין הוצאת כספי ציבור, לא צריך להקצות לזה ואני רוצה להציע את הסכום כתרומה מסיעת 'דרך ערך' לנסיעה.

עדי: יש נוהל מאוד מסודר בקבלת תרומות. מי מקבל כמה מקבלים ועדת תרומות צריכה לדון בזה ולהחליט.

אייל: תודה והערכה אולם זה נמצא בבסיס התקציב של המועצה וזו שליחות המועצה יכולה לעמוד בהוצאה של \$1000.

ניר: זו לא נסיעת עבודה, זו נסיעה חשובה. זו גם לא נסיעת הנאה, אבל אני הייתי מחפש דרך לחסוך גם את הכסף הקטן הזה למועצה.

אורית: אני רוצה להוסיף בהקשר לאישורים הקודמים, כי אנשים שאנו מתבקשים לאשר יגיעו למועצה ויציגו את עצמם.

אייל: רעיון טוב, מקבל את ההערה.



אייל מתייחס למכתב ששלחה חברת המועצה ד"ר אורית שגב לפני הישיבה.

אייל: זה מכתב ארוך עם נושאים רבים אנסה לעדכן בקצרה:

- **סטטוס שלטון שלב א'**

אייל: השארנו את השלטים בשלב א', אני רוצה להזכיר את ההסתייגות שהיו לחלק מהתושבים שביקשו לשמור על אותנטיות, מכיוון שהיה מדובר במצב חירום אישרנו את התב"ר. לאחר מכן נכנסנו להפסקת אש ודובר כי נמצא את הדרך לשאול את התושבים שגרים שם מה ההעדפה. בשלב ב' לא הותקנו שלטים חדשים אלא הארנו את הקיימים.

ניר: אני מסכים כי יש תושבים שאוהבים את האותנטיות אולם אחת הבעיות היא גם כאשר מזמינים אמבולנס, הוא לא רואה את התאורה – זה מצב חירום. וגם לנוחות כאשר מזמינים אוכל או חיפוש חופשי של בית.

אייל: צריכים להחליט, אם מחליטים להתקדם מדובר סך הכול בלהוציא הזמנה.

ניר: את השלטים הישנים צריכים גם לחדש כי בחלקם לא ניתן לקרוא את שם הרחוב.

אייל: בסדר גמור. נקדם.

- **ציורים על מיגוניות בכפר.**

אייל: אני רואה את המיגוניות ברחבי הארץ וזה באמת מאוד אופנתי אולם אני לא יודע מה עתידן. בעיני צריך להעביר לאחסון. בכל אופן את נושא הציורים צריך לבדוק עם מנהלת אגף חינוך זה נמצא בידיים של בתי הספר. הצענו גם אמנים בכדי שלא יהיה רק קשקוש. ניתן לפנות גם לדקלה ולאמנים ולראות איך מתקדמים.

- **ניקיון ותחזוקה של רחובות צדדיים.**

אייל: אני ממליץ להגיד לתושבים לעזור לנו לדווח באפליקציה, זה עוזר לנו להבין היכן יש תקלות והנושא מטופל לרוב תוך 24-48 שעות אם לא כרוך בהוצאה תקציבית חריגה.

ניר: הניסיון שלי עם האפליקציה הוא גם מצוין.

אורית: אני חשבת שאולי משהו מאיתנו יסייר בשוב.

תמי: מסיירים בכפר בלי סוף אבל לא ניתן להגיע לכל סמטה כל הזמן.

יואב: הייתה לנו ישיבה על הנושא הזה עם פני ברודצקי והוא מטפל בנושאים האלה, אקשר בינכם.

ניר: בשלב א' יש הרבה ערוגות גדולות והכל בנוי מהאבן המשולבת וברגע שאבן אחת נופלת הערוגה מתפרקת.

יואב: גם זה חלק מהנושאים שפיני יטפל, יש דברים שלא ניתן כרגע כי זה עלויות תקציביות. לדוגמא עמודי תאורה שאי אפשר לתקן אותם, תיקוני כבישים וכיו"ב. פיני מרכז את הרשימה.

אייל: ועדת איכות הסביבה תתכנס ותכין אומדנים.

יואב: יש תשתיות שמטבע הדברים אחרי 40 שנה כבר נראים פחות טוב.

- **מרכז מסחרי**

אייל: הבעיה מוכרת. הם החלו לבצע תיקונים. הגיעה חברת אקרשטיין שנתנו חו"ד שהמדרכה תקינה.

בסופו של דבר מדובר על עסק פרטי וכאשר משהו נופל יש לו את הזכות לתבוע. לנו אין כלים

נוספים ואנחנו כמועצה לא יכולים לתבוע במקום משהו פרטי שנפל.



ניר: זה נכון שזה עסק פרטי אבל עדיין מדובר במרכז המסחרי היחיד שיש בכפר שבמקרה או לא המועצה נמצאת פה ואם התושבים עוברים דרך מסוכנת להגיע לכאן צריך לעשות הכול בכדי למצוא פתרון.

אייל: אם תוכל להגיד לי מה, בשמחה.

ניר: שיחות, אישורי עסק...

אייל: עשינו את כל זה. אתה רוצה להוביל את זה?

ניר: אני מוכן אבל אני צריך את הגיבוי של היועץ המשפטי.

אייל: היועץ המשפטי ייתן לך את הגיבוי אבל הוא לא ייתן לך לעבור על סמכויות שאין לך.

עדי: אני לא נותן גיבויים אני נותן יעוץ משפטי.

ניר: אם צריך להוציא מכתב משפטי, עדיף שעדי יעשה את זה.

עדי: אם זה בסמכות המועצה, לא צריך לבקש.

• הוואדי הקסום

אייל: אני רוצה להגיד תודה ליואב ניצב שמלווה את הפרויקט, יואב אשמח אם תגיד כמה מילים.

יואב: התקציב של הפרויקט הוא 2 מלש"ח. עד עכשיו הוצאנו מיליון וחצי שזה בערך 70% מהעבודה. תוך

חודש בערך הפרויקט יושלם כשצעת כפר ורדים בחודש מאי מתוכננת לעבור בשביל. יהיה "דק"

תוך 10 ימים ויש להשלים מעקות והידוק, כמו גם מעביר מים. אנחנו מחברים בין הוואדי הקסום

לפארק האקולוגי, זהו קטע מאוד יפה ובסופו של דבר יהיה גם שיקום נופי.

אייל: יהיו גם פקעות של כלניות שישתלו בספטמבר.

יואב: כל הוואדי ירושת במערכת מים. וכנראה יהיה תקציב ל100 נוספים.

אייל: שלב הבא, אנחנו מתכוונים לפנות לקרן לשטחים פתוחים ולהמשיך את השביל באותו סגן מהפארק

האקולוגי עד שלב ג'. מהכרם של הזיתים בצד ימין של גשר בית העלמין ונחבר אותו לשביל בין כפר

ורדים לתרשיחא וייווצר סיבוב היקפי גדול של בערך 10 ק"מ.

יואב: יהיו חיבורים של שבילים נוספים. תלוי בתקציבים שיאפשרו לנו.

• ערכות כיבוי אש

אייל: תושיה תכין את הרשימה ותעביר לך.

• קרנות הרשות (הטבלה מצורפת לפרוטוקול)

ניר: תודה על הטבלה, אם אפשר אחת לרבעון להציג טבלה של תב"רים וגם לפרט מה עשו הקרנות

מבחינת השקעה.

אייל: מקבל ריבית בנקאית סולידית, הוא לא מושקע בקרנות השקעה.

• אנטנה בשלב א'

אייל: אחרי פניות רבות כולל לשר התקשורת, משרד התקשורת פנה ל"יד ביד" בכדי להתקין אנטנה על הגג

וכבר היה הסכם ביניהם. הגיעה לכאן משלחת גדולה עם נציג בכיר של משרד התקשורת ונציגי

חברות סלולריות ואז הם אמרו שטכנית זה לא פתרון כי זה לא ייתן קליטה לשלב א' בגלל שיש

עצים מסביב לכל שלב א'. הפתרון שלהם הוא להרים אנטנה בגובה 30 מטר בהר דפנה. הפתרון לא

רלוונטי מכיוון שאין אפשרות בתב"ע. שינוי תב"ע לוקח 3 שנים וההשקעה היא של כ300 אלש"ח.

פתרון אחר שעלה שחושבים עליו הוא עמודי החשמל בכביש 854 או על משדרים מקליטים קצת

יותר נמוכים על עמודי התאורה ברחובות.



גילי: זו האופציה הגרועה ביותר.

אייל: יש גם אופציות בתוך הבתים שאנשים מתקינים לעצמם, עובד מצוין למעט הודעות אסמס.

גילי: מה עם יאנוח?

אייל: לא בדקתי את האופציה אני מוכן לבדוק.

• עדכון סטטוס +50

אייל: יש לנו אישור תב"ר על סך 1,061 מלש"ח, האומדן עומד על 1,900 מלש"ח, יש לנו ספק ויזם שזכה. אולם בגלל המלחמה לא התקדמנו והיזם שכה ביקש תוספת וזה אושר ועכשיו אנחנו צריכים להבין את המקור התקציבי ל 900 אלש"ח. במקביל תמי עובדת עם המועדון ועם ענת גנץ לראות מהם המרחבים שבהם יוכלו להתבצע הפעילות, אנחנו מעריכים שמדובר בחצי שנה/שנה. אני מקווה שתוך חודשיים שלושה נוכל להתקדם ולהבין מהיכן לוקחים את המקור התקציבי האם מהקרנות או הולכים על הלוואה. זו הזדמנות לקחת הלוואה לשיפוצים כאלה ואחרים. ההלוואה הקיימת מסתיימת ב-2026.

אורית: עליזה ביקשה להיפגש עם הקבלן.

אייל: כשיתחיל לעבוד. אנחנו דירקטורים במועצה. יש מהנדס, יש מפקחי עבודה, יש מנכ"לית, אנחנו צריכים לתת להם לעבוד. טיפים זה בסדר גמור אבל בסוף זו האחריות שלהם.

• ייצוג עפ"י חוק בגופי המועצה

אייל: דנו בזה מספיק פעמים, כל הועדות מגובות עם היועץ המשפטי ואגיד שוב אני אשמח שחברי המועצה יתחברו לקואליציה. אם בהסכם או במהות. עד כה זה התנהל קצת אחרת ואני חושב שאופוזיציה זה דבר טוב כל עוד הוא לא מחבל בעבודת הרשות. אני אוהב את ההערות ואת ההארות גם את התיקונים.

ניר: שוחחנו והכדור אצלך.

אייל: שוחחנו והכדור אצלי.

אורית: חבל יש כאן ארבעה אנשים שיכולים רק להוסיף. ואנחנו לא נמצאים בכמה מהועדות החשובות ביותר. לא בצוות האסטרטגי ולא בוועדת הנהלה.

אייל: הצוות האסטרטגי הוא לא ועדה.

קרן: וועדת הנהלה היא הקואליציה.

אורית: אני נכנסתי חדשה ואני מבקשת בכדי שארבעה חברה יוכלו לתרום שיכניסו אותנו לכל הועדות. אנחנו לא ביקשנו להיות אופוזיציה, אנחנו לא רוצים. אנחנו בפירוש רוצים לתרום ואם לא נהיה בוועדות לא נתרום. לא יודעת איך ועדת ביקורת מתקיימת.

יואב: יש שני אנשים שלא רוצים להיכנס לוועדה

אורית: בוודאי שלא. יש לנו פה את ההוראות ובהוראות כתוב בדיוק מה צריך לקרות.

יואב: חברי הנהלה לא יכולים להיות בתוך ועדת ביקורת ולהפך.

אורית: אז מישהו מהנהלה צריך לעבור לוועדת ביקורת.

יואב: אף אחד לא יעבור.

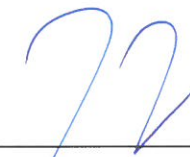
אייל סוגר את החלק הפומבי של ישיבה



7. דיון לבקשת חברת המועצה הגב' מריסה שפר, בהצעתה לנוהל וקריטריונים בעניין הנצחת תושבי הכפר שהלכו לעולמם

בגלל רגישות הנושא, אייל סגר הדיון לדלתיים סגורות, אולם בדיון הוצע כי מפאת השעה המאוחרת, רגישות הנושא והרצון להתעמק בו. יו"ר ועדת הנצחה - חברת המועצה מריסה שפר תגבש נוהל הנצחה תשלח לחברי המועצה ותכונס ישיבת עבודה נפרדת לדיון זה בלבד.


תמי חצ'ואל
מנכ"לית המועצה


אייל שמואלי
ראש המועצה

העתיקים: משרד מבקר המדינה, חברי המועצה, יועמ"ש, מנהלי מח', אתר המועצה